

Location de vacances Baie Orientale "SHAMROCK"



Duplex au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : paisible, paradisiaque

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Baie Orientale - Partie française

Saint Martin

Réservation : +590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe)

N° annonce 43390

www.ihh.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Duplex au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour plusieurs familles, tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, piscine, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre** : paisible, paradisiaque
- **Exposition** : Sud-est

Les plus

- **Piscine** :
Piscine dans la résidence, ovale (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage
- **Equipements bébé** :
Poussette



vue sur piscine

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, randonnée, cerf-volant, parachute ascensionnel, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, karting, paint ball, acrobancane, pêche, pêche au gros, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc marin, réserve naturelle, casino

Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 300m
- Plage de naturisme 800m
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Spot de windsurf 500m
- Spot de surf 500m
- Base nautique 500m
- Port de plaisance 3km

- **Commodités :**

- Arrêt/station de bus 50m
- Location de voiture
- Petits commerces 500m



vue d'ensemble



Vue



Duplex

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**
60m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, kitchenette, coin repas, mezzanine, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) queen-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers., 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 15m², solarium, kiosque 25m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1500m², jardin tropical > 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, 10 transat(s)



vue depuis l'appartement

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (+11€), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (2 fois/semaine), Gardien/concierge, Parking
- **Personnel :**
Garde d'enfant possible en sus (+11€)
- **Restauration :**
Repas barbecue possible en sus, Préparation repas local possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Animaux acceptés



Duplex

Album photos - 1



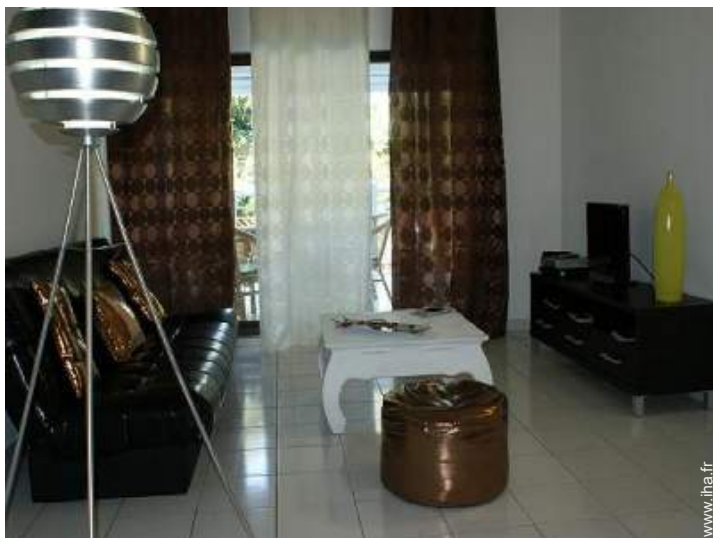
Vue



vue d'ensemble



vue sur piscine



Duplex



Duplex

Album photos - 2



vue depuis l'appartement



vue d'ensemble



salle(s) de douche



Duplex



Duplex



Duplex



vue depuis l'appartement



Mer

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 18°6'3.6"N - Longitude 63°1'40.8"O (Ville)

Adresse

→ LE MIDORI - N° 29
PARC DE LA BAIE ORIENTALE
97150 Baie Orientale

• **Aéroport St. Maarten Princess Juliana**

→ Philipsburg, Partie néerlandaise, Saint Martin
→ Distance : 14km
→ Temps : 30'

• **Aérodrome Saint Martin Grand Case Espérance**

→ Grand Case, Partie française, Saint Martin
→ Distance : 3km
→ Temps : 5'

- Marigot : Distance : 7,5km
- Grand Case : Distance : 3km
- Philipsburg : Distance : 7,5km

Contact

Nom	Mme PARIS DECEGLIE Chantal & Mme BELOGRADOFF Fabienne Le Shamrock
Adresse	29 PARC DE LA BAIE ORIENTALE
Ville	97150 ST MARTIN
Pays	Guadeloupe
Tél. Fixe	+590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe)
Tél. Mobile	+590 (0) 6 90 80 37 27 (Guadeloupe)
Télécopie	+590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe)
Langues parlées	



Location de vacances
Partie française - Baie Orientale
"SHAMROCK"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Duplex - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	499€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	659€	-	-
 Haute Saison	-	-	700€	-	-
 Spécial fêtes	-	-	799€	-	-
 Période promotionnelle	-	-	450€	-	-

[Réserver](#)

N° annonce 43390

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



vue sur piscine



Duplex



Duplex



Vue



vue d'ensemble

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Travellers Cheques
- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
43390
>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme PARIS DECEGLIE Chantal & Mme BELOGRADOFF Fabienne Le Shamrock
Adresse	29 PARC DE LA BAIE ORIENTALE
Ville	97150 ST MARTIN
Pays	Guadeloupe
Tél. Fixe	+590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe)
Tél. Mobile	+590 (0) 6 90 80 37 27 (Guadeloupe)
Télécopie	+590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadeloupe)
Langues parlées	

N° annonce 43390

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER