

# Location de vacances Côte de Beauté Duplex



Duplex au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de 1 étage

Cadre : citadin

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 3

La Rochelle - Charente Maritime (17) - Poitou Charentes  
France

Réservation : +33 (0) 665338090 (France)

N° annonce 59923

[www.ihha.fr](http://www.ihha.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Duplex au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de 1 étage

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue : sans vis à vis, mer/océan, jardin/parc**
- **Cadre : citadin**
- **Exposition : Sud**

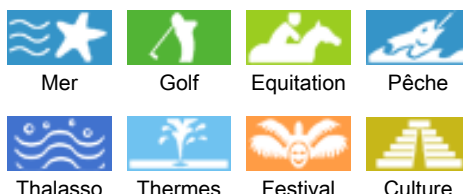
### Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 4 dans la résidence, 1 place(s) réservée(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé



mobilier extérieur

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), bowling, basket-ball, volley ball, paint ball, acrobancane, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**  
Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, bains naturels, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

#### Environnement

- **Site :**
  - Mer/océan 1,5km
  - Plage de sable 1,5km
  - Piscine publique 300m
  - Court de tennis public 800m
  - Parcours de golf 18 trous 5km
  - Base nautique 2km
  - Plan d'eau 1km
  - Forêt <50m
  - Port de plaisance 2km
- **Commodités :**
  - Centre ville <50m
  - Arrêt/station de bus 100m
  - Liaison bus plage 100m
  - Location de vélo/VTT 1,5km
  - Location de moto/scooter 1,5km
  - Location de voiture 100m
  - Location de bateau 1,5km
  - Boulangerie <50m
  - Traiteur 200m
  - Petits commerces 50m
  - Super marché 500m
  - Boutiques de luxe et marques 100m
  - Salon de coiffure 100m
  - Cyber café 100m

- Poste 200m
- Banque 200m
- Distributeur automatique de billets 100m
- Pharmacie 300m
- Médecin 100m
- Infirmière 100m
- Hôpital 500m



Studio



Duplex

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s) - 5 adultes
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 22m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, wifi (accès internet sans fil), placard, douche massante, chauffage électrique, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin 60m<sup>2</sup>, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s)

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +15 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +15€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +10€)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



Agencement intérieur et commodités



Duplex



Studio



meubler extérieur

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°9'34.308"N - Longitude 1°9'5.004"O ([Ville](#))

Adresse

→ 20, rue Nungesser et Coli  
17000 La Rochelle

• **Aéroport La Rochelle île de Ré**

→ La Rochelle, Charente Maritime, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 2km

• **Autoroute (sortie) Niort**

→ Niort, Deux Sèvres, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 56km

• **Gare ferroviaire La Rochelle**

→ La Rochelle, Charente Maritime, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 1km

- Saint Martin de Ré : Distance : 16km
- Royan : Distance : 60km
- Île d'Aix : Distance : 16km

Contact

Nom	M., Mme CHEVALLIER Jean-Michel & Cathy
Adresse	20, rue Nungesser et Coli
Ville	17000 LA ROCHELLE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 665338090 (France)
Langues parlées	



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservez
  Basse Saison
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Duplex - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	65€ > 2	130€	350€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	75€ > 2	150€	400€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	150€	560€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



mobilier extérieur



Agencement intérieur et commodités



Duplex



Studio

### Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée

• **Location**

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 25€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
59923  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M., Mme CHEVALLIER Jean-Michel & Cathy
Adresse	20, rue Nungesser et Coli
Ville	17000 LA ROCHELLE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 665338090 (France)

Langues parlées

