

# Location de vacances Tarentaise "Chalet des Laix"



Chalet de Montagne, individuel(le),  
de 3 étages, entrée individuelle, dans  
un(e) Propriété

Cadre : montagnard, typique

Capacité : 22 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 8

La Rosière 1850 - Savoie (73) - Rhône Alpes

France

Réservation : +33 (0) 6 07 79 61 32 (France)

N° annonce 55315

www.ihh.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances

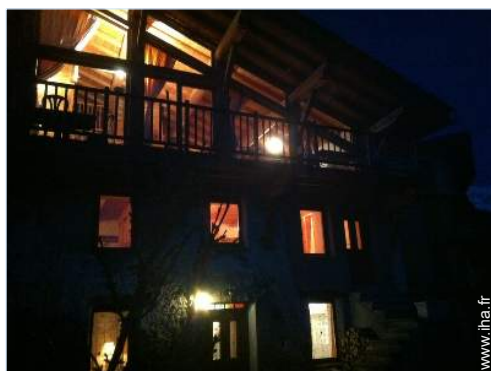


Chalet de Montagne, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, montagne, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : montagnard, typique
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 4 sur le terrain
- **Avantages** :  
Local à ski, sauna, terrain de pétanque
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



façade

## Environnement & localisation



Montagne Ski Equitation Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, héliski, snowboard, patin à glace, moto neige, traîneau à chien, baignade, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), delta plane, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), bowling, acrobancane, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de tennis, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, réserve naturelle, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

## Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski 5km
- Remontées mécaniques 5km
- Patinoire 20km
- Piscine chauffée 5km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Base nautique 10km
- Rapides sur rivières 10km
- Rivière 10km
- Plan d'eau 5km
- Forêt 300m
- Massif montagneux
- Via ferrata

#### • Commodités :

- Garderie 5km
- Centre ville 5km
- Liaison bus pistes de ski 300m
- Location de vélo/VTT 5km
- Location de voiture 10km
- Location de matériel de ski 5km
- Location linge blanchisserie 5km
- Boulangerie 5km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 5km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 5km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 5km
- Poste 5km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 5km

- Pharmacie 5km
- Médecin 10km
- Infirmière 10km
- Hôpital 10km



Hiver



panorama



coin repas

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

22 personne(s)

- **Superficie habitable :**

350m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

8 pièce(s), 6 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 100m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas, coin du feu, mezzanine, salon télévision, buanderie

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 1 lit(s) queen-size(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 4 lits superposés, 1 lit(s) bébé, 3 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, magnéscope, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, cable/satellite, placard, penderie, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, poêle à bois, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser



coin du feu

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Balcon 20m<sup>2</sup>

- **Cadre extérieur :**

Jardin 100m<sup>2</sup>, pelouse

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 4 transat(s)



coin repas

## Services

- **Linge :**

Draps possible en sus, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

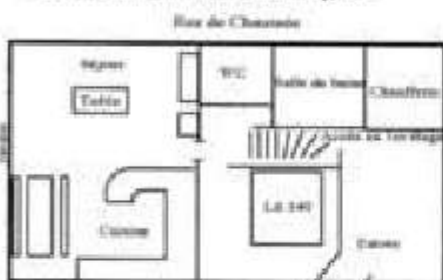
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Plan d'agencement

**Duplex 9 pers. (1150m<sup>2</sup>) comprenant :**

- 3 chambres :
  - 1 lit double (140)
  - 1 lit double (160) + 1 lit superposé
  - 1 lit simple + 1 lit superposé(Tous les lits sont équipés de couettes)
- 2 salles de bains et 2 WC séparés



- 1 séjour avec poêle à bois, jardin  
partie cuisine équipée  
réfrigérateur congélateur américain  
cuisinière Godin, lave-vaisselle, four +  
micro-ondes,  
Autres équipements : lave-linge - sèche-  
linge, TV (TNT), magnétoscope, chaîne hifi.  
Sauna sur demande (supplément 100 €).



**Duplex 10-12 pers. (1700m<sup>2</sup>) comprenant :**

- 2 chambres :
  - 1 lit double (140)
  - 2 x 2 lits superposés
- 1 mezzanine avec 1 lit double (140)  
(Tous les lits sont équipés de couettes)
- 2 salles de bains et 3 WC séparés
- Immense séjour (100m<sup>2</sup>) avec cheminée  
centrale. Autour 2 lits doubles (140).  
Grand balcon.
- Partie cuisine équipée four + micro-ondes,  
congélateur, lave-vaisselle.
- Autres équipements : lave-linge - sèche-  
linge, TV (TNT), magnétoscope, chaîne hifi.



Possibilité de louer les draps au : 04 79 06 85 84

www.ihh.fr

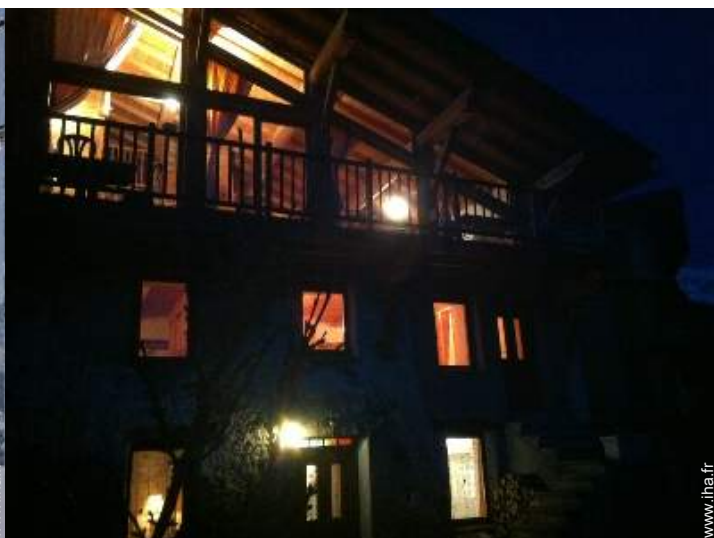
Album photos - 1



panorama



Hiver



façade



coin repas



coin du feu

Album photos - 2



coin repas

sauna

cuisine américaine



salon télévision

cuisine américaine

Vue



vue depuis le balcon

chambre

chambre



chambre

Album photos - 3



chambre



Vue



Hiver



coin repas



Eté



Eté



séjour



Hiver



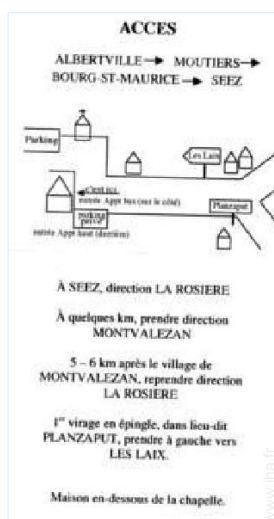
Hiver



façade



### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°37'37.38"N - Longitude 6°50'59.892"E (Ville)

#### Adresse

→ Les Laix  
73700 La Rosière 1850

#### • Aéroport Lyon St Exupery

→ Lyon, Rhône, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 200km  
→ Temps : 2h15'

#### • Gare ferroviaire Bourg Saint Maurice

→ Bourg Saint Maurice, Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

#### • Autoroute (sortie) A 430

→ Albertville, Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 55km  
→ Temps : 1h

- Bourg Saint Maurice : Distance : 10km
- Les Arcs 1800 : Distance : 10km
- Val d'Isère : Distance : 25km

### Contact

Nom	Mme VINAY Joelle
Adresse	Le Miroir
Ville	73640 STE FOY TARENTEISE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 07 79 61 32 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Réservé



Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Chalet de Montagne - 22 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	800€	1600€	-	-
Moyenne Saison	-	950€ (Vendredi)	2600€ (Samedi)	-	-
Haute Saison	-	950€ (Vendredi)	3900€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



façade



coin repas



coin du feu



panorama



Hiver

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus
- Prévoir supplément pour :
  - hammam, sauna

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
55315  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme VINAY Joelle
Adresse	Le Miroir
Ville	73640 STE FOY TARENNAISE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 07 79 61 32 (France)

Langues parlées 

### Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire • Espèces

N° annonce 55315

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER