

# Location de vacances Luberon "Le Valadas"



Maison de Campagne, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Oppède - Vaucluse (84) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 4 90 76 87 91 (France)



N° annonce 56393

[www.ihfr.com](http://www.ihfr.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Maison de Campagne, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**

- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, montagne, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel

- **Cadre** : calme, propice au repos
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Piscine** :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), système éclairage, accès par échelle, sécurité enfant (ouverte du '01 mai' au '31 octobre')

- **Parking** :

Parking couvert : 1 abri voiture  
Parking non couvert : sur le terrain

- **Avantages** :

Table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong

- **Equipements bébé** :

Chaise bébé, pot bébé



vue depuis la terrasse couverte

## Environnement & localisation



Campagne



Festival

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Canoë-kayak, golf, tennis, centre équitacion, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, parachute ascensionnel, ULM, balade à cheval, acrobanché

- **Encadrement** :

Ecole d'équitacion

- **Attraits et détente** :

Discothèque, restaurant, parc marin, galerie d'art, site historique, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, hippodrome, hammam

### Environnement

- **Site** :

- Patinoire 30km
- Mer/océan >50km
- Plage de sable >50km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 2,5km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Rivière 15km
- Forêt 2km
- Port de plaisance >50km

- **Commodités** :

- Centre village 2,5km
- Arrêt/station de bus 4km
- Location de vélo/VTT 4km
- Location de voiture 10km
- Location linge blanchisserie 4km
- Boulangerie 1,5km
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 4km
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 2,5km
- Poste 2,5km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 10km



vue sud



vue d'ensemble

N° annonce 56393

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



vue sur piscine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 80m<sup>2</sup>, salle à manger, salon télévision, cellier, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 50m<sup>2</sup>, terrasse couverte 45m<sup>2</sup>, pergola 18m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, parc arboré 6000m<sup>2</sup>, bois 1 ha
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, 8 transat(s), bac à sable



chambre principale

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+100 €), Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



séjour

Album photos - 1



vue d'ensemble



vue sud



vue depuis la terrasse couverte



vue sur piscine



séjour

N° annonce 56393

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 2



chambre principale



chambre



salle(s) de bain



salle(s) de bain



vue nord-est



vue d'ensemble



vue sud-est



vue est



vue sud



vue ouest



vue est

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°49'39"N - Longitude 5°10'9"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 4430 E Route de Menerbes  
Traverse de Gougeas  
84580 Oppède

#### • Autoroute (sortie) A7

→ Cavaillon, Vaucluse, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 12km  
→ Temps : 20'

#### • Aéroport Avignon Caumont

→ Avignon, Vaucluse, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 27km  
→ Temps : 30'

#### • Gare ferroviaire Avignon TGV

→ Avignon, Vaucluse, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 36km  
→ Temps : 45'

- Cavaillon : Distance : 12km
- Avignon : Distance : 34km
- Apt : Distance : 19km

### Contact

Nom	Mme BRIAND Arlette
Adresse	4430 E Route de Menerbes
Ville	84580 OPPEDE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 90 76 87 91 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 81 36 52 53 (France)

Langues parlées 

Location de vacances  
Provence Alpes Côte d'Azur - France  
"Le Valadas"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Campagne - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	900€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	1300€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	2300€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 56393

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vue depuis la terrasse couverte



vue sur piscine



séjour



vue d'ensemble



vue sud

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1500€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 100€
- Prévoir supplément pour :
  - bois de chauffage

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
56393  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme BRIAND Arlette
Adresse	4430 E Route de Menerbes
Ville	84580 OPPEDE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 90 76 87 91 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 81 36 52 53 (France)

Langues parlées



N° annonce 56393

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

