

# Gîte Montferrat "Villa Mimma"



Gîte - Appartement au 1er étage,  
entrée individuelle, dans un(e) Mas de  
Charme de 2 étages

Cadre : tranquille, champêtre

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4



Séjours à thème

Dégustation de vin

Visite des chateaux et jardins

Fêtes et traditions

Découverte de l'artisanat régional

Découverte de la cuisine du terroir

Golf

Treville - Province d'Alexandrie (AL) - Piémont

Italie

N° annonce 2574

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Mas de Charme de 2 étages

- **Idéal pour famille, groupe**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, campagne, cour, vignobles, village
- **Cadre :** tranquille, champêtre

## Les plus

- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence, Surface terre battue, 2 raquette(s) de tennis
- **Parking :**  
Parking non couvert : 8 sur le terrain
- **Avantages :**  
Piano, panier de basket, 4 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé, poussette



vue depuis le jardin/parc

## Environnement & localisation



Campagne



Festival

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, delta plane, parapente, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade à cheval, rollers/patins à roulette (circuit), terrain d'aéromodélisme, bowling, chasse, pêche, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, cave et dégustation de vin

### Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski >50km
- Remontées mécaniques >50km
- Patinoire 15km
- Mer/océan >50km
- Plage de sable >50km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 9 trous 30km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Base aéronautique 10km
- Base nautique >50km
- Rivière 15km
- Lac >50km

#### • Commodités :

- Centre village 300m
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus 10km
- Location de voiture 10km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 10km
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 10km
- Poste 300m
- Banque 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 300m
- Hôpital 10km
- Dispensaire 300m



cour privée



panorama



vue sur campagne

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

6 personne(s)

- **Agencement intérieur :**

4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, salon 50m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, salon télévision, salon bibliothèque, galerie/réception, cellier, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

2 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lits jumeaux simple, 2 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, armoire, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, poêle à bois, rideaux

- **Equipement ménager :**

Ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Balcon 3m<sup>2</sup>, véranda moustiquaire - lanai 65m<sup>2</sup>

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 500m<sup>2</sup>, bois 1000m<sup>2</sup>, verger 300m<sup>2</sup>, bassin

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, 2 transat(s)



salon télévision

## Services

- **Linge :**

Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Déneigement, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+80 €)

- **Personnel :**

Personnel de maison possible en sus, Chauffeur possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Guide possible en sus

- **Restauration :**

Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



cheminée

Album photos - 1



panorama



cour privée



vue depuis le jardin/parc



vue sur campagne



cheminée

Album photos - 2



salon télévision

chambre

cellier



Festival

vue depuis le jardin/parc



Été

Avantages

Cadre extérieur



Tennis - terre-battue

Villes à proximité

Loisirs

### Séjours à thème

#### Dégustation de vin



Durée indicative : 4 jours  
Participant(s) : 5 mini  
A partir de 360€ pour 1 personne(s)

Toute l'année, Sur demande  
(organisation)

#### Visite des chateaux et jardins



Durée indicative : 1 jour  
Participant(s) : 5 mini  
A partir de 120€ pour 1 personne(s)

Toute l'année, Sur demande  
(organisation)

#### Fêtes et traditions



Durée indicative : 1/2 journée  
Inclus avec l'hébergement

Hiver, Sur demande (organisation)

#### Découverte de l'artisanat régional



Durée indicative : 1 jour  
Inclus avec l'hébergement

Toute l'année

#### Découverte de la cuisine du terroir



Durée indicative : 3 heures  
Inclus avec l'hébergement

Toute l'année

#### Golf



Durée indicative : 1 jour  
Participant(s) : 2 mini  
A partir de 70€ pour 1 personne(s)

Toute l'année

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°5'41.136"N - Longitude 8°21'16.452"E (Ville)

#### Adresse

→ via Roma 30  
15030 Treville

#### • Autoroute (sortie) Casale Sud

→ Casale Monferrato, Province d'Alexandrie, Piémont, Italie  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

#### • Gare ferroviaire casale monferrato

→ Casale Monferrato, Province d'Alexandrie, Piémont, Italie  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

#### • Gare ferroviaire Alessandria

→ Alessandria, Province d'Alexandrie, Piémont, Italie  
→ Distance : 38km  
→ Temps : 40'

- Casale Monferrato : Distance : 12km
- Ozzano Monferrato : Distance : 1,5km
- Valenza : Distance : 30km

### Contact

Nom	Mme ROGNONE Mariapaola VILLA MIMMA
Adresse	via roma 30
Ville	15030 TREVILLE
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0142 487953 (Italie) De 08:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+44 7711 756965 (Royaume Uni)
Télécopie	+39 0142 487953 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Appartement - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	650€	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	30€ (Vendredi) > 3	-	-	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Période promotionnelle	90€ ↓ > 2	-	500€	-	-
↓ Tarif dégressif	(Jour d'arrivée)			> Minimum Nuit	

[Réserver](#)



vue depuis le jardin/parc



vue sur campagne



cheminée



panorama



cour privée

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus  
→ Prévoir supplément pour :  
- lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Mandat postal  
international • Switch/Maestro • Virement  
bancaire • MasterCard/EuroCard • PayPal  
• Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
2574  
[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	Mme ROGNONE Mariapaola VILLA MIMMA
Adresse	via roma 30
Ville	15030 TREVILLE
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0142 487953 (Italie) De 08:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+44 7711 756965 (Royaume Uni)
Télécopie	+39 0142 487953 (Italie)
Langues parlées	