

# Location de vacances Île de Ré Villa



Villa, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

Cadre : calme, agréable

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Sainte Marie de Ré - Charente Maritime (17) - Poitou Charentes  
France

Réservation : +33 (0) 5 46 34 74 08 (France)

N° annonce 4829

www.ihaf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** dégagée, mer/océan, jardin/parc
- **Cadre :** calme, agréable
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



séjour

### Environnement & localisation



Mer



Pêche



Thalasso

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, jet ski, surf, planche à voile, voile, randonnée, balade à cheval, skate board (rampe), pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, galerie d'art, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de thalassothérapie, centre de beauté, ferme Bio

#### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 100m  
- Plage de sable 1km

- **Commodités :**

- Centre village 500m  
- Arrêt/station de bus 1km  
- Location de voiture 15km  
- Boulangerie 500m  
- Petits commerces 500m  
- Super marché 1,5km  
- Salon de coiffure 500m  
- Poste 1km  
- Banque 3km  
- Distributeur automatique de billets 500m  
- Pharmacie 1km  
- Médecin 1km  
- Hôpital 15km



chambre



séjour



chambre principale

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 4 adultes
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour, cuisine indépendante, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
400m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin 400m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, 5 transat(s)



salle(s) de bain

### Services

- **Linge :**  
Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +50€), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la chambre

Album photos - 1



séjour



chambre



séjour

Album photos - 2



chambre principale



vue depuis la chambre



salle(s) de bain



Cadre extérieur



cuisine

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°9'16.632"N - Longitude 1°19'23.268"O (Ville)

#### Adresse

→ 5 impasse de la Falaise  
La Noue  
17740 Sainte Marie de Ré

#### • Aéroport La Rochelle île de Ré

→ La Rochelle, Charente Maritime, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 11km  
→ Temps : 15'

#### • Gare ferroviaire La Rochelle

→ La Rochelle, Charente Maritime, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 20'

- Sainte Marie de Ré : Distance : 1km
- La Rochelle : Distance : 15km

### Contact

Nom	Mme DE FORNEL Caroline
Adresse	89 avenue Coligny
Ville	17000 LA ROCHELLE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 46 34 74 08 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 82 71 39 63 (France)

Langues parlées  

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	200€ (Samedi)	350€ (Samedi)	650€ (Samedi)	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	250€ (Samedi)	450€ (Samedi)	850€ (Samedi)	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	350€ (Samedi)	850€ (Samedi)	1650€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



séjour



chambre principale



vue depuis la chambre



séjour



chambre

### Conditions de réservations

#### ● Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 400€

#### ● Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour : - bois de chauffage

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Contact

Nom	Mme DE FORNEL Caroline
Adresse	89 avenue Coligny
Ville	17000 LA ROCHELLE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 46 34 74 08 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 82 71 39 63 (France)

Langues parlées  

### Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire ● Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
4829  
>> Réserver <<

N° annonce 4829

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

