

# Gîte Côte d'Opale "Gîte de Balençon"



Gîte - Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : champêtre, paisible

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



Gîtes de France (3 épis)

Airon Notre Dame - Pas de Calais (62) - Nord Pas de Calais

France

Réservation : +33 (0) 321844218 (France)



N° annonce 63135

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, champs agricoles, prairie
- **Cadre :** champêtre, paisible
- **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 3 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**  
1 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé



vue depuis la salle à manger

## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, planche à voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, char à voile, excursion en bateau, karting, bowling, paint ball, ball-trap, pêche

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, musée, boutique d'artisanat, casino, hippodrome, centre de thalassothérapie

### Environnement

- **Site :**

- Patinoire 40km
- Piscine chauffée 7,5km
- Plage de sable 5km
- Plage de galets 40km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 9 trous 15km
- Falaise >50km
- Forêt 5km
- Port de plaisance 15km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 15km

- **Commodités :**

- Arrêt/station de bus 3km
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Poste 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 3km



terrasse



terrain clos



salle à manger

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 3 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage électrique, baie vitrée, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
400m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 400m<sup>2</sup>, pelouse 300m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 7 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin



cuisine

## Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (+50€), Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable



cuisine indépendante

Album photos - 1



terrain clos



terrace



vue depuis la salle à manger



salle à manger



cuisine indépendante

Album photos - 2



cuisine



chambre



chambre



chambre



salle(s) de bain



salle(s) de bain



vue depuis la terrasse



vue sur campagne



vue sur prairie

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°26'14.028"N - Longitude 1°39'33.66"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ 2 Rue Dumarais  
62180 Airon Notre Dame

#### • Autoroute (sortie) A16

→ Rang du Fliers, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 3km  
→ Temps : 5'

#### • Gare ferroviaire Rang du Fliers

→ Rang du Fliers, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 2,5km  
→ Temps : 5'

• Le Touquet Paris Plage : Distance : 12km

• Berck : Distance : 7,5km

• Montreuil : Distance : 12km

### Contact

Nom	M. DUPONT Dominique
Adresse	2, Rue du Marais
Ville	62180 AIRON NOTRE DAME
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 321844218 (France)
Langues parlées	

Gîte  
Nord Pas de Calais - France  
"Gîte de Balençon"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
																									-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réservé       Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	190€	310€	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	190€	370€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	510€	-	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	-	350€	-	-

[Réserver](#)

N° annonce 63135

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vue depuis la salle à manger



salle à manger



cuisine indépendante



terrain clos



terrasse

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque vacances

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
63135  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. DUPONT Dominique
Adresse	2, Rue du Marais
Ville	62180 AIRON NOTRE DAME
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 321844218 (France)

Langues parlées

