

# Gîte Muscadet "Le Pavillon"



Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : 3 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Gîtes de France (3 épis)

Les Sorinières - Loire Atlantique (44) - Pays de la Loire  
France

Réservation : +33 (0) 2 40 65 45 01 (France)

N° annonce 60924

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour couple avec bébé, couple**
- **Vue :** jardin/parc, monument
- **Cadre :** calme, propice au repos
- **Exposition :** Sud-est

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 3 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**  
4 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé



vue de la propriété

## Environnement & localisation



Ville



Equitation

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, pêche, pêche à la ligne

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 40km
- Plage de sable 40km
- Forêt 2km

#### • Commodités :

- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 4km
- Tramways 10km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 4km
- Salon de coiffure 2km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2km
- Hôpital 7,5km



vue d'ensemble



vue d'ensemble



la maison

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
3 personne(s) - 2 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
65m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., accès internet, wifi (accès internet sans fil), penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, partiellement climatisé, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, jardin 50m<sup>2</sup>, parc arboré, bassin
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



séjour

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide



séjour

Album photos - 1



vue d'ensemble



vue d'ensemble



vue de la propriété



la maison



séjour

Album photos - 2



séjour



chambre



chambre



Couchage - lit(s)



lit(s) bébé



lit(s) double(s)

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°8'55.14"N - Longitude 1°31'53.076"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ La Cour Neuve  
Château de la Cour Neuve  
44840 Les Sorinières

#### • Aéroport Nantes Atlantique

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 10'

- Nantes : Distance : 7,5km
- Rezé : Distance : 5km
- Pont Saint Martin : Distance : 5km

### Contact

Nom	M., Mme BONNET Fabrice & Evelyne
Adresse	Château de la Cour Neuve La Cour Neuve
Ville	44840 LES SORINIÈRES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 40 65 45 01 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 28 94 59 72 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 13 02 14 38 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme - 3 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	315€ (Samedi)	-	945€ (Samedi)
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	359€ (Samedi)	-	945€ (Samedi)
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	519€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue de la propriété



la maison



séjour



vue d'ensemble



vue d'ensemble

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 35% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
60924  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	M., Mme BONNET Fabrice & Evelyne
Adresse	Château de la Cour Neuve La Cour Neuve
Ville	44840 LES SORINIÈRES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 40 65 45 01 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 28 94 59 72 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 13 02 14 38 (France)

Langues parlées



N° annonce 60924

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER