

Location de vacances Quercy Villa



Villa, individuel(le), de 1 étage dans un(e) Propriété

Cadre : agréable, serein

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 8

Albias - Tarn et Garonne (82) - Midi Pyrénées

France

Réservation : +33 (0) 5 63 67 13 89 (France)

N° annonce 55873

www.ihh.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de 1 étage dans un(e) Propriété

• Idéal pour tout public, plusieurs familles

- Vue : campagne, piscine, jardin/parc, champs agricoles, prairie
- Cadre : agréable, serein
- Exposition : Sud-est

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 7,50m, largeur 3,50m), système éclairage, accès par escalier, douche extérieure

• Parking :

Parking couvert : 2 abri voiture

• Avantages :

Jeux de fléchettes, table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, 2 jeux de boules de pétanques, 1 vélo(s), 1 set(s) de masque / palmes / tuba

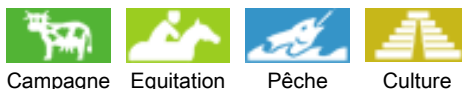
• Equipements bébé :

Chaise bébé, pot bébé, poussette



salon

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, delta plane, excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, karting, terrain d'aéromodélisme, bowling, basket-ball, volley ball, paint ball, ball-trap, chasse, acrobancie, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, hippodrome, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Patinoire >50km
- Piscine chauffée 10km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 9 trous
- Base aéronautique 20km
- Base nautique 50km
- Rapides sur rivières 30km
- Falaise 30km
- Rivière 1km
- Plan d'eau 3km
- Lac 5km
- Forêt 25km

• Commodités :

- Centre village 1km
- Arrêt/station de bus 800m
- Location de vélo/VTT 15km
- Location de voiture 15km
- Boulangerie 1km
- Traiteur 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 1km
- Poste 1km
- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km

- Hôpital 15km
- Dispensaire 15km



Agencement intérieur



vue sur piscine

N° annonce 55873

www.ihha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

8 personne(s)

- **Superficie habitable :**

150m²

- **Agencement intérieur :**

8 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 50m², salon, cuisine américaine, coin du feu, bureau, buanderie

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, wifi (accés internet sans fil), armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, fenêtre de toit, rideaux, stores

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, crêpière, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

2000m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse 12m², terrasse couverte 18m², pergola 10m², abri de jardin, véranda moustiquaire - lanai

- **Cadre extérieur :**

Cour privée, terrain clos 2000m², parc arboré, potager 12m², bassin, puits/source, fontaine

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue, barbecue à gaz, table (s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue (s), 4 transat(s), portique enfant, douche extérieure



chambre d'ami

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien jardin/piscine

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur



chambre du propriétaire

Album photos - 1



vue sur piscine



Agencement intérieur



salon



séjour



chambre du propriétaire

Album photos - 2



chambre d'ami



chambre d'ami



cuisine américaine



salle(s) de douche



bureau



chambre d'ami



vue depuis la terrasse couverte



façade



vue depuis la terrasse couverte

Album photos - 3



vue depuis la piscine



panorama



panorama



salle(s) de douche



salle(s) de bain



salle(s) de bain



salon



séjour



vue depuis le séjour



façade

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°5'29.724"N - Longitude 1°26'51.756"E ([Ville](#))

Adresse

→ 265 chemin de la tauge
82350 Albias

• Autoroute (sortie) A20

→ Caussade, Tarn et Garonne, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 13km
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) autoroute des deux mers

→ Montauban, Tarn et Garonne, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 15km
→ Temps : 15'

• Moissac : Distance : 45km

• Sarlat la Canéda : Distance : 150km

Contact

Nom	Mme ADDIS Maryse
Adresse	265 chemin de la tauge
Ville	82350 ALBIAS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 63 67 13 89 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 07 56 94 08 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	800€	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	1100€	2100€	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1200€	2300€	-

[Réserver](#)



salon



séjour



chambre du propriétaire



vue sur piscine



Agencement intérieur

Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1000€

● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
55873
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme ADDIS Maryse
Adresse	265 chemin de la tauge
Ville	82350 ALBIAS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 63 67 13 89 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 07 56 94 08 (France)

Langues parlées

