

Location de vacances Lac de Côme "Bilocale"



Appartement au rez-de-chaussée,
entrée individuelle, dans un(e) Maison
de plain-pied

Cadre : lacustre, tranquille

Capacité : 2 personne(s)

Chambre(s) : 1

Menaggio - Province de Côme (CO) - Lombardie
Italie

N° annonce 40869

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de plain-pied

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue** : panoramique, dominante, lac, village
- **Cadre** : lacustre, tranquille

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)



aménagement intérieur

Environnement & localisation



Campagne



Golf



Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, planche à voile, voile, golf, tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, pêche, pêche à la ligne

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, réserve naturelle, site historique, casino

Environnement

- **Site** :

- Plage de sable 1,5km
- Plage de galets 15km
- Piscine publique 1,5km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 800m
- Spot de windsurf 10km
- Rivière 800m
- Lac 1,5km
- Massif montagneux 3km

- **Commodités** :

- Centre village 1km
- Arrêt/station de bus 300m
- Boulangerie 300m
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 1,5km
- Salon de coiffure 500m
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km
- Hôpital 1km



jardin



vue depuis la maison

N° annonce 40869

www.ihha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



aménagement intérieur

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
2 personne(s) - 2 adultes
- **Superficie habitable :**
35m²
- **Agencement intérieur :**
1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 16m²
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s)
- **Confort :**
T.V., accès internet haut débit, chauffage central, stores, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, mini-four, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Pergola 10m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin 200m², jardin paysagé 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 2 chaise(s) longue(s)



chambre

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+30€), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



coin cuisine

Album photos - 1



vue depuis la maison



jardin



aménagement intérieur



aménagement intérieur



coin cuisine

Album photos - 2



chambre



salle(s) de bain



jardin



jardin



jardin



façade



Cadre extérieur



vue aérienne

Album photos - 3



Loisirs



lac



lac



lac



lac



lac



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°1'17.976"N - Longitude 9°14'19.464"E ([Ville](#))

Adresse

→ Via Foppa 10
22017 Menaggio

• Autoroute (sortie) autostrada Svizzera

→ Lugano, Canton du Tessin, Suisse
→ Distance : 19km
→ Temps : 45'

• Autoroute (sortie) autostrada dei laghi

→ Ponte Chiasso, Province de Côme, Lombardie, Italie
→ Distance : 32km
→ Temps : 50'

• Aéroport Milan Malpensa

→ Milan, Province de Milan, Lombardie, Italie
→ Distance : 90km
→ Temps : 1h30'

- Côme : Distance : 36km
- Milan : Distance : 75km
- Lugano : Distance : 23km

Contact

| | |
|-----------------|---|
| Nom | M. ORTELLI Annibale |
| Adresse | Via Nazario Sauro 40 |
| Ville | 22017 MENAGGIO |
| Pays | Italie |
| Tél. Fixe | +39 034432742 (Italie) De 12:00 AM à 09:30 PM |
| Tél. Mobile | +39 3284679117 (Italie) |
| Langues parlées | |

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | | | | | | | |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | | | | | | | |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 2 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|---|------|----------|------------------|------------|------|
| <input type="checkbox"/> Basse Saison | - | - | 350€ (Samedi) | - | - |
| <input type="checkbox"/> Moyenne Saison | - | - | 400€ (Samedi) | - | - |
| <input type="checkbox"/> Haute Saison | - | - | 450€ (Samedi) | - | - |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



aménagement intérieur



aménagement intérieur



coin cuisine



vue depuis la maison



jardin

Conditions de réservations

● **Réservation**

→ Versement à la réservation : 100€

● **Location**

→ Charges comprises

→ Taxe de séjours incluse

→ Forfait ménage départ en sus : 30€

Modes de paiement acceptés

● **Espèces**

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
40869
>> [Réserver](#) <<

Contact

| | |
|-------------|---|
| Nom | M. ORTELLI Annibale |
| Adresse | Via Nazario Sauro 40 |
| Ville | 22017 MENAGGIO |
| Pays | Italie |
| Tél. Fixe | +39 034432742 (Italie) De 12:00 AM à 09:30 PM |
| Tél. Mobile | +39 3284679117 (Italie) |

Langues parlées

