

Location de vacances Lac de Côme Maison



Maison, individuel(le), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété

Cadre : lacustre, tranquille

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Menaggio - Province de Côme (CO) - Lombardie
Italie

N° annonce 17499

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Maison, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, lac, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : lacustre, tranquille
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)



salon télévision

Environnement & localisation



Campagne Golf Equitation Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Baignade, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque
- **Encadrement** :
Ecole de tennis, école d'équitation
- **Attraits et détente** :
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma

Environnement

- **Site** :
 - Plage de sable 800m
 - Piscine publique 800m
 - Court de tennis public 300m
 - Parcours de golf 18 trous 1km
 - Spot de windsurf 10km
 - Rivière 800m
 - Lac 800m
 - Cale de mise à l'eau pour bateau 1km
- **Commodités** :
 - Centre village 200m
 - Centre ville 800m
 - Arrêt/station de bus 100m
 - Location de bateau 4km
 - Boulangerie 300m
 - Super marché 800m
 - Boutiques de luxe et marques 800m
 - Salon de coiffure 300m
 - Poste 800m
 - Banque 800m
 - Pharmacie 800m
 - Médecin 800m
 - Hôpital 800m



salon télévision



vue depuis la maison



cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m², cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit (s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., cable/satellite, armoire, chauffage central, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Balcon 3m², solarium 10m², pergola 8m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1000m², jardin 500m², jardin paysagé 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 2 chaise(s) longue (s)



chambre

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller (s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine, Dégel, Parking

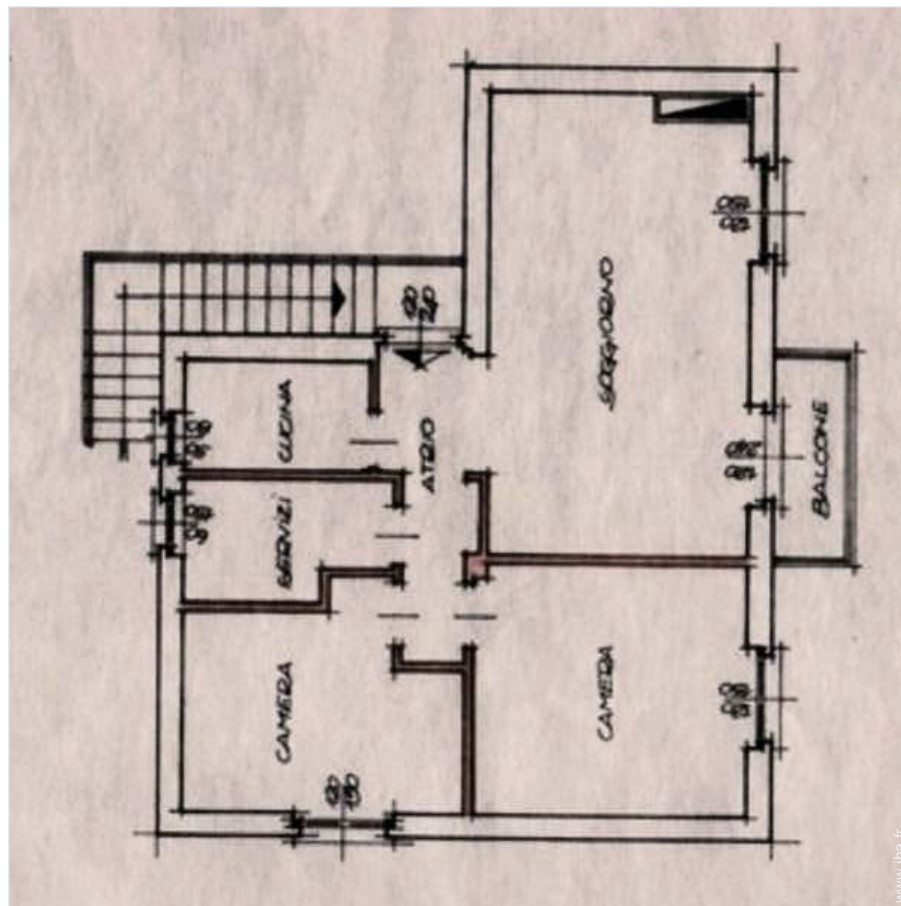
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre principale

Plan d'agencement



Album photos - 1



vue depuis la maison



salon télévision



salon télévision



cuisine



chambre principale

Album photos - 2



chambre



salle(s) de bain



vue depuis la maison



vue aérienne



vue dominante



jardin



jardin



vue ouest



vue nord



vue sur lac

Album photos - 3



centre village



excursion en bateau



randonnée



randonnée



lac



lac



lac



cale de mise à l'eau pour bateau



Parking



Equipements extérieurs

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°1'42"N - Longitude 9°14'3"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Via Foppa 10
Loveno Menaggio
22017 Menaggio

• Autoroute (sortie) areoport/Autostrada dei laghi Como nord

→ Côme, Province de Côme, Lombardie, Italie
→ Distance : 26km
→ Temps : 45'

• Autoroute (sortie) areoport/autostrada Lugano sud

→ Lugano, Canton du Tessin, Suisse
→ Distance : 22km
→ Temps : 45'

• Autoroute (sortie) superstrada Lecco Colico

→ Colico, Province de Lecco, Lombardie, Italie
→ Distance : 28km
→ Temps : 50'

• Côme : Distance : 34km

Contact

Nom M. ORTELLI Annibale
Adresse Via Nazario Sauro 40
Ville 22017 MENAGGIO (COMO)
Pays Italie
Tél. Fixe +39 0344 32742 (Italie)
Tél. Mobile +39 328 4679117 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	450€ (Samedi)	850€ (Samedi)	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	550€ (Samedi)	1050€ (Samedi)	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	650€ (Samedi)	1200€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



salon télévision



cuisine



chambre principale



vue depuis la maison



salon télévision

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation : 100€

• Location

→ Charges comprises

→ Taxe de séjours incluse

→ Forfait ménage départ en sus : 50€

Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement bancaire • Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihfr.fr
N° annonce
17499
>> Réserver <<

Contact

Nom	M. ORTELLI Annibale
Adresse	Via Nazario Sauro 40
Ville	22017 MENAGGIO (COMO)
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0344 32742 (Italie)
Tél. Mobile	+39 328 4679117 (Italie)

Langues parlées

