

# Location de vacances Gallura "Uliveto"



**Demeure**, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

Cadre : les pieds dans l'eau, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Budoni - Province d'Olbia Tempio (OT) - Sardaigne

Italie

N° annonce 6637

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Demeure, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

- Vue : panoramique, dégagée, mer/océan, campagne, jardin/parc, nocturne scintillante
- Cadre : les pieds dans l'eau, tranquille
- Exposition : Nord-est

## Les plus

### • Piscine :

Piscine dans la résidence, ovale, à débordement, plongeur, système éclairage, accès par échelle, accès par plage immergée, douche extérieure (ouverte du '15 juin' au '15 septembre')

### • Parking :

Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)



vue sur jardin/parc

## Environnement & localisation



Mer



Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, centre équitation, excursion en bateau, balade à cheval, terrain d'aéromodélisme, ball-trap, chasse, chasse au gros, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, karaoké, parc marin, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 2km
- Plage de sable
- Plage de galets
- Plage de rocher
- Parcours de golf 9 trous 15km
- Spot de surf 2,5km
- Base nautique 2,5km

#### • Commodités :

- Centre village
- Centre ville 2,5km
- Boulangerie 1,5km
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 1,5km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Hôpital 30km
- Dispensaire 3km



piscine dans la résidence



Piscine



vue depuis la véranda

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**  
60m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 18m<sup>2</sup>, coin repas, coin du feu, dressing, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., armoire, chauffage central, baie vitrée, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, presse-agrumes, cuisinière à gaz, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, pelouse, oliveraie, bassin
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin



vue sur jardin/parc

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Alimentation électrique : secteur



façade

Album photos - 1



Piscine



piscine dans la résidence



vue sur jardin/parc



vue depuis la véranda



façade

Album photos - 2



vue sur jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



coin cuisine



chambre enfant



salle(s) de bain



Cadre extérieur



la maison



vue depuis le jardin/parc



Lotissement



Vue



vue depuis la terrasse couverte



vue sur mer

Album photos - 3



panorama



vue depuis la chambre



vue sur jardin/parc



la maison



vue depuis la véranda



vue sur jardin/parc



vue depuis la véranda



vue sur jardin/parc



vue depuis la terrasse couverte



vue sur jardin/parc



vue sur jardin/parc



vue sur jardin/parc

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°42'37.548"N - Longitude 9°41'53.736"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Agrustos Birgalavò  
08020 Budoni

#### • Autoroute (sortie) 131 superstrada

→ Budoni, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 1,5km  
→ Temps : 5'

#### • Aéroport Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 20'

#### • Gare maritime Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 36km  
→ Temps : 30'

- Budoni : Distance : 2,5km
- San Teodoro : Distance : 10km

### Contact

Nom	Mme PIRINA Maria giovanna
Adresse	via istria 16b
Ville	07100 SASSARI
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 079299868 (Italie)
Tél. Mobile	+39 368536185 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	400€ (Samedi)	750€ (Samedi)	1200€
 Moyenne Saison	-	-	700€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	180€ > 3	-	1250€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	400€	-	-
 Période promotionnelle	-	-	350€	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



vue sur jardin/parc



vue depuis la véranda



façade



Piscine



piscine dans la résidence

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 100€

#### • Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
6637  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme PIRINA Maria giovanna
Adresse	via istria 16b
Ville	07100 SASSARI
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 079299868 (Italie)
Tél. Mobile	+39 368536185 (Italie)

Langues parlées

