

Location de vacances de Charme Mer Méditerranée "Villa Nour"



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : calme, agréable

Capacité : **10 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **8**

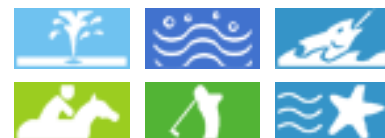
Midoun - Médenine

Tunisie

Réservation : +32 (0) 472 97 98 98 (Belgique)

N° annonce 70099

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, campagne, piscine, jardin/parc, champs agricoles
- **Cadre :** calme, agréable
- **Exposition :** Sud

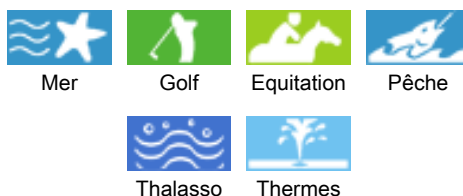
Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5,50m), système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking :**
Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s)
Parking non couvert : 10 dans la résidence
- **Avantages :**
Jeux de fléchettes, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 4 jeux de boules de pétanques, 4 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé, poussette



Agencement intérieur

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, char à voile, parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, balade à dos d'âne, ATV/Quad, bowling, pêche
- **Encadrement :**
Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation
- **Attraits et détente :**
Bar/pub, discothèque, restaurant, karaoké, parc de loisirs, parc marin, musée, boutique d'artisanat, casino, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**
 - Mer/océan 1,5km
 - Plage de sable 1,5km
 - Court de tennis public 2km
 - Parcours de golf 9 trous 3km
 - Parcours de golf 18 trous 3km
 - Spot de windsurf 5km
 - Spot de surf 5km
- **Commodités :**
 - Centre village 2,5km
 - Centre ville 2,5km
 - Arrêt/station de bus 2,5km
 - Location de voiture 2,5km
 - Boulangerie 2,5km
 - Petits commerces 100m
 - Super marché 2,5km
 - Boutiques de luxe et marques 2,5km
 - Salon de coiffure 2,5km
 - Cyber café 2,5km
 - Poste 2,5km
 - Banque 2,5km
 - Distributeur automatique de billets 1,5km
 - Pharmacie 2,5km
 - Médecin 1km
 - Infirmière 2,5km
 - Hôpital 3km
 - Dispensaire 2,5km



Agencement intérieur



façade



salle à manger

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

10 personne(s) - 10 adultes

- **Superficie habitable :**

350m²

- **Agencement intérieur :**

8 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 100m², salon 50m², cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, dressing, buanderie, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) double(s), 8 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, ordinateur, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, poêle à bois, rideaux, volets roulants, interphone, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

2500m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse, terrasse couverte, terrasse sur toit 100m², pergola 40m², kiosque 16m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 60m², terrain clos 2500m², jardin > 1000m², pelouse > 1000m², fontaine

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 16 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, tonnelle, parasol, salon de jardin, 8 chaise(s) longue(s), douche extérieure, WC extérieur



salon télévision

Services

- **Linge :**

Draps (7 fois/semaine), Linge de toilette (7 fois/semaine), Linge de maison (7 fois/semaine), Draps de plage (7 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking

- **Personnel :**

Personnel de maison, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie possible en sus, Garde d'enfant possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide

- **Restauration :**

Petit déjeuner possible en sus, Repas barbecue possible en sus, Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



salle à manger

Album photos - 1



façade



Agencement intérieur



Agencement intérieur



salle à manger



salle à manger

Album photos - 2



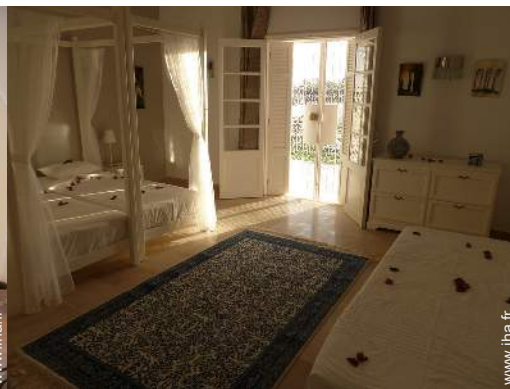
salon télévision



cuisine



Agencement intérieur



chambre



chambre



chambre



salle(s) de douche



salle(s) de bain

Album photos - 3



patio



patio



patio



jardin



jardin



jardin



jardin



Piscine

Location de vacances de Charme
Midoun - Tunisie
"Villa Nour"

7

[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 33°48'28.8"N - Longitude 10°59'20.4"E ([Ville](#))

Adresse

→ Tezdayn
4116 Midoun

• [Aéroport Djerba Zarzis](#)

→ Djerba, Médenine, Tunisie
→ Distance : 16km
→ Temps : 15'

• Houmt Souk : Distance : 14km

Contact

Nom	Mme BAUTERS Michèle
Adresse	Avenue Lord Uxbridge 4
Ville	1410 WATERLOO
Pays	Tunisie
Tél. Mobile	+32 (0) 472 97 98 98 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 3530048 (Belgique)

Langues parlées



N° annonce 70099

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme
Médénine - Mer Méditerranée
"Villa Nour"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	700€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	900€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1150€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	750€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 70099

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Agencement intérieur



salle à manger



salle à manger



façade



Agencement intérieur

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
70099
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme BAUTERS Michèle
Adresse	Avenue Lord Uxbridge 4
Ville	1410 WATERLOO
Pays	Tunisie
Tél. Mobile	+32 (0) 472 97 98 98 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 3530048 (Belgique)

Langues parlées

