

Location de vacances Lac de Côme "Villa Fiorita"



Appartement au rez-de-chaussée,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété de Charme

Cadre : lacustre, pittoresque

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Lenno - Province de Côme (CO) - Lombardie

Italie

N° annonce 42554

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : panoramique, dominante, montagne, jardin/parc, lac
- **Cadre** : lacustre, pittoresque
- **Exposition** : Sud

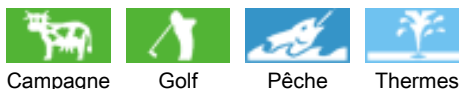
Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 1 dans la résidence, 1 place(s) réservée(s)
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, parc à bébé



à proximité

Environnement & localisation



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, snowboard, luge (piste), baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, delta plane, parapente, ULM, planeur (terrain club), excursion en bateau, mini-golf, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement** :

Ecole de ski, école de voile, école de tennis

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre, festival, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, thermes, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site** :

- Falaise
- Lac 1km

- **Commodités** :

- Centre ville 800m
- Arrêt/station de bus 800m
- Location de bateau 10km
- Boulangerie 800m
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 800m
- Cyber café 500m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Pharmacie 800m
- Hôpital 4km



excursion en bateau



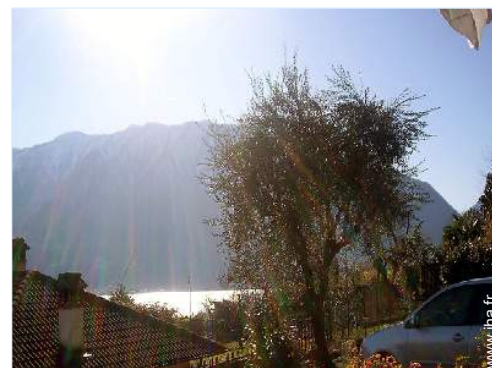
excursion en bateau



à proximité

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 40m², belvédère
- **Cadre extérieur :**
Jardin 900m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 5 chaise(s) de jardin



vue depuis l'appartement

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 50m², cuisine américaine, salle à manger, salon télévision, dressing, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., wifi (accès internet sans fil), armoire, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, volets roulants, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+70€), Déneigement, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+150€)
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie (1 fois/semaine), Garde d'enfant possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : générateur individuel
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



à proximité

Album photos - 1



excursion en bateau



excursion en bateau



à proximité



à proximité



à proximité

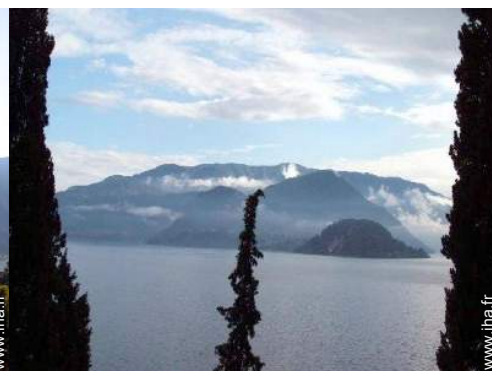
Album photos - 2



vue depuis l'appartement



vue depuis le jardin/parc



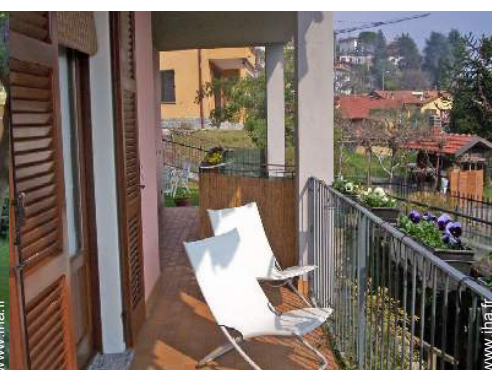
panorama



vue depuis le jardin/parc



belvédère



terrasse couverte



cuisine



salle à manger



Agencement intérieur et commodités



Agencement intérieur et commodités

Album photos - 3



Agencement intérieur et commodités



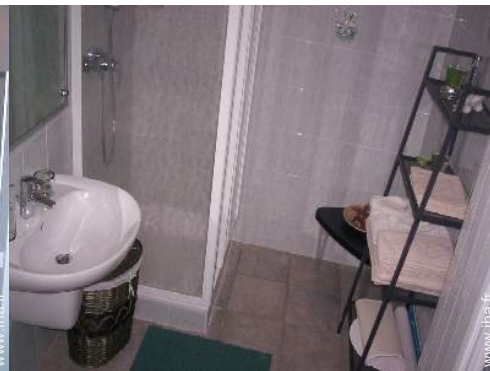
salon télévision



chambre principale



Agencement intérieur et commodités



salle(s) de bain



Golf



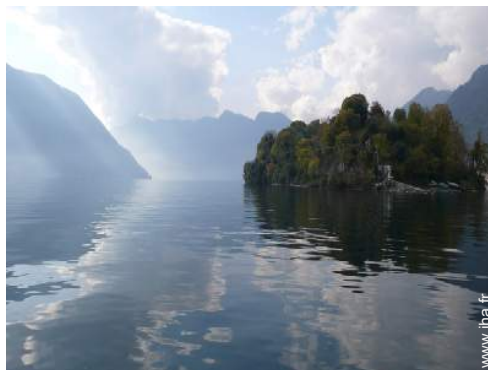
baignade



musée



panorama

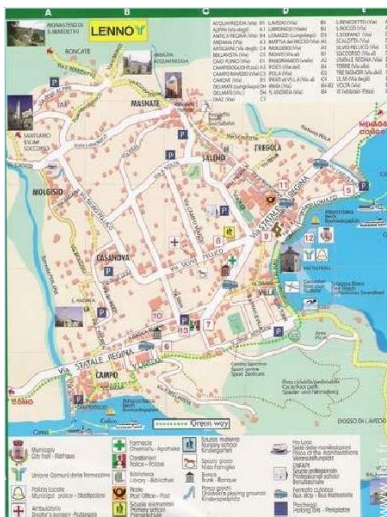


panorama



excursion en bateau

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°58'27.156"N - Longitude 9°11'46.104"E ([Ville](#))

Adresse

→ Via Degli Alpini
22016 Lenno

- Bellagio : Distance : 5km
- Menaggio : Distance : 5km
- Lugano : Distance : 30km

Contact

Nom	Mme FERRARI Clelia
Adresse	Via Degli Alpini 7/b
Ville	22016 LENNO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 333 3018069 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 333 5072268 (Italie)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison
 ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	490€ (Samedi)	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	650€ (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	790€ (Samedi)	-	-
■ Spécial fêtes	-	-	650€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



à proximité



à proximité



à proximité



excursion en bateau



excursion en bateau

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 70€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux
 - lit(s) supplémentaire(s)

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
42554
>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme FERRARI Clelia
Adresse	Via Degli Alpini 7/b
Ville	22016 LENNO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 333 3018069 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 333 5072268 (Italie)

Langues parlées

