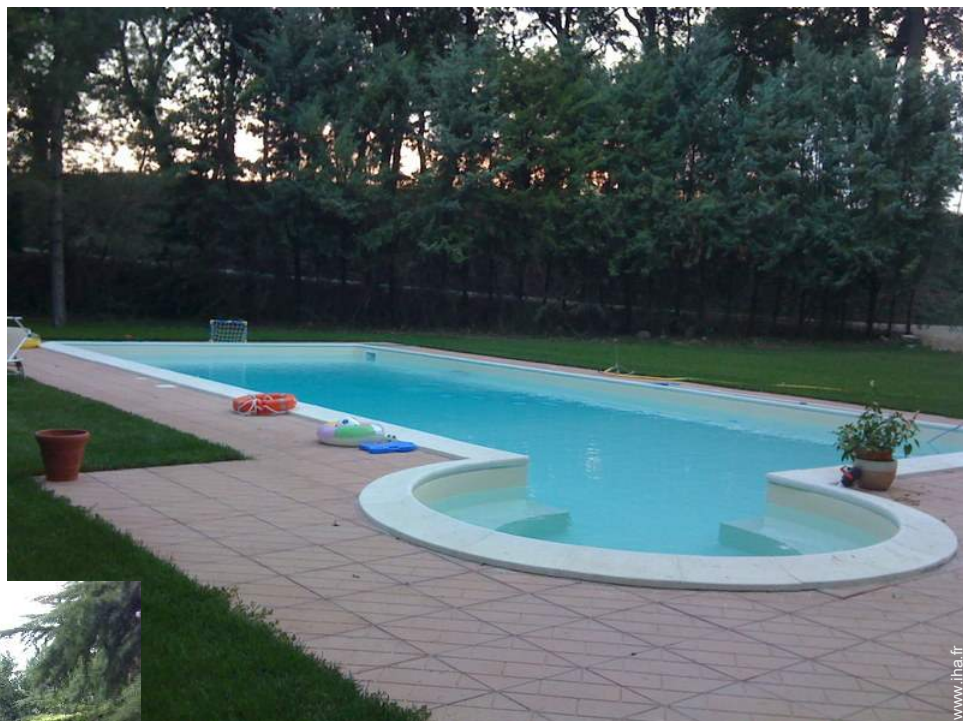


# Location de vacances Perugino "Casa Aleste"



Maison, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : propice au repos, historique

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 7

Pérouse - Province de Pérouse (PG) - Ombrie

Italie

N° annonce 73561

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, campagne, piscine, jardin/parc, prairie
- **Cadre :** propice au repos, historique

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 14m, largeur 6m), système éclairage, accès par escalier, accès par plage immergée, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking non couvert : 3 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**  
Babyfoot, table de ping-pong, 3 vélo(s)



vue depuis le patio

## Environnement & localisation



Campagne



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Golf, tennis, squash, centre équitation, balade à cheval, bowling, base-ball, volley ball, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski >50km
- Patinoire 5km
- Mer/océan >50km
- Court de tennis public 7,5km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Cascade >50km
- Rivière 4km
- Lac 30km

- **Commodités :**

- Garderie 5km
- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 5km
- Location de voiture 10km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 10km
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 5km
- Salon de coiffure 4km
- Cyber café 5km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 4km
- Médecin 3km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 4km



façade





vue depuis le jardin/parc

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Jardin > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, salon de jardin, 8 transat(s), 1 hamac(s), balancelle, douche extérieure



vue sur piscine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
7 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, salon 35m<sup>2</sup>, salle à manger, salon télévision, salle de sport, dressing, buanderie, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., câble/satellite, accès internet, armoire, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la piscine

Album photos - 1



façade



vue depuis le patio



vue depuis le jardin/parc



vue depuis la piscine

Album photos - 2



vue sur piscine



vue sur piscine



Equipements à disposition



chambre principale



chambre principale



chambre enfant



coin cuisine



salon télévision



salon télévision



salle(s) de bain

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°6'43.128"N - Longitude 12°23'3.156"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Via Palazzo Secco 29  
06100 Pérouse

#### • Autoroute (sortie) SS E 45

→ Pérouse, Province de Pérouse, Ombrie, Italie  
→ Distance : 1,5km  
→ Temps : 5'

#### • Aéroport Perugia S. Egidio

→ Pérouse, Province de Pérouse, Ombrie, Italie  
→ Distance : 11km  
→ Temps : 10'

#### • Autoroute (sortie) Foiano della Chiana - Valdichiana

→ Foiano della Chiana, Province d'Arezzo, Toscane, Italie  
→ Distance : 65km  
→ Temps : 50'

- Assise : Distance : 20km
- Gubbio : Distance : 30km
- Montefalco : Distance : 32km

### Contact

Nom	M. VILLA Fabio Casa Aleste
Adresse	Via Palazzo Secco 29
Ville	06135 PERUGIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 075388697 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3336396900 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 368548650 (Italie)
Télécopie	+39 075388697 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31






Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	150€	-	500€	900€	1500€
 Moyenne Saison	150€	-	800€	1400€	2500€
 Haute Saison	180€	-	1000€	1900€	3500€
 Spécial fêtes	-	280€	-	-	-
 Période promotionnelle	-	280€	-	-	-

[Réserver](#)



vue depuis le patio



vue depuis le jardin/parc



vue depuis la piscine



façade

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 200€

#### • Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
73561  
[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	M. VILLA Fabio Casa Aleste
Adresse	Via Palazzo Secco 29
Ville	06135 PERUGIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 075388697 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3336396900 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 368548650 (Italie)
Télécopie	+39 075388697 (Italie)

Langues parlées



N° annonce 73561

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER