

# Location de vacances Alpes du Sud "Chalet Paul Cézanne"



Chalet de Montagne, individuel(le),  
de 1 étage, entrée individuelle, dans  
un(e) Propriété privée

Cadre : pied des pistes, propice au  
repos

Capacité : 18 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 6



Gîtes de France (4 épis)  
Clé vacances (4 clés)

Les Orres - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur  
France

Réservation : +33 (0) 492520842 (France)

N° annonce 56649

www.ihh.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Chalet de Montagne, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, grande famille**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, montagne, forêt, village
- **Cadre :** pied des pistes, propice au repos
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, originale (longueur 20m, largeur 12m), à débordement, chauffée, plongeur, système éclairage, accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 juillet' au '31 août')
- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence, Surface synthétique
- **Parking :**  
Parking non couvert : 5 sur le terrain
- **Avantages :**  
Local à ski
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé

### Environnement & localisation



Montagne Ski Equitation Pêche



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, bouée tractée, ski nautique, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, canyoning, rafting, centre équitation, poney club, chemin de promenade, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, skate board (rampe), acrobancane

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, festival, boutique d'artisanat, ferme Bio

### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 200m
- Remontées mécaniques 200m
- Patinoire 1km
- Piscine chauffée 200m
- Piscine publique 200m
- Court de tennis public 200m
- Rapides sur rivières 10km
- Falaise 2km
- Rivière 2,5km
- Plan d'eau 15km
- Lac 15km
- Forêt 200m
- Massif montagneux 200m
- Via ferrata 2km

- **Commodités :**

- Garderie 1km
- Centre village 300m
- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus 200m
- Liaison bus pistes de ski 200m
- Location de vélo/VTT 300m
- Location de voiture 15km
- Location de matériel de ski 300m
- Boulangerie 1km
- Traiteur 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 15km
- Salon de coiffure 1km
- Cyber café 1km
- Poste 1km

- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 15km



vue d'ensemble



vue d'ensemble



aménagement de loisirs

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 40m<sup>2</sup>, balcon 5m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 1000m<sup>2</sup>, pelouse 600m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 17 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 6 chaise(s) longue(s)



la décoration

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
18 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
6 pièce(s), 5 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 50m<sup>2</sup>, grande cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, salle de jeux, cellier
- **Couchage - lit(s) :**  
4 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 5 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, douche massante, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, robot ménager, appareil à raclette, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+100 €), Déneigement, Parking

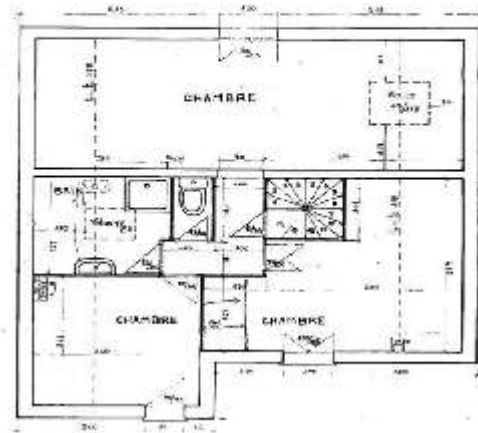
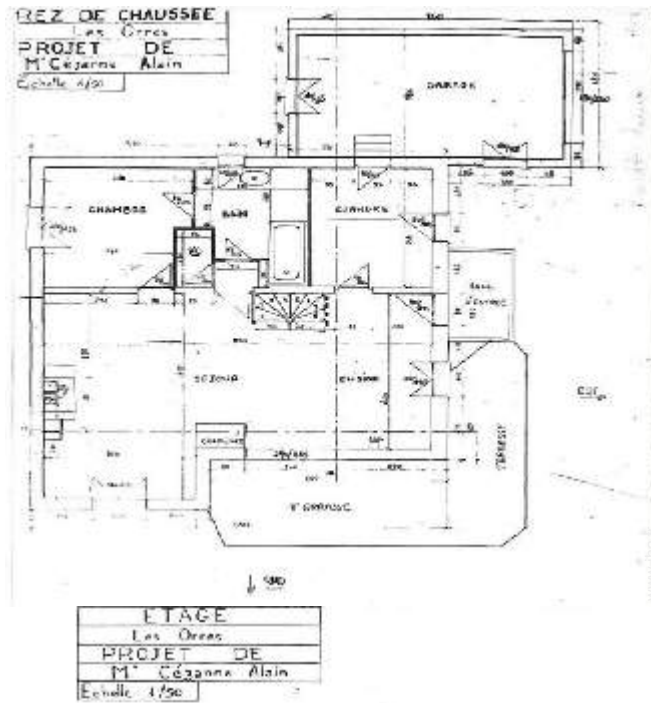
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



ameublement

Plan d'agencement



Album photos - 1



vue d'ensemble



vue d'ensemble



aménagement de loisirs



ameublement



la décoration

Album photos - 2



Confort intérieur et équipements



salle à manger



grande cuisine américaine



coin repas



salon télévision



chambre



chambre junior



chambre enfant



chambre enfant



chambre enfant



chambre



salle(s) de bain

Album photos - 3



salle(s) de bain



Hiver



vue sud



vue de la propriété



Cadre extérieur



vue depuis la maison



Cadre extérieur



Hiver



terrasse



Chalet de Montagne



vue panoramique



Ski



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°29'45"N - Longitude 6°33'8"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Chalet Paul Cezanne  
Pra Mouton  
05200 Les Orres

#### • Autoroute (sortie) A51 - Val de Durance

→ Tallard, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 60km  
→ Temps : 45'

#### • Gare ferroviaire Embrun

→ Embrun, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 14km  
→ Temps : 30'

- Embrun : Distance : 14km
- Gap : Distance : 50km
- Grenoble : Distance : 140km

### Contact

Nom	M. CEZANNE Alain
Adresse	7, Allée des Fonts Couvertes Le Béal de Marigny
Ville	05200 EMBRUN
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 492520842 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 672020526 (France)

Langues parlées



Location de vacances  
Hautes Alpes - Provence Alpes Côte d'Azur  
"Chalet Paul Cézanne"

9  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison     
 ■ Période promotionnelle     
 ■ Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Chalet de Montagne - 18 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	300€ ↓	500€	900€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Moyenne Saison	400€ ↓	600€	1800€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	450€	800€	2800€	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	450€	800€	3000€	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Période promotionnelle	450€	700€	1400€	-	-

↓ Tarif dégressif

[Réserver](#)

N° annonce 56649

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





aménagement de loisirs



ameublement



la décoration



vue d'ensemble



vue d'ensemble

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 100€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
56649  
[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom M. CEZANNE Alain  
Adresse 7, Allée des Fonts Couvertes  
Le Béal de Marigny  
Ville 05200 EMBRUN  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 492520842 (France)  
Tél. Mobile +33 (0) 672020526 (France)

Langues parlées

