

# Location de vacances de Charme Golfe de Trieste "Mali Raj Pod Kostanji 1"



95€/Nuit  
Promotions

du 10/06/12  
au 30/06/12  
4 personne(s)

Duplex de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

Cadre : pittoresque, florissant

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Štanjel - Littoral et Karst

Slovénie

Réservation : +386 (05) 7690206 (Slovénie)

N° annonce 47984

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Duplex de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

### • Idéal pour tout public, famille

• **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel

• **Cadre :** pittoresque, florissant

• **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 3,50m), chauffée, couverte, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 avril' au '01 novembre')

### • Parking :

Parking non couvert : 2 sur le terrain

### • Avantages :

Jacuzzi, 6 vélo(s)

### • Equipements bébé :

Chaise bébé



cuisine locale

## Environnement & localisation



Campagne



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, tennis, chemin de promenade, randonnée, balade à cheval

#### • Attraites et détente :

Parc et jardin, galerie d'art, site historique, cave et dégustation de vin

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 25km
- Plage de sable >50km
- Plage de galets 25km
- Plage de rocher 25km
- Calanque, crique 25km
- Piscine publique 25km
- Court de tennis public 20km
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Base aéronautique 25km
- Falaise 25km
- Rivière 50km
- Forêt <50m
- Massif montagneux 25km

#### • Commodités :

- Centre village 1km
- Location de vélo/VTT 15km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 10km
- Salon de coiffure 1km
- Poste 1km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 10km
- Médecin 10km
- Infirmière 10km
- Hôpital 25km
- Dispensaire 10km



coin repas



séjour



grande chambre

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, terrasse couverte 11m<sup>2</sup>, balcon 5m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin > 1000m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue à gaz, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, 6 transat(s), douche extérieure



salle(s) de bain

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 4 adultes
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, cuisine locale, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaîne hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., câble/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, partiellement climatisé, chauffage central, poêle suédois, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

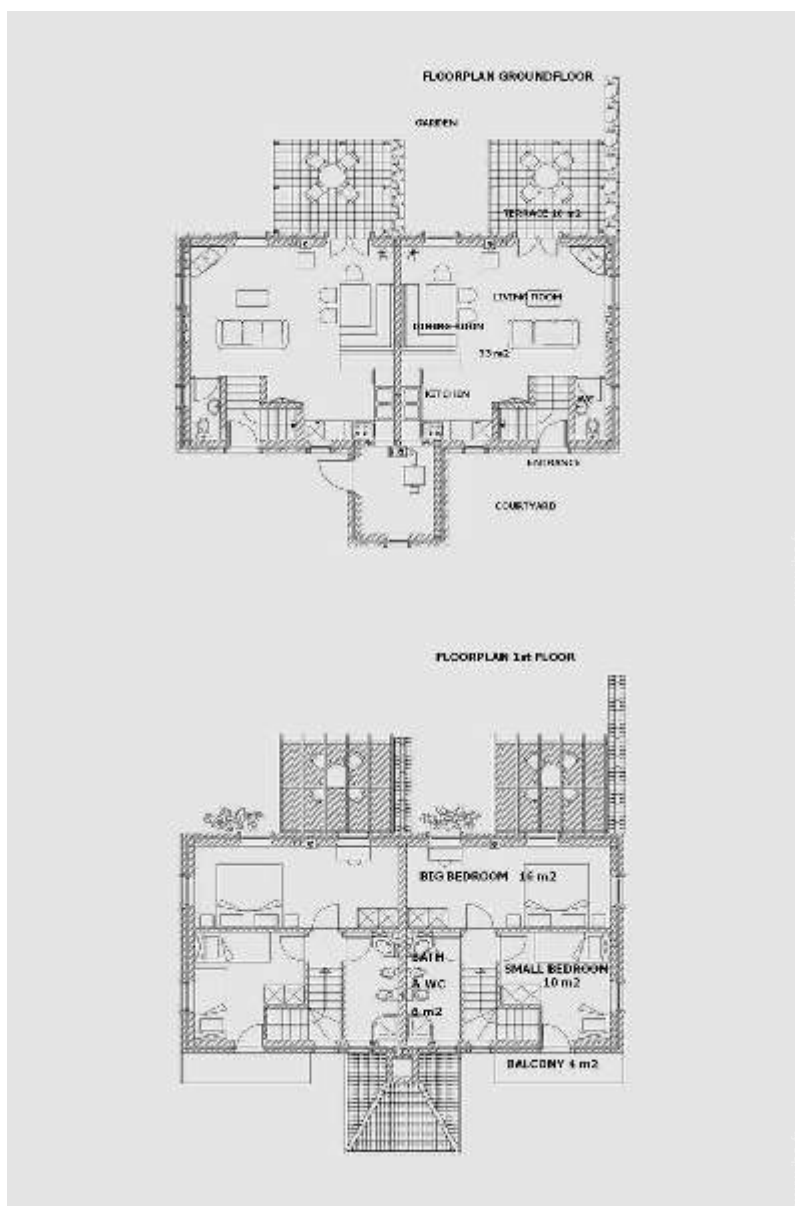
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



petite chambre

Plan d'agencement



Album photos - 1



séjour



coin repas



cuisine locale



grande chambre



petite chambre

Album photos - 2



salle(s) de bain



terrasse couverte



vue est



vue est



Piscine chauffée



Piscine couverte



vue depuis la terrasse couverte



vue sur coucher de soleil



jardin



jardin



jardin



vue panoramique

Album photos - 3



jardin



jacuzzi



jacuzzi



jacuzzi



Les plus



Les plus



galerie d'art



Equipements de loisir



Loisirs



Loisirs

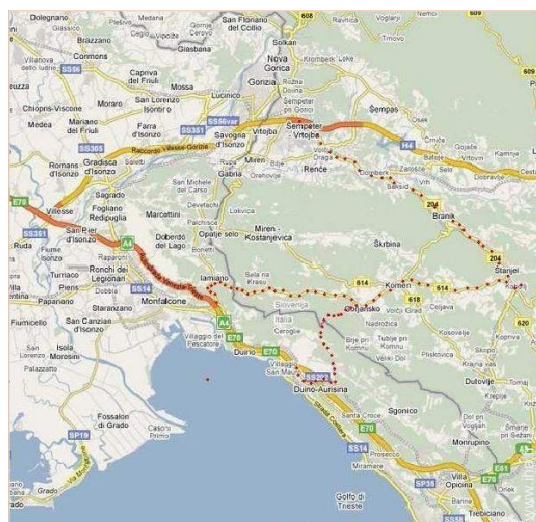


Loisirs



site historique

Plan d'accès



Mali raj pod kostanji, Kobjilj 37, SI-6222 Stanjel  
Holiday Apartment, Artgallery and Garden  
Ferienwohnung, Kunstgalerie und Garten

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°48'57"N - Longitude 13°51'18"E (Hébergement)

Adresse

→ Kobjilj 37  
6222 Štanjel

• Autoroute (sortie) Senožeče

→ Senožeče, Littoral et Karst, Slovénie  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 20'

• Autoroute (sortie) Vipava

→ Vipava, Littoral et Karst, Slovénie  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) Sežana

→ Sežana, Littoral et Karst, Slovénie  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 20'

• Sežana : Distance : 20km

• Trieste : Distance : 30km

• Nova Gorica : Distance : 30km

Contact

Nom

M. MODIC Erik & Mme HÖSCHELE Britta  
ERIK MODIC S.P.

Adresse

Kobjilj 37

Ville

6222 STANJEL

Pays

Slovénie

Tél. Fixe

+386 (05) 7690206 (Slovénie)

Tél. Mobile

+386 (041) 378645 (Slovénie)

Langues parlées



Location de vacances de Charme  
Štanjel - Golfe de Trieste  
"Mali Raj Pod Kostanji 1"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		



Réservé



Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)



Promotions : 95€ / Nuit du 12/06/10 au 12/06/30 - 4 personne(s)

Tarifs de location - Duplex de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	85€ ↓ > 7	-	595€	1070€	-
Moyenne Saison	105€ ↓ > 7	-	735€	1323€	-
Haute Saison	135€ ↓ > 7	-	945€	1700€	-
Période promotionnelle	75€ ↓ > 7	-	525€	945€	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 47984

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





cuisine locale



grande chambre



petite chambre



séjour



coin repas

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour : - animaux

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Contact

Nom M. MODIC Erik & Mme HÖSCHELE Britta  
ERIK MODIC S.P.  
Adresse Kobjdilj 37  
Ville 6222 STANJEL  
Pays Slovénie  
Tél. Fixe +386 (05) 7690206 (Slovénie)  
Tél. Mobile +386 (041) 378645 (Slovénie)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
47984  
>> Réserver <<

N° annonce 47984

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

