

Location de vacances de Charme Île de Ré Villa de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

Cadre : paradisiaque, les pieds dans l'eau

Capacité : **10 personne(s)**

Chambre(s) : **5**

Pièce(s) : **6**



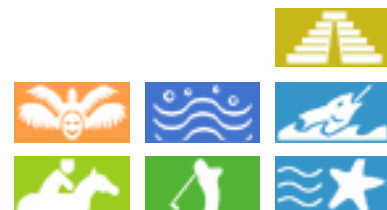
Meublés de Tourisme (4 étoiles)

**Sainte Marie de Ré - Charente Maritime (17) - Poitou Charentes
France**

Réservation : +33 (0) 5 46 09 69 22 (France)

N° annonce 77280

www.ihh.com



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, plusieurs familles**
- **Vue : sans vis à vis, mer/océan, coucher de soleil exceptionnel**
- **Cadre : paradisiaque, les pieds dans l'eau**
- **Exposition : Sud-ouest**

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 4 sur le terrain
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé

Privilèges :
Accès direct plage



salle à manger

Environnement & localisation



Mer Golf Equitation Pêche



Thalasso Festival Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), ATV/Quad, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 4km
- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Plage de naturisme 2km
- Piscine publique 4km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Spot de windsurf <50m
- Spot de surf <50m
- Base nautique 1km
- Forêt 100m
- Port de plaisance 4km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 500m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 500m

- **Commodités :**

- Garderie 2km
- Centre village 2km
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de vélo/VTT 500m
- Location de moto/scooter 4km
- Location de voiture 4km
- Location de bateau 4km
- Location de matériel de plongée 4km
- Location linge blanchisserie 2km
- Boulangerie 1,5km

- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 4km
- Boutiques de luxe et marques 4km
- Salon de coiffure 1,5km
- Cyber café 2km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 15km
- Dispensaire 4km



salon



séjour



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 5 chambre(s), 3 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 60m², salon, cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, cellier, patio
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 2 lits superposés, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., téléphone, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, douche massante, chauffage électrique, baie vitrée, double-vitrage, volets roulants, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 45m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 70m², terrain clos 500m², jardin 300m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 8 transat(s)



salle(s) de douche

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (+80€), Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Transport personnel souhaitable



cuisine

Album photos - 1



la maison



séjour



salon



salle à manger



séjour

Album photos - 2



cuisine



salle(s) de douche



lit(s) double(s)



Installation extérieure



salle(s) de douche

N° annonce 77280

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads

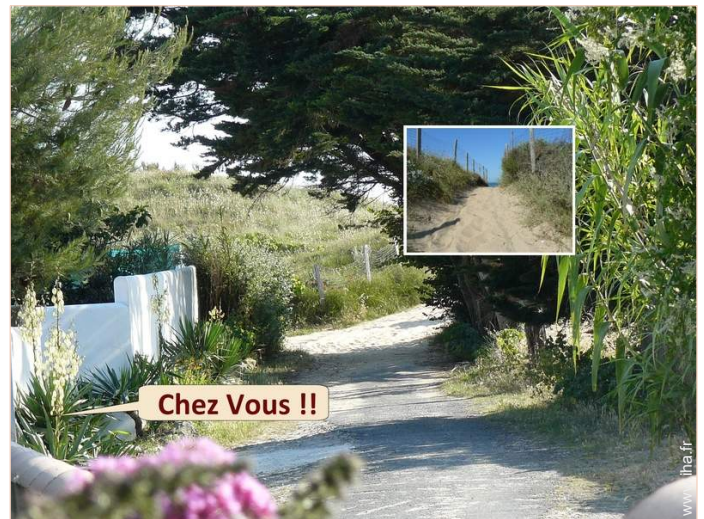


Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°9'34"N - Longitude 1°21'29"O (Hébergement)

Adresse

→ 3 rue du Fond des Grenettes
17740 Sainte Marie de Ré

• Autoroute (sortie) A837

→ Rochefort, Charente Maritime, Poitou Charentes, France
→ Distance : 50km

• Gare ferroviaire La Rochelle

→ La Rochelle, Charente Maritime, Poitou Charentes, France
→ Distance : 16km
→ Temps : 20'

• Aéroport La Rochelle île de Ré

→ La Rochelle, Charente Maritime, Poitou Charentes, France
→ Distance : 12km
→ Temps : 20'

• La Rochelle : Distance : 16km

• Saint Martin de Ré : Distance : 7,5km

• Ars en Ré : Distance : 18km

Contact

Nom	M. CLAVEAU Jacky
Adresse	3 rue du Fond des Grenettes
Ville	17740 SAINTE MARIE DE RE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 46 09 69 22 (France)

Langues parlées

Location de vacances de Charme
Poitou Charentes - France
Villa de Charme

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservez
 Haute Saison
 Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	750€	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	980€ (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	2200€ (Samedi)	-	-
■ Spécial fêtes	-	-	1800€ (Samedi)	-	-
■ Période promotionnelle	-	-	1180€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





salle à manger



séjour



cuisine



la maison



séjour



salon

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 80€
- Prévoir supplément pour :
 - bois de chauffage

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
77280
>> Réserver <<

Contact

Nom	M. CLAVEAU Jacky
Adresse	3 rue du Fond des Grenettes
Ville	17740 SAINTE MARIE DE RE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 46 09 69 22 (France)
Langues parlées	

Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

N° annonce 77280

www.ihaf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

