

# Gîte Montefeltro "Fosso del Lupo"



Gîte - Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un (e) Ancien Corps de ferme de plain-pied

Cadre : propice au repos, rural

Capacité : 14 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 3

Scotaneto - Province de Pesaro et Urbino (PU) - Marches  
Italie

N° annonce 9214

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Gîte



Gîte - Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Ancien Corps de ferme de plain-pied

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, campagne, piscine, jardin/parc, prairie, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : propice au repos, rural
- **Exposition** : Nord-est

### Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '01 septembre')
- **Parking** :  
Parking non couvert : 4 sur le terrain



Cadre extérieur

### Environnement & localisation



Campagne



Thermes



Culture



Piscine



Cadre extérieur



www.ihfr

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
14 personne(s) - 10 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
250m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 5 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 16m<sup>2</sup>, coin cuisine, salle à manger, coin du feu, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Équipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café espresso, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
7 ha
- **Installation extérieure :**  
Solarium 70m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, verger, potager
- **Équipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, balançoire



www.ihfr

Environnement

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Présence sur place : animaux domestiques  
Eau : chaude/froide



www.ihfr

Piscine

Album photos - 1



Cadre extérieur



Piscine



Cadre extérieur



Piscine

Album photos - 2



Environnement



lit(s) double(s)



cuisine



chambre



Album photos - 3



lit(s) simple(s)



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°45'14.04"N - Longitude 12°45'45.252"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Via Monte Tomba 10  
61029 Scotaneto

#### • [Aéroport Ancona Falconara](#)




→ Ancône, Province d'Ancône, Marches, Italie  
→ Distance : 80km

- Urbino : Distance : 17km
- Cortona : Distance : 90km
- Gubbio : Distance : 57km

### Contact

Nom	Mme, M. CONTI Ornella
Adresse	Via Monte Tomba 10 Via Mazzini, 11
Ville	61029 URBINO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0722 340233 (Italie)
Tél. Mobile	+39 339 1012605 (Italie)
Langues parlées	 

Tarifs de location - Gîte - Appartement - 14 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	230€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	550€	-	-
 Haute Saison	-	-	900€	-	-

[Réserver](#)



Cadre extérieur

Piscine

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
9214  
>> Réserver <<

Contact

Nom Mme, M. CONTI Ornella  
Adresse Via Monte Tomba 10  
Via Mazzini, 11  
Ville 61029 URBINO  
Pays Italie  
Tél. Fixe +39 0722 340233 (Italie)  
Tél. Mobile +39 339 1012605 (Italie)

Langues parlées

