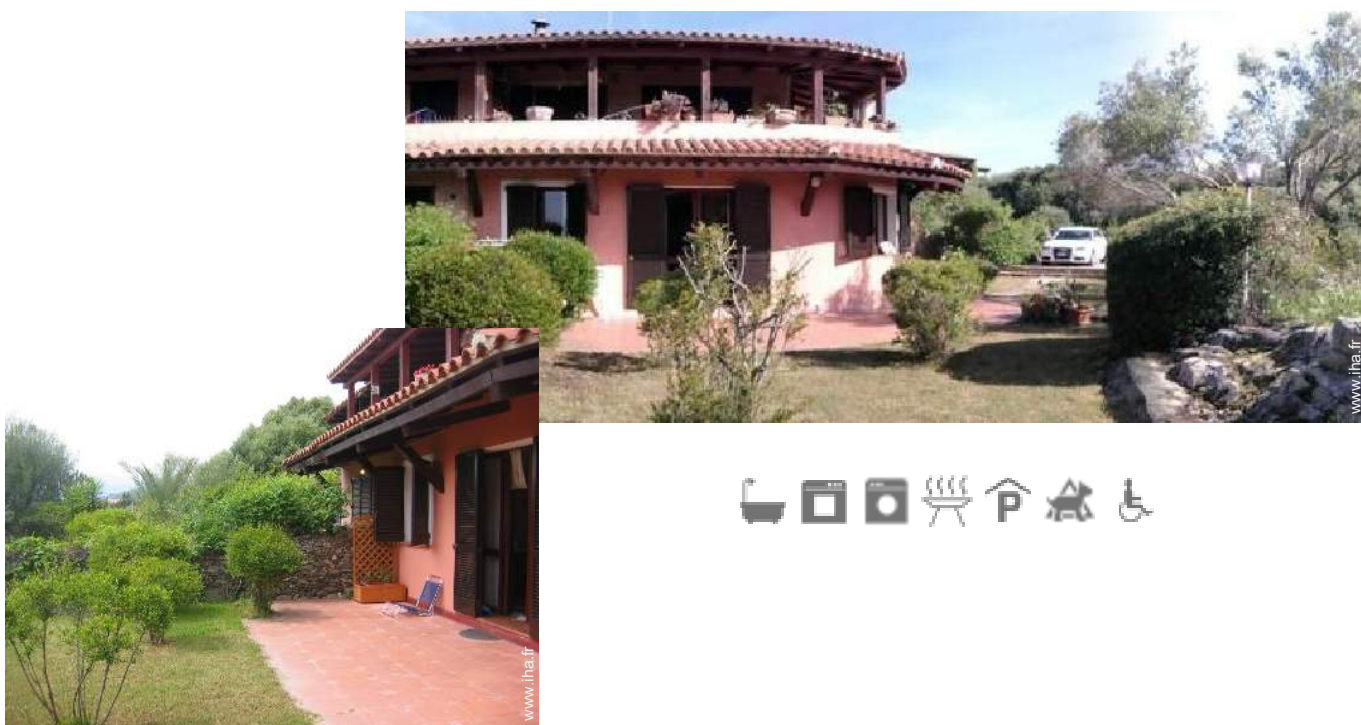


Location de vacances Costa Smeralda Appartement



Appartement au rez-de-chaussée,
entrée individuelle, dans un(e) Maison
de Maître de plain-pied

Cadre : les pieds dans l'eau

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Lu Fraili - Province d'Olbia Tempio (OT) - Sardaigne
Italie

N° annonce 10810

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Maître de plain-pied

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : sans vis à vis, mer/océan, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre** : les pieds dans l'eau
- **Exposition** : Est

Les plus

- **Parking** :
Parking couvert : 2 abri voiture
Parking non couvert



Environnement & localisation



Mer



Golf



Equitation

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, golf, tennis, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, chasse

- **Encadrement :**

Ecole de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc marin, réserve naturelle, cave et dégustation de vin

Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 1,5km
- Calanque, crique 1,5km
- Piscine publique 1,5km
- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 9 trous 1,5km
- Port de plaisance 1,5km

- **Commodités :**

- Boulangerie 200m
- Super marché 200m
- Boutiques de luxe et marques 1,5km
- Salon de coiffure 1,5km
- Poste 2,5km
- Banque 1,5km
- Pharmacie 4km
- Médecin 5km
- Hôpital 20km
- Dispensaire 5km



chambre



Cadre extérieur

N° annonce 10810

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



aménagement intérieur

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 10m², salon 10m², coin cuisine, coin repas, coin du feu, salon télévision, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., rideaux, stores
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Belvédère
- **Cadre extérieur :**
Jardin 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, 2 transat(s), douche extérieure



aménagement intérieur

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de maison, Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



Confort

Album photos - 1



Cadre extérieur



chambre



aménagement intérieur



Confort

Album photos - 2



aménagement intérieur



Cadre extérieur



Album photos - 3

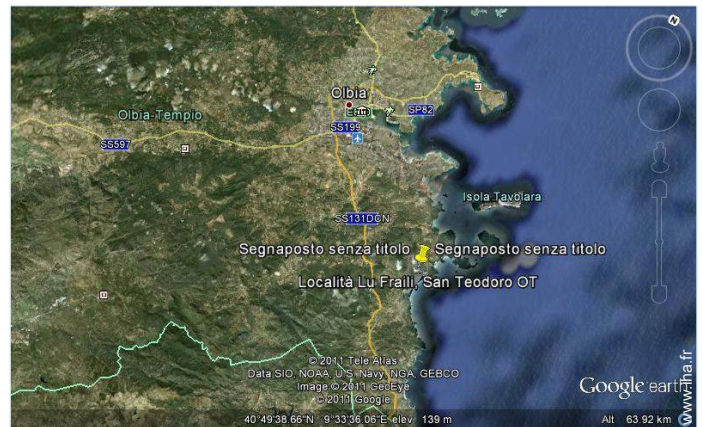
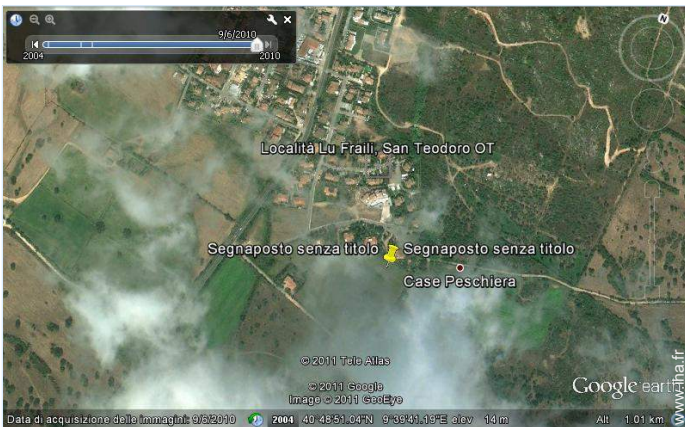


plage de sable

Environnement



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°49'49.08"N - Longitude 9°40'2.64"E (Ville)

Adresse

→ Via Zapatino 30
Loc. Lu Fraili di Sotto
08020 Lu Fraili

● Aéroport Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio,
Sardaigne, Italie
→ Distance : 20km
→ Temps : 20'

● Gare maritime Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio,
Sardaigne, Italie
→ Distance : 25km
→ Temps : 40'

● Olbia : Distance : 18km

Contact

Nom	M. LISAI Raimondo
Adresse	Via Punta Zapatino
Ville	08020 SAN TEODORO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 070340249 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3397900267 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 3282788818 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
																									-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Basse Saison ■ Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	650€	1200€	2000€ (Samedi)
■ Moyenne Saison	-	-	800€	1600€	3000€
■ Haute Saison	-	-	1250€ (Samedi)	2500€	4000€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



aménagement intérieur

Confort



Cadre extérieur

chambre

Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contact

Nom	M. LISAI Raimondo
Adresse	Via Punta Zapatino
Ville	08020 SAN TEODORO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 070340249 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3397900267 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 3282788818 (Italie)

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
10810
[>> Réserver <<](#)

N° annonce 10810

www.ihaf.fr



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER