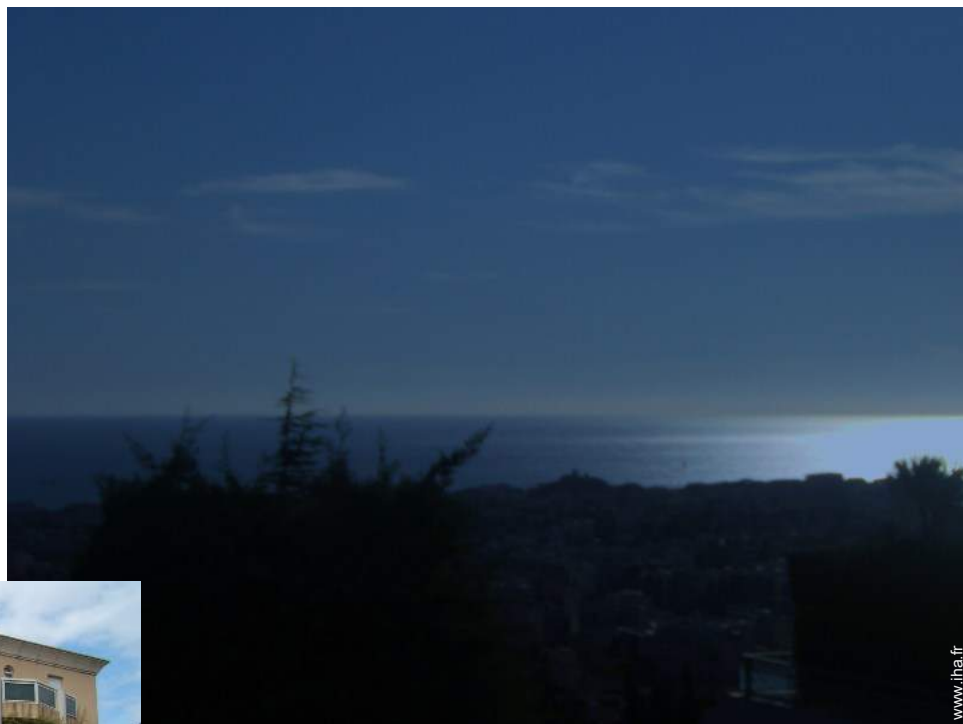


Location de vacances Côte d'Azur "VILLA LOREDANE"



Appartement au 2ème étage dans un(e) Résidence de standing de 3 étages

Cadre : agréable, marin

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Le Cannet - Alpes Maritimes (06) - Provence Alpes Côte d'Azur
France

Réservation : +33 (0) 610581299 (France)

N° annonce 38983

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Appartement au 2ème étage dans un(e)
Résidence de standing de 3 étages

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, mer/océan, nocturne scintillante**
- **Cadre : agréable, marin**
- **Exposition : Sud-est**

Les plus

- **Piscine :**
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 15m, largeur 7m), accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 avril' au '30 septembre')
- **Parking :**
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)
- **Avantages :**
Sauna



Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, delta plane, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), excursion en bateau, rollers/patins à roulette (circuit), bowling, basket-ball, volley ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

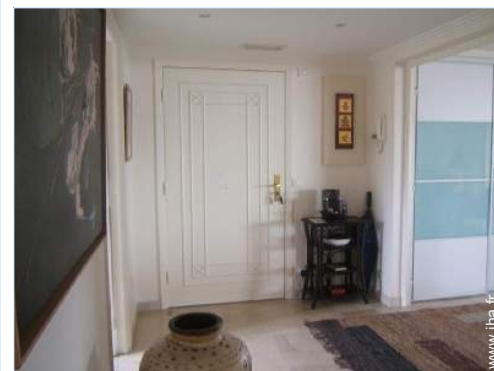
Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 3km
- Plage de sable 3km
- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Port de plaisance 3km

- **Commodités :**

- Centre village 500m
- Centre ville 500m
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de vélo/VTT 3km
- Location de moto/scooter 3km
- Location de voiture 3km
- Location de bateau 3km
- Location linge blanchisserie 3km
- Boulangerie 300m
- Traiteur 500m
- Petits commerces 300m
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 3km
- Salon de coiffure 500m
- Cyber café 1km
- Poste 500m
- Banque 500m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 500m
- Hôpital 3km



l'immeuble

N° annonce 38983

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



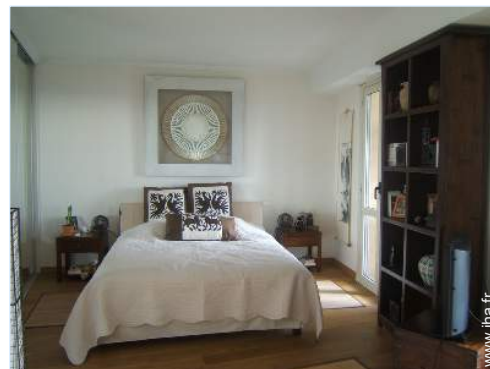
l'appartement

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 4 adultes
- **Superficie habitable :**
90m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 30m², cuisine indépendante, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) queen-size(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
Ascenseur, T.V., chaîne hifi, lecteur DVD, collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, câble/satellite, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, intégralement climatisé, baie vitrée, double-vitrage, volets automatiques, interphone, digicode, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 30m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, 1 chaise(s) longue(s)



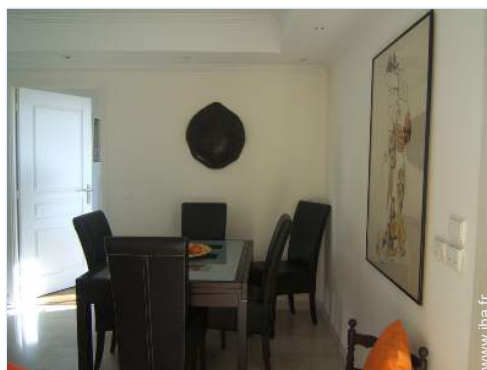
chambre principale

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Entretien jardin/piscine

Informations pratiques

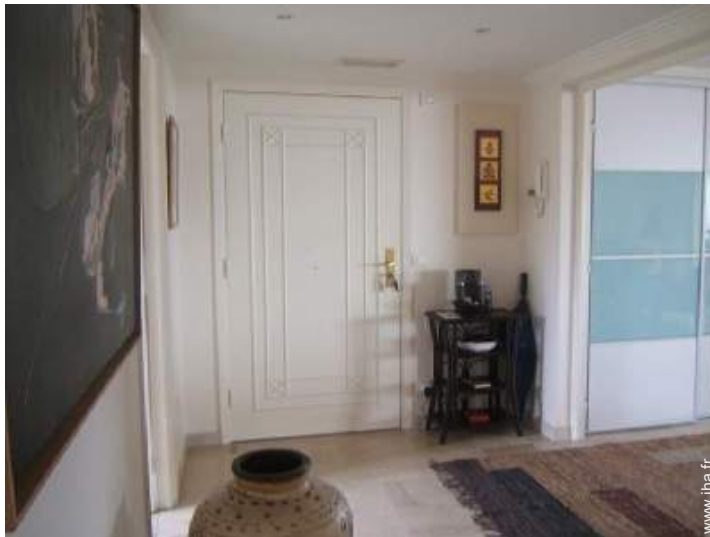
- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



l'immeuble



l'appartement

N° annonce 38983

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



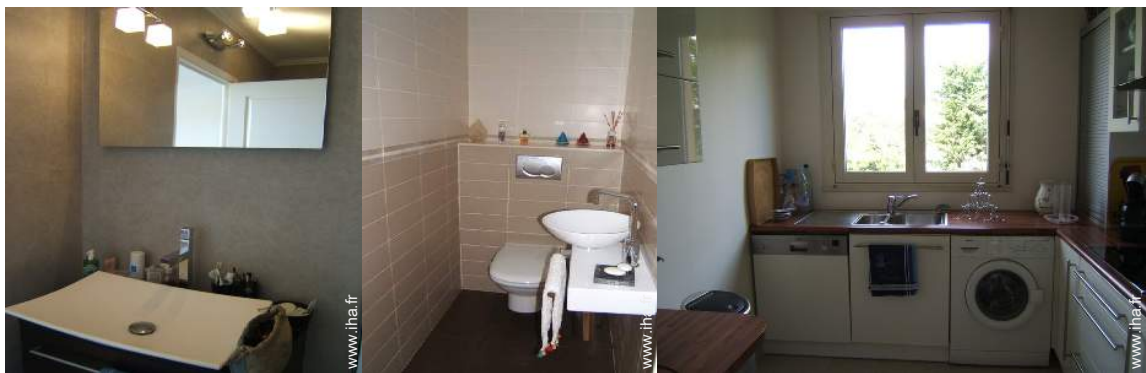
Album photos - 2



chambre principale

chambre principale

salle(s) de douche



salle(s) de douche

WC

cuisine



cuisine

aménagement extérieur



Album photos - 3



salle(s) de bain



vue depuis l'appartement



vue depuis l'appartement



vue depuis l'appartement



vue depuis l'appartement



piscine dans la résidence



piscine dans la résidence



Vue

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°34'35.688"N - Longitude 7°1'6.024"E (Ville)

Adresse

→ Villa Loredane 27
Route des Bréguières
06110 Le Cannet

• Autoroute (sortie) A8

→ Le Cannet, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France

→ Distance : 800m

→ Temps : 5'

• Gare ferroviaire Cannes

→ Cannes, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France

→ Distance : 3km

→ Temps : 20'

• Aéroport Nice Côte d'Azur

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France

→ Distance : 22km

→ Temps : 20'

• Cannes : Distance : 2,5km

• Mougins : Distance : 3km

• Grasse : Distance : 12km

Contact

Nom	Mme WEULERSSE Isabelle
Adresse	221, rue du Fbg St Honoré
Ville	75008 PARIS
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 610581299 (France)

Langues parlées 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	510€	900€	1600€
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	800€	1500€	2500€
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1500€	2600€	5500€

[Réserver](#)



l'appartement



l'immeuble

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : 1 semaine avant le séjour
- Caution demandée : 2000€

• Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
38983
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme WEULERSSE Isabelle
Adresse	221, rue du Fbg St Honoré
Ville	75008 PARIS
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 610581299 (France)

Langues parlées 

N° annonce 38983

www.ihaf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

