

# Location de vacances Grand Bourg "Villa Caraïbes"



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : agréable, paisible

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Grand Bourg - Marie Galante

Guadeloupe

Réservation : +33 (0) 1 48 61 40 82 (France)



N° annonce 2258

www.ihha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

### • Idéal pour grande famille, plusieurs familles

- Vue : panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- Cadre : agréable, paisible
- Exposition : Sud

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, originale (longueur 11m, largeur 5m), à débordement, accès par escalier, douche extérieure

### • Parking :

Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s)



patio

## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, kite surf, tennis, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), volley ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, festival

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan
- Plage de sable 3km
- Plage de galets
- Plage de rocher
- Plage de naturisme
- Court de tennis public
- Falaise
- Forêt
- Port de plaisance

#### • Commodités :

- Centre village 3km
- Location de moto/scooter
- Location de voiture
- Boulangerie
- Petits commerces
- Poste
- Banque
- Distributeur automatique de billets
- Pharmacie
- Médecin
- Hôpital



vue depuis la terrasse couverte



Villa



vue depuis le séjour

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 6 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), 3 salle(s) de bain, salle(s) de douche, 3 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, salon 30m<sup>2</sup>, cuisine américaine, salon télévision, galerie/réception, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, armoire, placard, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, ventilateur mural, stores, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 150m<sup>2</sup>, solarium
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 500m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 2 transat(s), 4 hamac(s), douche extérieure



vue mer

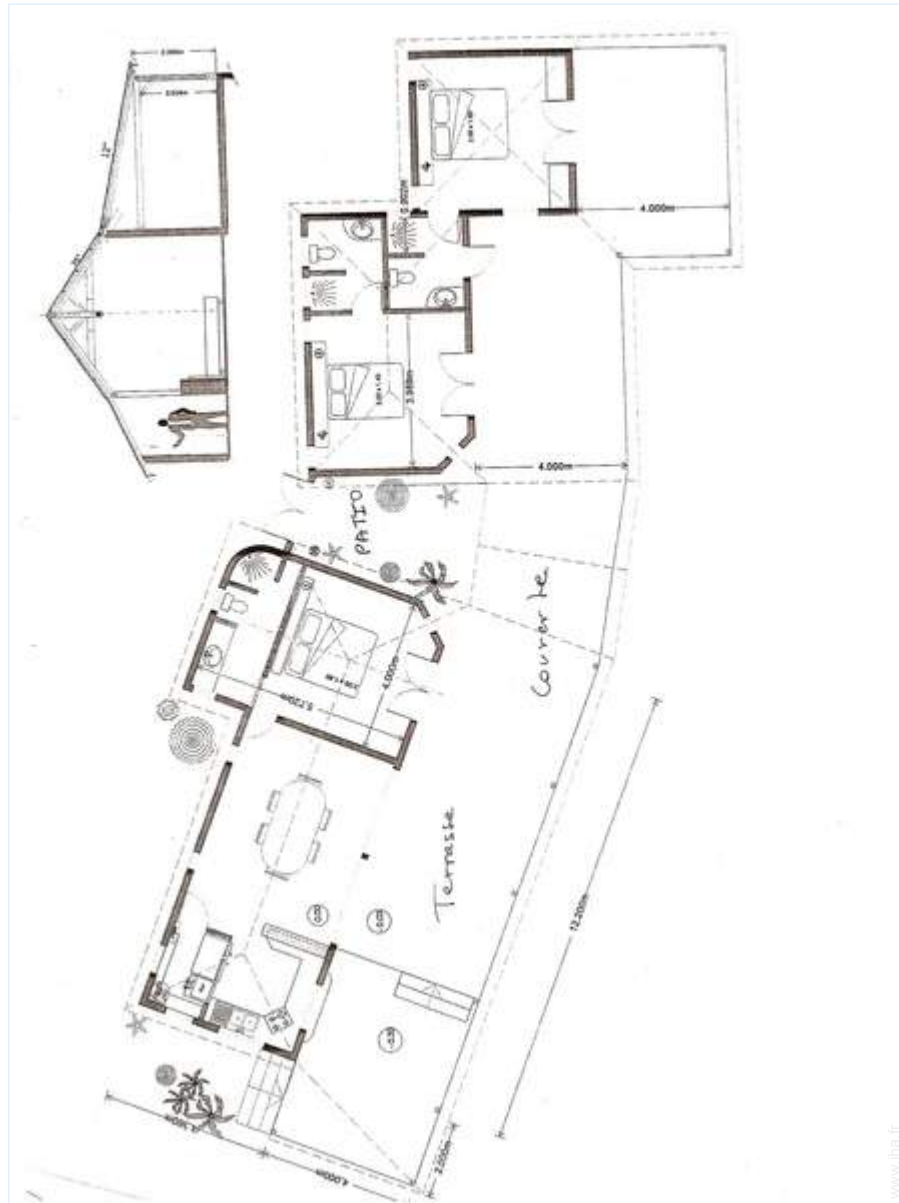
### Services

- **Linge :**  
Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Draps de plage (2 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)



vue depuis la maison

Plan d'agencement



N° annonce 2258

[www.ihha.fr](http://www.ihha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 1



Villa



vue depuis la terrasse couverte



patio



vue depuis le séjour

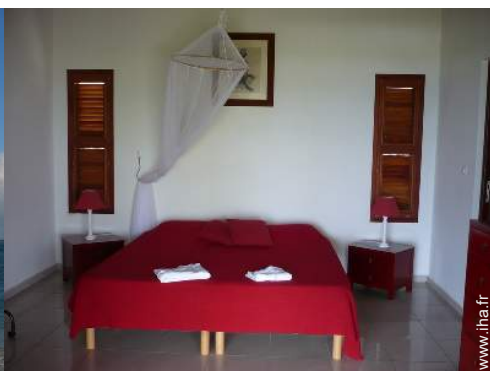


vue depuis la maison

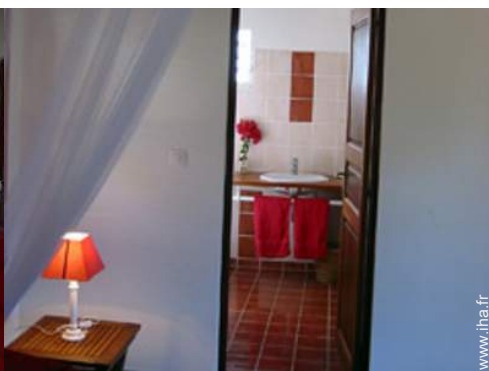
Album photos - 2



vue mer



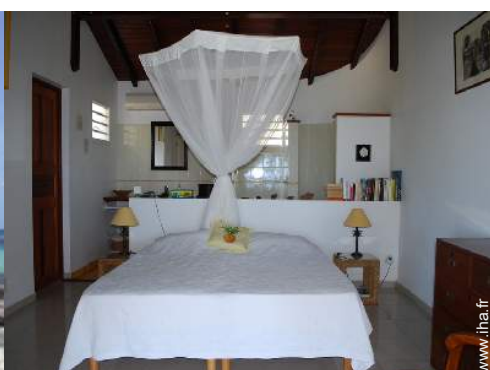
chambre



salle(s) de douche



vue mer



chambre du propriétaire



salle(s) de douche



vue sur océan



chambre



galerie/réception



vue aérienne



vue dégagée



séjour

Album photos - 3



Piscine à débordement



salon



vue sur coucher de soleil



aménagement extérieur



galerie/réception



patio



cuisine américaine



vue depuis le séjour



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le patio



vue sur mer



vue mer

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 15°53'27.6"N - Longitude 61°17'56.4"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ 29 les hauts de beaufils  
97112 Grand Bourg

#### • Aéroport aéroport de Grand Bourg


→ Grand Bourg, Marie Galante, Guadeloupe  
→ Distance : 2km  
→ Temps : 5'

#### • Gare maritime bergevin



→ Grand Bourg, Marie Galante, Guadeloupe  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 1h

- Capesterre de Marie Galante : Distance : 4km
- Saint Louis : Distance : 10km
- Terre de Bas : Distance : 30km

### Contact

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nom             | M., Mme NOCLIN Christian  |
| Adresse         | 28 rue de la mare neuve   |
| Ville           | 93410 VAUJOURS  |
| Pays            | France  |
| Tél. Fixe       | +33 (0) 1 48 61 40 82 (France)  |
| Tél. Mobile     | +33 (0) 6 03 02 73 20 (France)  |
| Langues parlées |  |

Tarifs de location - Villa - 7 Personne(s)

| Tarifs   | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois  |
|--|------|----------|---------|------------|-------|
|  Basse Saison | -    | -        | 1600€   | 3000€      | 5400€ |
|  Haute Saison | -    | -        | 1600€   | 3000€      | 5400€ |

[Réserver](#)



Villa

vue depuis la terrasse couverte

Contact

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nom             | M., Mme NOCLIN<br>Christian   |
| Adresse         | 28 rue de la mare neuve   |
| Ville           | 93410 VAUJOURS  |
| Pays            | France  |
| Tél. Fixe       | +33 (0) 1 48 61 40 82<br>(France)   |
| Tél. Mobile     | +33 (0) 6 03 02 73 20<br>(France)   |
| Langues parlées |  |

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
2258  
>> Réserver <<

N° annonce 2258

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER