

# Gîte Diani Beach "Villa Simba"



Gîte - Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : propice au repos, paradisiaque

Capacité : 10 personne(s)  
Chambre(s) : 4

Diani Beach - Province de la Côte

Kenya

Réservation : +49 (0) 461 70717814 (Allemagne)

N° annonce 7314

[www.ihh.com](http://www.ihh.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, mer/océan, piscine, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre** : propice au repos, paradisiaque

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, originale, à débordement, système éclairage, accès par escalier
- **Parking** :  
Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s)



## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, kite surf, golf, tennis, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, safari, safari photo, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, parc marin, réserve naturelle, boutique d'artisanat, centre de beauté

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 300m
- Plage de sable 300m
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Base aéronautique 10km
- Spot de windsurf 300m
- Base nautique 5km

- **Commodités :**

- Petits commerces 500m
- Super marché 2km
- Cyber café 4km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 4km
- Hôpital 10km



vue sur piscine



Propriété de Charme

N° annonce 7314

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Agencement intérieur

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
200m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 chambre(s), cabine nuit, 4 salle(s) de bain, séjour, salle à manger, coin repas, salon bar, galerie/réception, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
4 lit(s) double(s), 4 lit(s) king-size(s)
- **Confort :**  
Jeux de société, armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur mural, rideaux
- **Equipped ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, réfrigérateur, lave-linge, fer à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 35m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 35m<sup>2</sup>, balcon, solarium 10m<sup>2</sup>, kiosque 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 2000m<sup>2</sup>, jardin > 1000m<sup>2</sup>, jardin tropical > 1000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, 4 transat(s), 2 hamac(s)



salle(s) de bain

## Services

- **Linge :**  
Draps (3 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Draps de plage (2 fois/semaine), Couverture(s) (3 fois/semaine), Oreiller(s) (3 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine
- **Personnel :**  
Personnel de maison, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie possible en sus (5 fois/semaine), Garde d'enfant possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



Album photos - 1



Propriété de Charme



vue sur piscine



Agencement intérieur

N° annonce 7314

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



salle(s) de bain



coin cuisine



plage de sable



terrasse couverte



Environnement



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 4°17'52.8"S - Longitude 39°35'6"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Baobab II

#### • Aéroport Mombasa Moi

→ Mombasa, Province de la Côte, Kenya

→ Distance : 35km

→ Temps : 1h

#### • Aéroport Ukunda

→ Ukunda, Province de la Côte, Kenya

→ Distance : 10km

→ Temps : 15'

• Diani Beach : Distance : 1,5km

• Ukunda : Distance : 10km

• Mombasa : Distance : 30km

### Contact

Nom	M. MILDE Björn
Adresse	Hafendamm 14
Ville	24937 FLENSBURG
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 461 70717814 (Allemagne)
Tél. Mobile	+49 (0) 179 3246066 (Allemagne)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Villa - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #90EE90; border: 1px solid #000; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Basse Saison	-	-	500€	-	-
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid #000; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Haute Saison	-	-	600€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

- **Réservation**  
→ Versement à la réservation : 50% du montant de la location  
→ Versement du solde : 1 semaine avant le séjour
- **Location**  
→ Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
7314  
**>> Réserver <<**

Contact

Nom M. MILDE Björn  
Adresse Hafendamm 14  
Ville 24937 FLENSBURG  
Pays Allemagne  
Tél. Fixe +49 (0) 461 70717814 (Allemagne)  
Tél. Mobile +49 (0) 179 3246066 (Allemagne)

Langues parlées  