

Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied dans un(e)
Propriété de Prestige

- **Vue :** panoramique, dominante, mer/océan, piscine, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** luxueux, paradisiaque

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, ronde (diamètre >30m), système éclairage, accès par escalier, douche extérieure

• Parking :

Parking non couvert : 6 sur le terrain



Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, surf, planche à voile, tennis, squash, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, bowling, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, réserve naturelle, site historique, musée, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Plage de sable 7,5km
- Plage de rocher 1km

• Commodités :

- Centre village 1km
- Liaison bus plage 1km
- Location de voiture 2km
- Location de bateau 7,5km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 1km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Banque 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km
- Hôpital 7,5km



Culture



Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte, balcon, solarium, belvédère, tente caïdale, véranda moustiquaire - lanai
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin paysagé, jardin tropical, pinède, palmeraie, oliveraie, verger
- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, salon d'été, bar extérieur, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 8 transat(s), balancelle, douche extérieure, WC extérieur



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
16 personne(s)
- **Superficie habitable :**
800m²
- **Agencement intérieur :**
5 chambre(s), cabine nuit, 4 salle(s) de bain, 5 salle(s) de douche, 4 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, buanderie, cellier
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 3 lits jumeaux simple, 1 canapé-lit(s) 1pers, 2 possibilité couchage (s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, chauffage central, alarme vol, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, cafetière, grille-viande, cuisinière électrique, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +25 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +25€), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+250€), Entretien jardin/piscine

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)



Album photos - 1



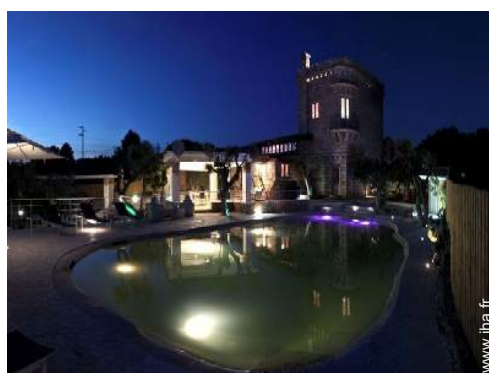
Culture




Album photos - 2



Album photos - 3



Localisation & Accès

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 39°56'35"N - Longitude 18°3'36"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Via Malaspina
73040 Alliste

• Aéroport Papola Casale

→ Brindisi, Province de Brindisi, Pouilles, Italie
→ Distance : 120km
→ Temps : 1h

• Gare ferroviaire Lecce

→ Lecce, Province de Lecce, Pouilles, Italie
→ Distance : 58km
→ Temps : 30'

- Alliste : Distance : 4km
- Gallipoli : Distance : 7,5km
- Torre San Giovanni : Distance : 5km

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
1 jour avant le séjour

• Location

→ Charges en sus
→ Forfait ménage départ en sus : 250€

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Mandat postal
international • Virement bancaire •
Chèque bancaire • PayPal • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
1081
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. PLACI Raimondo
Adresse	Via Palermo, 28
Ville	73040 MELISSANO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0833581780 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3934769339 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 3934734690 (Italie)

Langues
parlées

