

# Location de vacances Perugino "Palazzo Belveduto"



**Maison de Maître** au rez de jardin  
dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : propice au repos, culturel

Capacité : 9 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 8

Castiglione del Lago - Province de Pérouse (PG) - Ombrie  
Italie



N° annonce 26602

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Maison de Maître au rez de jardin dans un (e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, couple**
- **Vue :** panoramique, dominante, piscine, jardin/parc, champs agricoles, lac
- **Cadre :** propice au repos, culturel
- **Exposition :** Sud-est

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, ronde (diamètre 5m), système éclairage, accès par escalier (ouverte du '15 mai' au '15 octobre')
- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages :**  
Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong, 2 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, parc à bébé, poussette



cuisine indépendante

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, Pédalo, planche à voile, kite surf, golf, tennis, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, bowling, basket-ball, pêche à la ligne
- **Encadrement :**  
Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, bains naturels, thermes, centre de beauté, ferme Bio

#### Environnement

- **Site :**
  - Piscine chauffée 10km
  - Court de tennis public 5km
  - Parcours de golf 9 trous 5km
  - Spot de windsurf 7,5km
  - Base nautique 7,5km
  - Lac 7,5km
- **Commodités :**
  - Centre village 2km
  - Centre ville 10km
  - Arrêt/station de bus 2km
  - Location de vélo/VTT 1km
  - Location de voiture 15km
  - Boulangerie 2km
  - Traiteur 2km
  - Petits commerces 2km
  - Super marché 2km
  - Boutiques de luxe et marques 40km
  - Salon de coiffure 2km
  - Cyber café 2km
  - Poste 2km
  - Banque 2km
  - Distributeur automatique de billets 2km
  - Pharmacie 2km
  - Médecin 2km
  - Hôpital 10km
  - Dispensaire 10km



penderie



façade



salle à manger

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
9 personne(s) - 6 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
200m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
8 pièce(s), 5 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 35m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) escamotable(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., jeux de société, collection de livres, armoire, penderie, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur mural, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
700m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, balcon, pergola, kiosque, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, 7 transat(s), balancelle, douche extérieure



salle(s) de bain

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus, Garde d'enfant possible en sus, Massage possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Aménagements pour handicap : visuel, auditif, mental



séjour

Album photos - 1



façade



penderie



cuisine indépendante



salle à manger



séjour

Album photos - 2



salle(s) de bain



chambre principale



chambre



petite chambre



chambre enfant



vue sur piscine



vue sur jardin/parc



vue depuis la terrasse



séjour

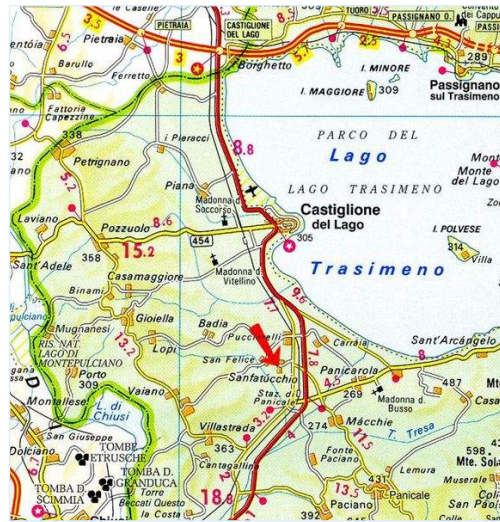


salle(s) de bain



grande chambre

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°7'30.684"N - Longitude 12°2'44.052"E (Ville)

Adresse

→ Via Belveduto 50  
Sanfaticchio  
06061 Castiglione del Lago

• Autoroute (sortie) Betolle

→ Bettolle, Province de Sienne, Toscane, Italie  
→ Distance : 36km  
→ Temps : 40'

• Aéroport Rome Ciampino

→ Rome, Province de Rome, Latium (Lazio), Italie  
→ Distance : 220km  
→ Temps : 2h15'

• Gare ferroviaire Chiusi Chianciano Terme

→ Chiusi, Province de Sienne, Toscane, Italie  
→ Distance : 26km  
→ Temps : 45'

- Castiglione del Lago : Distance : 7,5km
- Città della Pieve : Distance : 19km
- Pérouse : Distance : 40km

Contact

Nom	Mme SCHULZ Juliane
Adresse	Palazzo Belveduto Via Belveduto 50, Sanfaticchio
Ville	06060 CASTIGLIONE DEL LAGO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 075 9527041 (Italie) De 10:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+39 3332663674 (Italie)
Télécopie	+39 075 9527041 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Maître - 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	1050€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1600€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	-	-	1200€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



cuisine indépendante



salle à manger



séjour



façade



penderie

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

#### • Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour : - bois de chauffage

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
26602  
>> [Réserver](#) <<

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

### Contact

Nom	Mme SCHULZ Juliane
Adresse	Palazzo Belveduto Via Belveduto 50, Sanfaticchio
Ville	06060 CASTIGLIONE DEL LAGO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 075 9527041 (Italie) De 10:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+39 3332663674 (Italie)
Télécopie	+39 075 9527041 (Italie)

Langues parlées   