

# Location de vacances de Charme Mont Blanc Appartement de Charme



**Appartement de Charme** au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Chalet de Charme en Bois de plain-pied

Cadre : montagnard, tranquille

Capacité : **7 personne(s)**

Chambre(s) : **3**

Pièce(s) : **4**



Meublés de Tourisme (4 étoiles)

**Saint Gervais les Bains - Haute Savoie (74) - Rhône Alpes  
France**

Réservation : +41 (0) 22 328 7823 (Suisse)

N° annonce 30105

[www.ihh.com](http://www.ihh.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances de Charme



Appartement de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Chalet de Charme en Bois de plain-pied

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** panoramique, montagne, campagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** montagnard, tranquille
- **Exposition :** Sud-ouest

### Les plus

- **Parking :**  
Parking couvert : 1 abri voiture  
Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**  
Local à ski
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



séjour

### Environnement & localisation



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, rafting, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, bowling, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, thermes

### Environnement

- **Site :**
  - Pistes de ski
  - Remontées mécaniques
  - Patinoire
  - Piscine chauffée
  - Piscine publique
  - Court de tennis public
  - Parcours de golf 9 trous
  - Falaise
  - Rivière
  - Lac
  - Forêt
  - Massif montagneux
- **Commodités :**
  - Garderie
  - Centre village 5km
  - Arrêt/station de bus
  - Liaison bus pistes de ski
  - Location de vélo/VTT
  - Location de matériel de ski
  - Boulangerie
  - Traiteur
  - Petits commerces
  - Super marché
  - Boutiques de luxe et marques
  - Salon de coiffure
  - Cyber café
  - Poste
  - Banque
  - Distributeur automatique de billets
  - Pharmacie
  - Médecin
  - Infirmière

- Hôpital



séjour



Hiver



cuisine américaine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

7 personne(s)

- **Superficie habitable :**

80m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas, coin du feu, dressing, buanderie, patio

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) queen-size(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lits superposés

- **Confort :**

Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, téléphone, câble/satellite, accès internet haut débit, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1500m<sup>2</sup>

- **Installation extérieure :**

Terrasse 40m<sup>2</sup>

- **Cadre extérieur :**

Pelouse 800m<sup>2</sup>, rivière, ruisseau, puits/source, cascade

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, parasol



chambre principale

### Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus (2 fois/semaine +30€), Nettoyage de départ, Déneigement, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



cuisine américaine

Album photos - 1



Hiver



séjour



séjour



cuisine américaine



cuisine américaine

Album photos - 2



chambre principale

chambre

salle(s) de douche



salle(s) de bain

vue depuis la terrasse

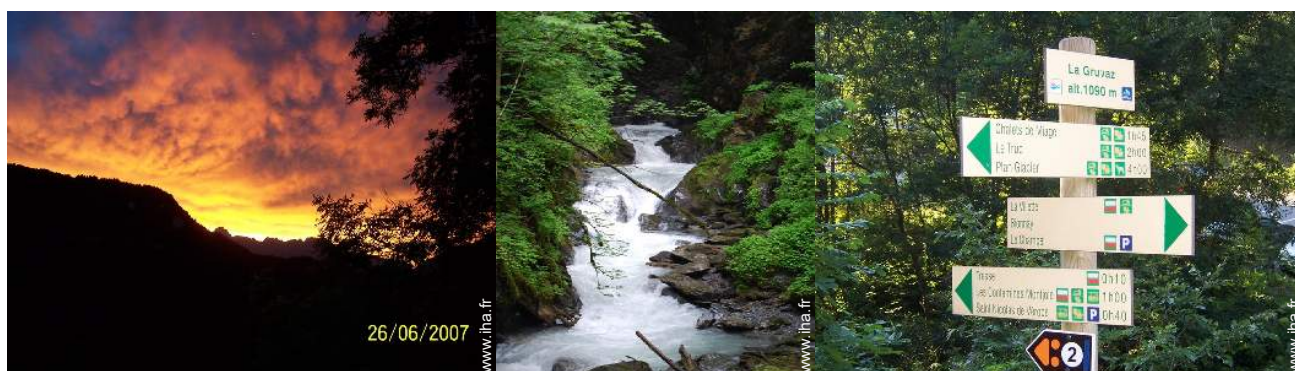
Eté



coin repas

vue depuis l'appartement

séjour



vue sur coucher de soleil

rivière

randonnée

Album photos - 3



vue aérienne



Automne



vue sur montagne



loisirs aériens à proximité



la maison



buanderie



vue depuis l'appartement



terrasse



Eté



Eté



chambre



chambre principale

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°50'53"N - Longitude 6°44'20"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 111 chemin des Chavannes  
La Gruvaz  
74170 Saint Gervais les Bains

#### • Aéroport Genève

→ Genève, Canton de Genève, Suisse  
→ Distance : 65km  
→ Temps : 1h

#### • Autoroute (sortie) Le Fayet/St. Gervais/Contamines

→ Le Fayet, Haute Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

#### • Gare routière (bus) St. Gervais

→ Saint Gervais les Bains, Haute Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

• Megève : Distance : 14km

• Les Contamines Montjoie : Distance : 5km

• Chamonix Mont Blanc : Distance : 20km

### Contact

Nom	M. MCLIN Jon & Mme STOIKOV-MCLIN Gabriele
Adresse	14 chemin de la Gradelle
Ville	1224 CHÊNE-BOUGERIES
Pays	Suisse
Tél. Fixe	+41 (0) 22 328 7823 (Suisse)
Tél. Mobile	+41 (0) 78 723 2927 (Suisse)
Télécopie	+41 (0) 22 349 8402 (Suisse)

Langues parlées



Location de vacances de Charme  
 Mont Blanc - France  
**Appartement de Charme**

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Période promotionnelle
  Basse Saison
  Moyenne Saison
  Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement de Charme - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #c8e6c9; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison	-	-	850€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #bbdefb; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison	-	-	1000€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #e57373; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #e91e63; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Spécial fêtes	-	-	1500€ (Lundi)	-	-
<span style="background-color: #ffc107; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Période promotionnelle	-	-	700€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





séjour



cuisine américaine

cuisine américaine



Hiver



séjour

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
30105  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. MCLIN Jon & Mme STOIKOV-MCLIN Gabriele
Adresse	14 chemin de la Gradelle
Ville	1224 CHÊNE-BOUGERIES
Pays	Suisse
Tél. Fixe	+41 (0) 22 328 7823 (Suisse)
Tél. Mobile	+41 (0) 78 723 2927 (Suisse)
Télécopie	+41 (0) 22 349 8402 (Suisse)

Langues parlées

