

# Location de vacances Mer Méditerranée "Afrika"



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : calme, exotique

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4

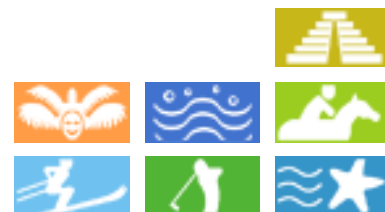
Midoun - Médenine

Tunisie

Réservation : +33 (0) 951664700 (France)

N° annonce 65409

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue :** sans vis à vis, mer/océan, campagne, jardin/parc, champs agricoles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** calme, exotique
- **Exposition :** Sud-est

### Les plus

- **Parking :**  
Parking couvert : 3 individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert
- **Avantages :**  
Terrain de pétanque



vue depuis la maison

### Environnement & localisation



Mer Golf Ski Equitation



Thalasso Festival Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, parachute ascensionnel, parachutisme, excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, ATV/Quad, karting, circuit automobile, bowling, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre d'été, festival, boutique d'artisanat, casino, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 1km
- Mer/océan 800m
- Plage de sable 1km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 1km
- Base aéronautique 1,5km
- Spot de windsurf 1km
- Spot de surf 1km
- Base nautique 800m
- Port de plaisance 15km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1km

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Centre ville 3km
- Arrêt/station de bus 200m
- Liaison bus plage 200m
- Location de vélo/VTT 800m
- Location de moto/scooter 800m
- Location de voiture 800m
- Location de bateau 15km
- Location de matériel de plongée 1km
- Location linge blanchisserie
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 800m
- Salon de coiffure 1km

- Cyber café 800m
- Poste 3km
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 2km
- Médecin 1km
- Infirmière 2km
- Hôpital 3km



la propriété



vue depuis la terrasse couverte



façade

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 200m<sup>2</sup>, terrasse couverte 25m<sup>2</sup>,  
abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin  
paysagé, jardin tropical, pelouse, parc  
arboré, oliveraie 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, douche extérieure, WC extérieur



façade

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 5 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de  
douche, 2 WC, séjour 22m<sup>2</sup>, salon, grande  
cuisine indépendante, salle à manger, salon  
télévision, dressing, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 2 canapé-  
lit(s) 1pers, 3 possibilité couchage(s)  
supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD,  
cable/satellite, accès internet, accès internet  
haut débit, wifi (accès internet sans fil),  
armoires, placard, moustiquaire aux fenêtres,  
partiellement climatisé, chauffage électrique
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de  
cuisine, cafetière, machine à café électrique,  
machine à café espresso, grille-pain,  
cuisinière à gaz, four, friteuse électrique,  
réfrigérateur, lave-linge, aspirateur

### Services

- **Linge :**  
Linge de maison, Couverture(s), Couette(s),  
Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/  
piscine, Gardien/concierge, Parking, Transfert  
gare aéroport

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Location non fumeur, couverture téléphonie  
mobile  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : générateur individuel



parc arboré

Album photos - 1



vue depuis la terrasse couverte



la propriété



vue depuis la maison



façade



parc arboré

Album photos - 2



façade



oliveraie



aménagement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur



chambre enfant



chambre enfant



chambre



chambre



chambre



chambre

Album photos - 3



placard

Agencement intérieur

aménagement intérieur



salon

salon

cuisine



T.V.



lave-linge



jardin paysagé



aménagement extérieur

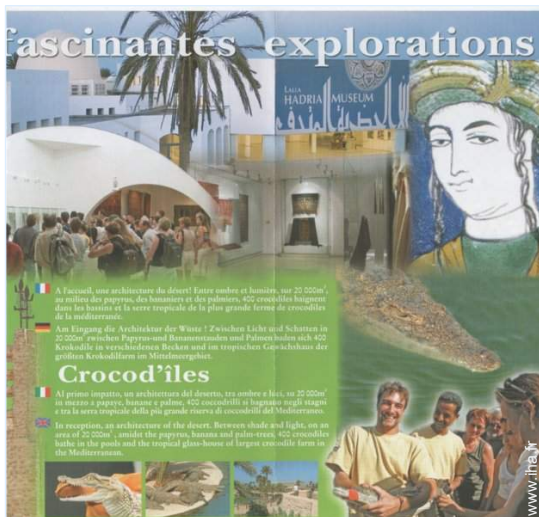


cable/satellite



vue depuis la maison

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 33°49'15.69"N - Longitude 11°1'40.23"E (Hébergement)

Adresse

→ Route nadour tagermes  
4116 Midoun

• **Autoroute (sortie) zone touristique**

→ Midoun, Médenine, Tunisie  
→ Distance : 3km  
→ Temps : 5'

- Midoun : Distance : 3km
- Houmt Souk : Distance : 15km
- Dar Djerba : Distance : 800m

Contact

Nom: Mme, M. BOUSNINA CHAVE Sami & Chantal  
Adresse: Route De Tagermes Km 3 Midoun  
Ville: 4116 DJERBA MIDOUN  
Pays: Tunisie  
Tél. Fixe: +33 (0) 951664700 (France)  
Tél. Mobile: +33 (0) 699818129 (France)  
Tél. Mobile2: +33 (0) 632237585 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai  | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |  |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |  |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |  |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |  |
|      |   |   |   |   |    |    |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |   |   |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

Période promotionnelle
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 7 Personne(s)

| Tarifs  | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|---|------|----------|---------|------------|------|
| <span style="background-color: #6aa84f; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison           | -    | -        | 200€    | 380€       | 650€ |
| <span style="background-color: #4a90e2; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison         | -    | -        | 300€    | 500€       | 750€ |
| <span style="background-color: #e91e63; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison           | -    | -        | 450€    | 650€       | -    |
| <span style="background-color: #e91e63; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Spécial fêtes          | -    | -        | 400€    | 600€       | 740€ |
| <span style="background-color: #ffeb3b; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Période promotionnelle | -    | -        | 280€    | 540€       | 850€ |

[Réserver](#)



vue depuis la maison



façade



parc arboré



vue depuis la terrasse couverte



la propriété

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
3 jours avant le séjour

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Forfait ménage départ inclus  
→ Prévoir supplément pour :  
- animaux

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement bancaire • MasterCard/EuroCard • American Express • Chèque bancaire • Chèque de banque • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
65409  
>> Réserver <<

### Contact

|              |  |
|--------------|--|
| Nom          | Mme, M. BOUSNINA<br>CHAVE Sami & Chantal |
| Adresse      | Route De Tagermes Km 3<br>Midoun         |
| Ville        | 4116 DJERBA MIDOUN                       |
| Pays         | Tunisie                                  |
| Tél. Fixe    | +33 (0) 951664700<br>(France)            |
| Tél. Mobile  | +33 (0) 699818129<br>(France)            |
| Tél. Mobile2 | +33 (0) 632237585<br>(France)            |

Langues  
parlées

