

# Location de vacances de Charme Tarentaise "L'Orcières"



**Chalet de Montagne de Charme**,  
individuel(le), de plain-pied, entrée  
individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : montagnard, calme

Capacité : **14 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **7**



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

**Saint Martin de Belleville - Savoie (73) - Rhône Alpes  
France**

Réservation : +33 (0) 134934450 (France)

N° annonce 62195

[www.ihh.fr](http://www.ihh.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances de Charme



Chalet de Montagne de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

• **Idéal pour plusieurs familles, sportif (s)**

- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, montagne, village
- **Cadre :** montagnard, calme
- **Exposition :** Sud

## Les plus

• **Parking :**

Parking non couvert : 2 sur le terrain

• **Avantages :**

Local à ski, sèche botte ski, sauna



chambre

## Environnement & localisation



Montagne



Ski



Culture

### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémart ski, snowboard, luge (piste), patin à glace, moto neige, traîneau à chien, baignade, tennis, chemin de promenade, parapente, mini-golf, bowling, acrobbranche, terrain de pétanque

• **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, musée, festival, hammam, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

• **Site :**

- Pistes de ski 1,5km
- Remontées mécaniques 1,5km
- Piscine chauffée 7,5km
- Court de tennis public 1,5km
- Massif montagneux <50m
- Via ferrata 2km

• **Commodités :**

- Centre village 1,5km
- Liaison bus pistes de ski 500m
- Location de matériel de ski 1,5km
- Location linge blanchisserie 1,5km
- Boulangerie 1,5km
- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km



lit(s) double(s)



salon



coin du feu

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

14 personne(s)

- **Superficie habitable :**

150m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

7 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, salon 25m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 3 lits superposés

- **Confort :**

Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, appareil à raclette, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Balcon 7m<sup>2</sup>

- **Equipements extérieurs :**

4 chaise(s) longue(s)



cuisine indépendante

## Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ, Déneigement possible en sus, Transfert gare aéroport possible en sus

- **Personnel :**

Personnel de maison possible en sus, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Blanchisserie possible en sus, Garde d'enfant possible en sus

- **Restauration :**

Petit déjeuner possible en sus, Demi pension possible en sus, Préparation repas local possible en sus (7 fois/semaine)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur



salle à manger

Album photos - 1



salon



lit(s) double(s)



chambre

Album photos - 2



coin du feu



salle à manger



cuisine indépendante



sauna

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°23'30"N - Longitude 6°30'11"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Le Villard  
73440 Saint Martin de Belleville

#### • Gare ferroviaire Moûtiers Salins Brides les Bains

→ Moûtiers, Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 17km  
→ Temps : 30'

#### • Aéroport Chambéry Savoie




→ Chambéry, Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 90km  
→ Temps : 1h15'

#### • Autoroute (sortie) Allevard

→ Allevard, Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 45km  
→ Temps : 40'

#### • Moûtiers : Distance : 17km





### Contact

Nom	M., Mme LEPINE Jean Yves
Ville	
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 134934450 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 628690689 (France)
Langues parlées	  

Location de vacances de Charme  
Rhône Alpes - France  
"L'Orcières"

7  
[Réserver](#)

Tarifs de location - Chalet de Montagne de Charme - 14 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	1000€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	1100€ (Vendredi)	1800€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	2500€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	3200€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	1400€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour
- Caution demandée : 1000€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
62195  
>> Réserver <<

Contact

Nom M., Mme LEPINE Jean Yves  
Ville  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 134934450 (France)  
Tél. Mobile +33 (0) 628690689 (France)  
Langues parlées   

N° annonce 62195

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

