

Location de vacances de Charme Mer Méditerranée "Villa Lei Palmiè"



Maison de Charme en Bois, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : exclusif, nautique

Capacité : **8 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **6**



Meublés de Tourisme (5 étoiles)

Rayol Canadel sur Mer - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur
France

N° annonce 40035

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Maison de Charme en Bois, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, mer/océan, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** exclusif, nautique
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, ovale (longueur 6m, largeur 4m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 mars' au '01 octobre')
- **Parking :**
Parking non couvert : 4 dans la résidence
- **Avantages :**
Terrain de pétanque, bateau à moteur
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer

Privilèges :
Corps-mort, place de bateau au port

Environnement & localisation



Mer

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, parachute ascensionnel, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), excursion en bateau, mini-golf, volley ball, safari photo, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, parc marin, réserve naturelle, site historique, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 100m
- Plage de sable 100m
- Plage de galets 200m
- Plage de rocher 200m
- Plage de naturisme 4km
- Calanque, crique 800m
- Court de tennis public 3km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base aéronautique 7,5km
- Spot de windsurf 20km
- Base nautique 3km
- Forêt 1km
- Massif montagneux 3km
- Port de plaisance 5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 5km

- **Commodités :**

- Centre village 2km
- Arrêt/station de bus <50m
- Location de moto/scooter 5km
- Location de voiture 5km
- Location de bateau 5km
- Location linge blanchisserie 7,5km
- Boulangerie 2,5km
- Traiteur 2,5km
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 5km
- Salon de coiffure 2,5km
- Cyber café 1,5km
- Poste 2,5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2,5km
- Infirmière 2,5km

- Hôpital 15km



chambre



vue dégagée



vue depuis la loggia

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

8 personne(s) - 8 adultes

- **Superficie habitable :**

180m²

- **Agencement intérieur :**

6 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 45m², coin cuisine, salle à manger, coin repas, mezzanine, salon télévision, buanderie, patio, véranda, loggia

- **Couchage - lit(s) :**

8 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, téléphone, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, partiellement climatisé, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, interphone, digicode, alarme feu sécurité, portail télécommandé, portail à digicode

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1500m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse 30m², terrasse couverte 20m², solarium 8m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée, terrain clos, jardin paysagé, palmeraie

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, 4 transat(s), douche extérieure



Mer

Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (1 fois/semaine +30 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +30€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +30€), Draps de plage possible en sus (1 fois/semaine +30€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +50€), Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine possible en sus (1 fois/semaine +50 €), Parking

- **Personnel :**

Personnel de maison possible en sus (+50 €), Blanchisserie possible en sus (1 fois/semaine)

- **Restauration :**

Repas barbecue possible en sus (2 fois/semaine), Préparation repas local possible en sus (2 fois/semaine)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



piscine privée

Album photos - 1



vue dégagée



chambre



vue depuis la loggia



piscine privée



Mer

Album photos - 2



panorama



excursion en bateau



plage de sable



salle(s) de douche



chambre principale



cuisine



salon télévision



Equipements intérieurs

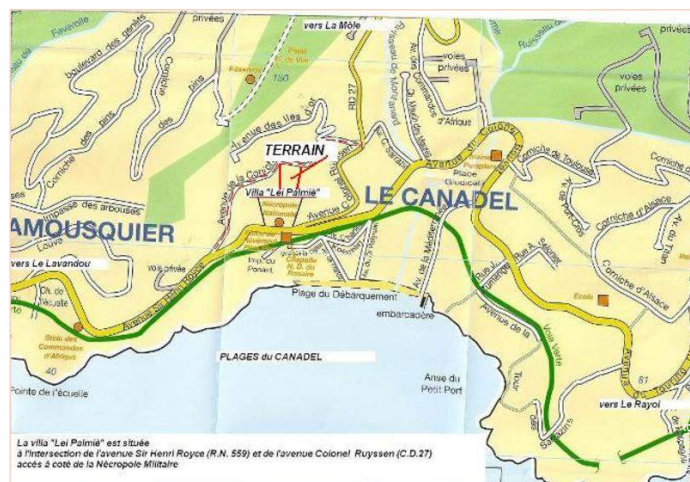


coin cuisine



Mer

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°9'39.888"N - Longitude 6°28'1.344"E (Ville)

Adresse

→ avenue du colonel Ruyssen
83820 Rayol Canadel sur Mer

• Aéroport Toulon Hyères

→ Toulon, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 28km
→ Temps : 1h

- Le Lavandou : Distance : 7,5km
- Cavalaire sur Mer : Distance : 5km

Contact

Nom	M. KONDOLFF Richard CREDILOR
Adresse	14 Avenue de la Corniche
Ville	83820 RAYOL CANADEL SUR MER
Pays	France
Langues parlées	

Location de vacances de Charme
Mer Méditerranée - France
"Villa Lei Palmiè"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Charme en Bois - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	1500€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	1750€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	2000€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 40035

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue depuis la loggia



piscine privée



Mer



vue dégagée



chambre

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 2000€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
40035
>> Réserver <<

Contact

Nom	M. KONDOLFF Richard CREDILOR
Adresse	14 Avenue de la Corniche
Ville	83820 RAYOL CANADEL SUR MER
Pays	France
Langues parlées	

N° annonce 40035

www.ihaf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

