

# Location de vacances Montefeltro "La Casetta del Melograno"



Maison de Campagne, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : agricole, champêtre

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Fermignano - Province de Pesaro et Urbino (PU) - Marches

Italie

N° annonce 6069

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Maison de Campagne, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : panoramique, dominante, piscine, jardin/parc, prairie, nocturne scintillante
- **Cadre** : agricole, champêtre

### Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, originale, système éclairage, accès par escalier, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')
- **Parking** :  
Parking non couvert : place(s) réservée(s)



cuisine

### Environnement & localisation



Campagne

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Tennis, centre équitation, randonnée, balade à cheval, bowling

- **Encadrement :**

Ecole de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

#### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 30km
- Plage de sable 30km
- Plage de galets 30km
- Court de tennis public 4km
- Rivière 1km

- **Commodités :**

- Centre village 2km
- Centre ville 15km
- Location de voiture 30km
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 15km
- Super marché 2km
- Boutiques de luxe et marques 30km
- Salon de coiffure 5km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2km
- Hôpital 5km



Piscine



vue aérienne



l'appartement

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
60m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 chambre(s), salle(s) de bain, salle(s) de douche, WC, séjour, cuisine indépendante, salle à manger, mezzanine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) futon 2 pers, 1 lit(s) simple(s), 1 lits superposés
- **Confort :**  
T.V., armoire, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, baie vitrée, fenêtre de toit, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
4000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin paysagé, pelouse, verger, potager, bassin
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s), hamac(s), douche extérieure

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+55€), Entretien jardin/piscine, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



salle(s) de douche

Album photos - 1



vue aérienne



Piscine



cuisine



l'appartement



salle(s) de douche

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°40'42.168"N - Longitude 12°38'39.516"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ localité ca' resto 46  
61033 Fermignano

#### • Autoroute (sortie) A14 - Adriatica

→ Fano, Province de Pesaro et Urbino, Marches, Italie  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 20'

#### • Aéroport Ancona Falconara

→ Ancône, Province d'Ancône, Marches, Italie  
→ Distance : 80km  
→ Temps : 1h15'

#### • Gare ferroviaire Fano

→ Fano, Province de Pesaro et Urbino, Marches, Italie  
→ Distance : 32km  
→ Temps : 30'

- Urbino : Distance : 12km
- Acqualagna : Distance : 10km
- Fano : Distance : 30km

### Contact

Nom	Mme DI MAIRA Manila
Adresse	loc.ca'resto 46
Ville	61030 FERMIGNANO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+34 617889221 (Espagne)
Langues parlées	

Location de vacances  
Fermignano - Montefeltro  
"La Casetta del Melograno"

6  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31





Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Campagne - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	80€ > 2	-	550€	-	-
 Moyenne Saison	98€ > 2	-	680€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	110€ > 3	110€	-	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)





cuisine



l'appartement



salle(s) de douche



vue aérienne



Piscine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Caution demandée : 200€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 55€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- PayPal
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
6069  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme DI MAIRA Manila
Adresse	loc.ca'resto 46
Ville	61030 FERMIGNANO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+34 617889221 (Espagne)

Langues parlées

