

Gîte Lac de Garde "SANGALLO"



Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : rustique, agréable

Capacité : 26 personne(s)

Chambre(s) : 9

Bedizzole - Province de Brescia (BS) - Lombardie
Italie

N° annonce 60611

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** jardin/parc, cour, champs agricoles, village
- **Cadre :** rustique, agréable
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 8 dans la résidence, 8 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**
Babyfoot, jeux de fléchettes, terrain de pétanque, 3 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



puits/source

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, karting, terrain d'aéromodélisme, bowling, basket-ball, volley ball, ball-trap, pêche, terrain de pétanque
- **Encadrement :**
Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, cave et dégustation de vin, hippodrome, thermes, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**
 - Pistes de ski >50km
 - Mer/océan >50km
 - Plage de sable 7,5km
 - Plage de naturisme 15km
 - Piscine publique 10km
 - Court de tennis public 3km
 - Spot de windsurf 10km
 - Base nautique 10km
 - Rivière 2,5km
 - Lac 7,5km
 - Cale de mise à l'eau pour bateau 7,5km
 - Cale de mise à l'eau pour jet-ski 7,5km
- **Commodités :**
 - Garderie 1,5km
 - Centre village 1,5km
 - Arrêt/station de bus <50m
 - Location de voiture 10km
 - Location de bateau 7,5km
 - Boulangerie 50m
 - Petits commerces 1km
 - Super marché 50m
 - Salon de coiffure 1,5km
 - Cyber café <50m
 - Poste 1,5km
 - Banque 100m
 - Pharmacie 1,5km
 - Médecin 1,5km
 - Infirmière 1,5km

- Hôpital 15km



chambre



vue depuis la maison



la maison

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
26 personne(s) - 22 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
800m²
- **Agencement intérieur :**
9 chambre(s), 9 salle(s) de bain, 9 salle(s) de douche, salon 40m², salon télévision, salon bar, galerie/réception, buanderie, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
9 lit(s) double(s), 7 lit(s) simple(s), 3 lits superposés, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, fax, accès internet, armoire, coffre sécurisé, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, intégralement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, cuisinière électrique, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
5 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse, balcon, solarium, pergola, belvédère
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin paysagé, oliveraie 400m², verger 300m², potager 150m², bassin, puits/source
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 2 hamac(s), balançoire, portique enfant



salle(s) de bain

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking
- **Restauration :**
Petit déjeuner, Demi pension possible en sus (+15€), Préparation panier pique-nique possible en sus (+6€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : visuel, auditif



l'appartement

Album photos - 1



vue depuis la maison



chambre



puits/source



la maison



l'appartement

Album photos - 2



salle(s) de bain



vue depuis le jardin/parc



Equipements de loisir



chambre



oliveraie

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°30'20.448"N - Longitude 10°25'7.32"E ([Ville](#))

Adresse

→ Via Cogozzo Sotto 12
25081 Bedizzole

• Autoroute (sortie) A4

→ Desenzano del Garda, Province de Brescia, Lombardie, Italie
→ Distance : 10km
→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Desenzano del Garda Sirmione

→ Desenzano del Garda, Province de Brescia, Lombardie, Italie
→ Distance : 11km
→ Temps : 15'

• Aéroport Bergamo Orio al serio


→ Milan, Province de Milan, Lombardie, Italie
→ Distance : 60km
→ Temps : 45'

- Desenzano del Garda : Distance : 10km
- Vérone : Distance : 50km
- Milan : Distance : 100km

Contact

Nom	M. BOTTARELLI Simone Agritur Sangallo
Adresse	Via Cogozzo Sotto 12
Ville	25081 BEDIZZOLE - BRESCIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 030 674965 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3491478151 (Italie)
Télécopie	+39 030675604 (Italie)
Langues parlées	 

Tarifs de location - Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme - 26 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Moyenne Saison	35€ > 2	-	230€	-	-
 Haute Saison	40€ > 2	-	260€	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)



vue depuis la maison

chambre

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Mandat postal international
• Virement bancaire • MasterCard/EuroCard
• Cirrus • JCB • Espèces

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
60611
[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom M. BOTTARELLI Simone
Agritur Sangallo
Adresse Via Cogozzo Sotto 12
Ville 25081 BEDIZZOLE - BRESCIA
Pays Italie
Tél. Fixe +39 030 674965 (Italie)
Tél. Mobile +39 3491478151 (Italie)
Télécopie +39 030675604 (Italie)

Langues parlées

