

# Gîte Grottes de Frasassi "Bacucco"



Gîte - Maison, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : bucolique, viticole

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 5



Séjours à thème  
Cours de cuisine traditionnelle  
Dégustation de vin

Montecarotto - Province d'Ancône (AN) - Marches  
Italie

N° annonce 11023

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Maison, individuel(le), de plain-pied dans un(e) exploitation agricole

● **Idéal pour tout public, couple avec bébé**

● **Vue :** panoramique, campagne, piscine, champs agricoles, village, nocturne scintillante

● **Cadre :** bucolique, viticole

● **Exposition :** Nord-est

## Les plus

● **Piscine :**

Piscine privée, à débordement, chauffée, plongeur, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure

● **Parking :**

Parking non couvert : 14 sur le terrain

● **Avantages :**

4 vélo(s)

● **Equipements bébé :**

Pot bébé



## Environnement & localisation



Campagne



Festival



Culture

### Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), rollers/patins à roulette (circuit), ATV/Quad, chasse, terrain de pétanque

● **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes

### Environnement

● **Site :**

- Piscine chauffée <50m
- Plage de sable 30km
- Plage de galets 30km
- Plage de rocher 40km
- Plage de naturisme 40km
- Calanque, crique 40km
- Court de tennis public 1,5km
- Spot de windsurf 30km
- Base nautique 30km
- Rivière 20km
- Plan d'eau 25km
- Lac 25km
- Forêt 15km
- Massif montagneux 30km
- Port de plaisance 30km

● **Commodités :**

- Garderie
- Centre village
- Arrêt/station de bus
- Tramways
- Location de vélo/VTT
- Location de moto/scooter
- Location de voiture
- Location linge blanchisserie
- Boulangerie
- Traiteur
- Petits commerces
- Super marché
- Boutiques de luxe et marques
- Salon de coiffure
- Cyber café
- Poste
- Banque
- Pharmacie
- Médecin
- Infirmière
- Hôpital



N° annonce 11023

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





façade

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s) - 7 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 5 chambre(s), cabine nuit, 4 salle (s) de bain, 4 salle(s) de douche, 4 WC, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, buanderie, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) simple(s), 1 canapé-lit(s) 1pers, 3 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé, 3 lit(s) de camp, 4 possibilité couchage (s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., prise antenne t.v., téléphone, fax, ordinateur, accès internet, armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, chauffage électrique, poêle à bois, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, mini-four, friteuse électrique, hotte aspirante, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, balcon, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 50m<sup>2</sup>, jardin 50m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>, jardin tropical 20m<sup>2</sup>, pelouse 50m<sup>2</sup>, parc arboré < 100m<sup>2</sup>, pinède < 100m<sup>2</sup>, oliveraie 2 ha, verger 6000m<sup>2</sup>, potager 55m<sup>2</sup>, bassin, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 11 chaise(s) de jardin, parasol, 4 transat(s), 1 hamac(s), douche extérieure, WC extérieur



## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Entretien ménager (1 fois/semaine), Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Déneigement (1 fois/semaine), Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport
- **Personnel :**  
Personnel de maison, Cuisinier/ière(s), Chauffeur, Blanchisserie, Guide
- **Restauration :**  
Petit déjeuner, Pension complete, Préparation repas local, Préparation panier pique-nique

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



Album photos - 1



façade



Album photos - 2



piscine privée

Piscine



Séjours à thème

Cours de cuisine traditionnelle

Dégustation de vin

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°31'37.056"N - Longitude 13°3'50.328"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Contrada Bacucco, 13  
60036 Montecarotto

#### • Aéroport Ancona Falconara

→ Ancône, Province d'Ancône, Marches, Italie  
→ Distance : 28km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) Senigallia

→ Senigallia, Province d'Ancône, Marches, Italie  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) Ancona Nord

→ Castelferretti, Province d'Ancône, Marches, Italie  
→ Distance : 29km  
→ Temps : 30'

- Assise : Distance : 80km
- Riccione : Distance : 90km

### Contact

Nom	M. PETROLATI Sante
Adresse	Contrada Bacucco, 13
Ville	60036 MONTECAROTTO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 073189214 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3409644346 (Italie)

Langues parlées



Gîte  
Grottes de Frasassi - Italie  
"Bacucco"

8  
[Réserver](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	20€	40€	100€	160€	350€
 Haute Saison	30€	60€	120€	200€	450€

[Réserver](#)



Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :  
35% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Mandat postal international  
• Virement bancaire • Chèque bancaire • Chèque de banque • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
11023  
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom M. PETROLATI Sante  
Adresse Contrada Bacucco, 13  
Ville 60036 MONTECAROTTO  
Pays Italie  
Tél. Fixe +39 073189214 (Italie)  
Tél. Mobile +39 3409644346 (Italie)

Langues parlées



N° annonce 11023

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

