

Gîte Mercantour "Résidence du Bellevue"



Gîte - Appartement de Charme
au 1er étage, entrée individuelle, dans
un(e) Résidence de standing de 1
étage

Cadre : apaisant, naturel

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Gîtes de France (3 épis)
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Utelle - Alpes Maritimes (06) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 4 93 03 17 19 (France)



N° annonce 19679

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Appartement de Charme au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de standing de 1 étage

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, montagne, village, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : apaisant, naturel
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine dans la résidence, ovale (longueur 15m, largeur 10m), accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')
- **Parking** :
Parking non couvert
- **Avantages** :
Babyfoot, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 2 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé

Privilèges :
Piste hélicoptère

Environnement & localisation



Montagne

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, canyoning, rafting, poney club, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, réserve naturelle, site historique, thermes

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 40km
- Remontées mécaniques 40km
- Mer/océan 40km
- Plage de sable >50km
- Plage de galets 40km
- Rivière 10km
- Lac 40km
- Forêt 2km
- Massif montagneux 30km
- Via ferrata 15km

- **Commodités :**

- Centre village 300m
- Petits commerces 300m
- Poste 300m



vue d'ensemble



piscine dans la résidence



coin cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 4 adultes
- **Superficie habitable :**
40m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, salon, coin cuisine, coin repas, salon télévision, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**
T.V., placard, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse 25m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin, jardin paysagé
- **Equipements extérieurs :**
Tonnelle, salon de jardin, transat(s)



chambre principale

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine), Linge de toilette possible en sus, Couverture (s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+35€)
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus, Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Alimentation électrique : secteur



salon télévision

Album photos - 1



piscine dans la résidence



vue d'ensemble



coin cuisine



salon télévision

Album photos - 2



chambre principale



salle(s) de bain



l'immeuble



Général



aménagement extérieur



centre village

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°55'8"N - Longitude 7°14'42"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ route de la madone
06450 Utelle

• Autoroute (sortie) A8

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 40km
→ Temps : 45'

- Nice : Distance : 42km
- Vence : Distance : 34km

Contact

Nom	M. MARTINON Christian
Adresse	Route de la madone
Ville	06450 UTELLE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 93 03 17 19 (France)
Télécopie	+33 (0) 4 93 03 19 17 (France)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison ■ Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Appartement de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	65€ > 2	130€	265€	-	650€
■ Moyenne Saison	-	-	345€ (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	490€ (Samedi)	-	-
■ Période promotionnelle	-	-	270€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



coin cuisine



salon télévision



chambre principale



piscine dans la résidence



vue d'ensemble

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 35€

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces
- Chèque vacances

Contact

Nom	M. MARTINON Christian
Adresse	Route de la madone
Ville	06450 UTELLE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 93 03 17 19 (France)
Télécopie	+33 (0) 4 93 03 19 17 (France)

Langues parlées  

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
19679
>> Réserver <<

N° annonce 19679

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER