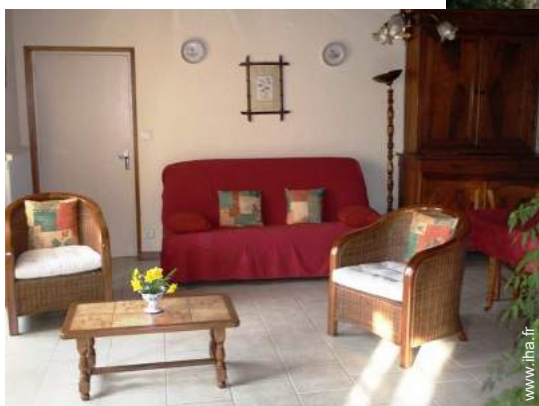


# Location de vacances Vendée "Chollet"



Maison en Pierre, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : rural, naturel

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4



Clé vacances (2 clés)  
Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Sérigné - Vendée (85) - Pays de la Loire

France

Réservation : +33 (0) 2 41 56 37 84 (France)

N° annonce 26864

www.ihha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Maison en Pierre, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, senior(s)**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, prairie
- **Cadre** : rural, naturel
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : abri voiture  
Parking non couvert : sur le terrain
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé



cuisine indépendante

## Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, planche à voile, canoë-kayak, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, mini-golf, karting, acrobbranche, pêche, pêche à la ligne

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de fitness

### Environnement

#### • Site :

- Piscine chauffée 5km
- Mer/océan 50km
- Plage de sable 40km
- Plage de rocher >50km
- Plage de naturisme 40km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 1km
- Base nautique 5km
- Rivière 500m
- Plan d'eau 7,5km
- Lac 5km
- Forêt 5km

#### • Commodités :

- Centre village 1km
- Centre ville 5km
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 1km
- Super marché 5km
- Salon de coiffure 1km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Médecin 4km
- Infirmière 4km
- Hôpital 5km



aménagement intérieur



séjour



Agencement intérieur et commodités

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, téléphone, armoire, placard, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage central, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, cuisinière à gaz, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos 1000m<sup>2</sup>, jardin paysagé 40m<sup>2</sup>, pelouse 40m<sup>2</sup>, verger < 100m<sup>2</sup>, potager, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 1 chaise(s) longue(s), 3 transat(s), portique enfant



chambre

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +15 €), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



séjour



aménagement intérieur



cuisine indépendante



Agencement intérieur et commodités



chambre

Album photos - 2



chambre



Agencement intérieur



salle(s) de bain



salle(s) de bain



Cadre extérieur



salon de jardin

Album photos - 3



vue de la propriété



vue de la propriété



balançoire



la propriété



Eté

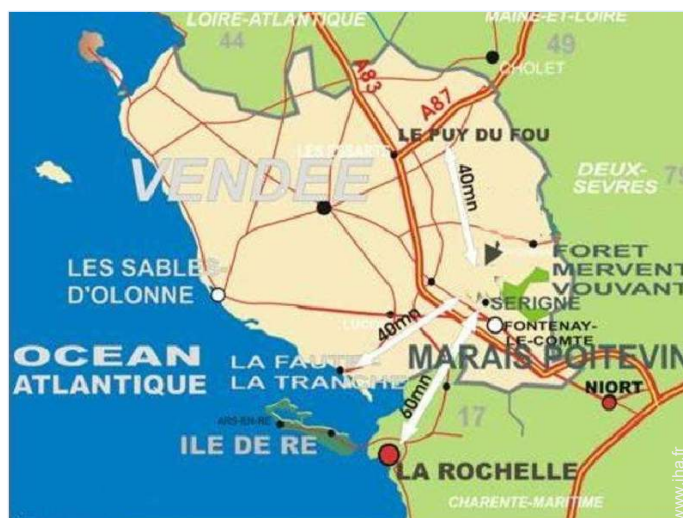


vue depuis la maison



vue de la propriété

Plan d'accès



Localisation & Accès

Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°29'59"N - Longitude 0°51'31"O (Hébergement)

Adresse

→ Lieu-dit Chollet  
85200 Sérigné

• Autoroute (sortie) Fontenay Le Comte

→ Fontenay le Comte, Vendée, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 20'

• Autoroute (sortie) Sainte Hermine

→ Sainte Hermine, Vendée, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 18km  
→ Temps : 30'

• Sérigné : Distance : 1km

• Fontenay le Comte : Distance : 5km

Contact

Nom	Mme CARDIN Bernadette
Adresse	16 rue des châtaigniers
Ville	49280 LA TESSOUALLE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 41 56 37 84 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 76 94 01 50 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
																									-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réservez
  Basse Saison
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison en Pierre - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	160€	240€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	160€ (Vendredi)	280€ (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	390€ (Samedi)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	-	-	310€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



cuisine indépendante



Agencement intérieur et commodités



chambre



séjour



aménagement intérieur

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€
- Prévoir supplément pour :
  - bois de chauffage

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
26864  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme CARDIN Bernadette
Adresse	16 rue des châtaigniers
Ville	49280 LA TESSOUALLE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 41 56 37 84 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 76 94 01 50 (France)

Langues parlées



N° annonce 26864

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

