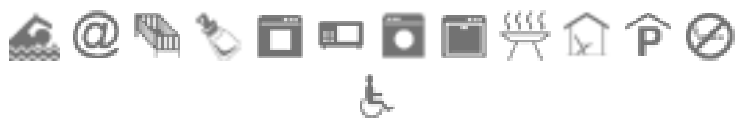


# Gîte Cévennes "Moulinage Le Gourbet"



Gîte - Ancien Moulin, individuel(le),  
de plain-pied, entrée individuelle, dans  
un(e) Propriété privée

Cadre : rural, les pieds dans l'eau

Capacité : 14 personne(s)  
Chambre(s) : 5



Clé vacances (3 clés)  
Meublés de Tourisme (3 étoiles)



Séjours à thème  
Massage et bien-être

Antraigues sur Volane - Ardèche (07) - Rhône Alpes  
France

Réservation : +33 (0) 4 75 88 26 44 (France)

N° annonce 54698

www.ihh.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Ancien Moulin, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, groupe**
- **Vue :** montagne, campagne, piscine, jardin/parc, rivière, village
- **Cadre :** rural, les pieds dans l'eau
- **Exposition :** Sud-est

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, ronde (diamètre 5m), accès par échelle (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')

### • Parking :

Parking couvert : 2 collectif(s)  
Parking non couvert : 5 sur le terrain

### • Avantages :

Table de massage

### • Equipements bébé :

Chaise bébé

Privilèges :  
Plage privé



aménagement intérieur

## Environnement & localisation



Montagne



Equitation



Pêche



Thermes

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski de fond, luge (piste), traîneau à chien, baignade, canoë-kayak, canyoning, rafting, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parapente, ULM, balade à cheval, balade à dos d'âne, karting, chasse, pêche, terrain de pétanque

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme

### Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski 20km
- Plage de rocher <50m
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 1km
- Base aéronautique 20km
- Rapides sur rivières
- Cascade
- Rivière <50m
- Massif montagneux
- Via ferrata 20km

#### • Commodités :

- Centre village 1km
- Location de vélo/VTT 15km
- Location de moto/scooter 15km
- Location de voiture 15km
- Location de matériel de ski 20km
- Boulangerie 1km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 1km
- Super marché 7,5km
- Salon de coiffure 100m
- Poste 1km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 100m
- Médecin 100m
- Infirmière 100m
- Hôpital 15km



coin cuisine



la maison

N° annonce 54698

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



lits superposés

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
14 personne(s) - 6 adultes, 8 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
200m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 chambre(s)
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 6 lit(s) simple(s), 3 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 100m<sup>2</sup>, terrasse couverte 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin, rivière
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) longue(s), hamac(s)



terrasse

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+8€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+90€), Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**  
Massage possible en sus (+55€)

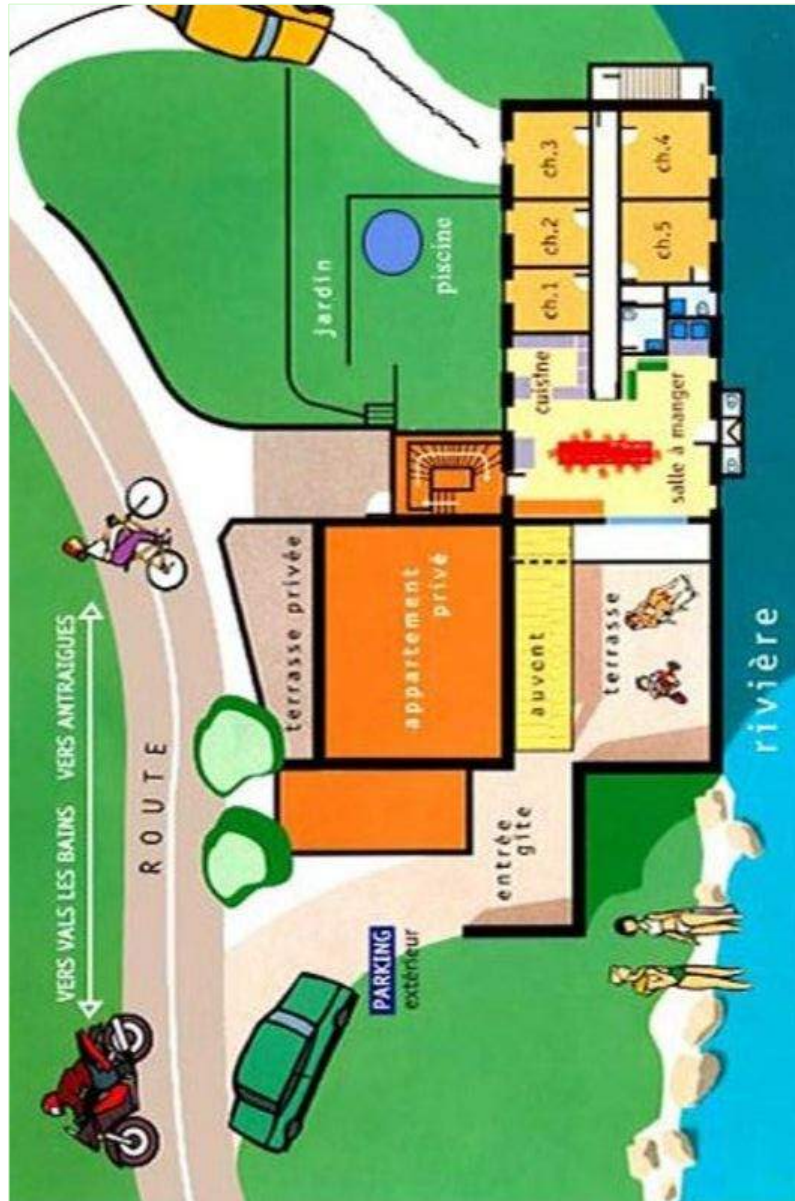
## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



aménagement intérieur

Plan d'agencement



[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)

N° annonce 54698

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 1



la maison



coin cuisine



aménagement intérieur



lits superposés



aménagement intérieur

Album photos - 2



terrasse



terrasse couverte



Piscine ronde



terrasse



Ancien Moulin



rivière

Album photos - 3



hamac(s)



vue sur rivière



Hiver



à proximité



panorama



loisirs à proximité



Montagne



Montagne

[Séjours à thème](#)

Massage et bien-être



Niveau : Initiation

Du  
Juil 09



Au  
Juil 16

Galerie de photos souvenirs - 1



Mar 2010



Fev 2011



Jan 2011



Mar 2011

Gîte  
Antraigues sur Volane - France  
"Moulinage Le Gourbet"

10  
[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°43'0.25"N - Longitude 4°21'3.38"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Le Gourbet  
Route de Vals  
07530 Antraigues sur Volane

• **Autoroute (sortie) N° 19 - Lorient - La Voultè**

→ La Voultè sur Rhône, Ardèche, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 70km  
→ Temps : 1h

- Aubenas : Distance : 15km
- Vallon Pont d'Arc : Distance : 30km
- Lachamp Raphaël : Distance : 18km

Contact

Nom	M. SELVAIS Yves & Mme SAVARY Marie-Pierre SARL Ô Fil de l' Eau
Adresse	Le Gourbet Route de Vals
Ville	07530 ANTRAIGUES SUR VOLANE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 75 88 26 44 (France) De 09:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 82 90 43 70 (France)
Langues parlées	

N° annonce 54698

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservez
  Moyenne Saison
  Période promotionnelle
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancien Moulin - 14 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	300€	625€ (Vendredi)	1150€ (Samedi)	1915€	3000€
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	300€	720€ (Vendredi)	1350€ (Samedi)	2350€	3500€
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	1850€ (Samedi)	3500€ (Samedi)	-
<span style="color: orange;">■</span> Période promotionnelle	-	-	1500€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



aménagement intérieur



lits superposés



aménagement intérieur



la maison



coin cuisine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

#### • Location

- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 90€

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
54698  
[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	M. SELVAIS Yves & Mme SAVARY Marie-Pierre SARL Ô Fil de l' Eau
Adresse	Le Gourbet Route de Vals
Ville	07530 ANTRAIGUES SUR VOLANE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 75 88 26 44 (France) De 09:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 82 90 43 70 (France)
Langues parlées	