

Gîte Pays de Cocagne Maison de Campagne



Gîte - Maison de Campagne,
individuel(le), de 1 étage, entrée
individuelle, dans un(e) Propriété
privée

Cadre : calme, agréable

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 11



Gîtes de France (3 épis)

Giroussens - Tarn (81) - Midi Pyrénées

France

Réservation : +33 (0) 5 63 40 67 79 (France)



N° annonce 57818

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

● **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, forêt, rivière
- **Cadre :** calme, agréable
- **Exposition :** Sud

Les plus

● **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), chauffée, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '15 avril' au '30 septembre')

● **Parking :**

Parking non couvert : 6 sur le terrain

● **Avantages :**

Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong

● **Equipements bébé :**

Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé



grande cuisine américaine

Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, ULM, pêche, terrain de pétanque

● **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, centre d'exposition, site historique

Environnement

● **Site :**

- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base nautique 40km
- Rivière 1,5km
- Plan d'eau 2km
- Forêt 2km

● **Commodités :**

- Centre village 1km
- Location de vélo/VTT <50m
- Boulangerie 1km
- Traiteur 7,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 1km
- Poste 1,5km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 1km
- Médecin 500m
- Infirmière 1km
- Hôpital 10km



Piscine chauffée



Votre hôte



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

10 personne(s)

- **Superficie habitable :**

200m²

- **Agencement intérieur :**

11 pièce(s), 5 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, salon 25m², grande cuisine américaine, coin du feu, salon télévision, buanderie

- **Couchage - lit(s) :**

10 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., téléphone, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, chauffage central, double-vitrage, alarme vol

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

7 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse 32m², terrasse couverte 20m², balcon 2m², pergola 5m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 100m², jardin 150m², pelouse > 1000m², parc arboré 1000m², bois 2 ha

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), 2 transat(s), balançoire, douche extérieure



terrasse

Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Couette(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



Votre hôte



Piscine chauffée



grande cuisine américaine



chambre



chambre

N° annonce 57818

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



terrasse



chambre



chambre



salon



vue depuis la cuisine



coin du feu



jardin

Album photos - 3



terrace



terrace couverte



vue depuis la terrasse



vue depuis la cuisine



vue sur campagne



terrace



la décoration



la décoration

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°46'5"N - Longitude 1°45'57"E ([Hébergement](#))

Adresse


→ Le Rivel
35 route des Rives de l'Agout
81500 Giroussens

• Autoroute (sortie) A68

→ Coufouleux, Tarn, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 5km
→ Temps : 5'

- Rabastens : Distance : 7,5km
- Lavarut : Distance : 10km
- Toulouse : Distance : 36km

Contact

Nom	M. MASSOUTIER Eric Earl Plaine de Ganapi
Adresse	Ganapi
Ville	81500 GIROUSSENS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 63 40 67 79 (France) De 07:00 PM à 09:00 AM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 62 44 67 79 (France)
Télécopie	+33 (0) 5 63 40 63 48 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31




Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Réservez  Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	400€ (Vendredi)	650€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	850€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1350€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



grande cuisine américaine



chambre



chambre



Votre hôte



Piscine chauffée

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Caution demandée : 400€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- MasterCard/EuroCard
- Chèque bancaire
- Chèque de banque

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
57818
>> Réserver <<

Contact

Nom	M. MASSOUTIER Eric Earl Plaine de Ganapi
Adresse	Ganapi
Ville	81500 GIROUSSENS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 63 40 67 79 (France) De 07:00 PM à 09:00 AM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 62 44 67 79 (France)
Télécopie	+33 (0) 5 63 40 63 48 (France)
Langues parlées	