

# Gîte Côte d'Amour "LES MUSCARIS"



400€/Semaine

Promotions

du 23/06/12  
au 30/06/12  
1 personne(s)

Gîte - Maison de Charme, mitoyen (ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, agréable

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Gîtes de France

La Baule Escoublac - Loire Atlantique (44) - Pays de la Loire  
France

Réservation : +33 (0) 240618963 (France)



N° annonce 43770

www.ihha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Maison de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- Vue : jardin/parc
- Cadre : calme, agréable
- Exposition : Est

## Les plus

- Parking :  
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- Equipements bébé :  
Chaise bébé, baignoire bébé



vue d'ensemble

## Environnement & localisation



Mer



Equitation



Thalasso

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, voile, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de voile

#### • Attraits et détente :

Restaurant, casino, centre de thalassothérapie

### Environnement

#### • Site :

- Plage de sable 1,5km
- Plage de naturisme 5km
- Piscine publique 4km
- Court de tennis public 3km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Port de plaisance 1,5km

#### • Commodités :

- Centre ville 1km
- Location de vélo/VTT 1,5km
- Petits commerces 200m
- Pharmacie 1km



vue d'ensemble



terrasse



salle(s) de douche

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
28m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon 14m<sup>2</sup>, kitchenette
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) queen-size(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., jeux de société, wifi (accès internet sans fil), placard, radio-réveil, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, baie vitrée
- **Équipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, machine à café électrique, grille-pain, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>
- **Équipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 2 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



vue depuis le salon

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Parking
- **Personnel :**  
Garde d'enfant possible en sus (+7€)
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+7€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur



vue nord

Album photos - 1



terrasse



vue d'ensemble



vue d'ensemble



salle(s) de douche



vue nord

Album photos - 2



vue depuis le salon



vue sur jardin/parc



chambre



à proximité

Album photos - 3



vue nord-ouest



N° annonce 43770

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°17'21.696"N - Longitude 2°23'37.356"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ VILLA AIGUE-MARINE  
24 AVENUE DU PUSSANE  
44500 La Baule Escoublac

#### • Gare ferroviaire Pornichet

→ Pornichet, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 5'

#### • Aéroport La Baule Escoublac

→ La Baule Escoublac, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 3km  
→ Temps : 5'

#### • Autoroute (sortie) ROUTE BLEUE

→ Pornichet, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 5'

- Guérande : Distance : 7,5km
- Saint Nazaire : Distance : 12km

### Contact

Nom	Mme MENORET-ZAZZARON Françoise
Adresse	VILLA AIGUE-MARINE 24 avenue du Pussané
Ville	44500 LA BAULE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 240618963 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 633790806 (France)
Langues parlées	


Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30


Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Réservé





 Moyenne Saison

 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

 Promotions : 400€ / Semaine du 12/06/23 au 12/06/30 - 1 personne(s)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	120€	320€	590€	990€
 Moyenne Saison	-	140€	435€	810€	1200€
 Haute Saison	-	-	550€ (Samedi)	990€ (Samedi)	-
 Période promotionnelle	-	235€	470€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



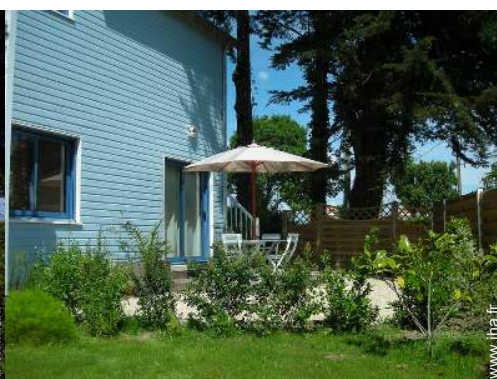
vue d'ensemble



salle(s) de douche



vue nord



terrasse



vue d'ensemble

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

• Chèque bancaire • Espèces • Chèque vacances

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
43770  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme MENORET-ZAZZARON Françoise
Adresse	VILLA AIGUE-MARINE 24 avenue du Pussané
Ville	44500 LA BAULE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 240618963 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 633790806 (France)

Langues parlées



N° annonce 43770

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

