

# Location de vacances Gallura "ADALGISA"



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau,  
apaisant

Capacité : 12 personne(s)  
Chambre(s) : 4  
Pièce(s) : 6

Porto San Paolo - Province d'Olbia Tempio (OT) - Sardaigne  
Italie



N° annonce 4510

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour plusieurs familles, tout public**

- **Vue :** panoramique, dégagée, mer/océan, campagne, jardin/parc, village
- **Cadre :** les pieds dans l'eau, apaisant
- **Exposition :** Nord-est

### Les plus

• **Parking :**

Parking non couvert

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé, parc à bébé

**Privilèges :**  
Accès direct plage



barbecue

### Environnement & localisation



Mer

Golf

Equitation

Pêche



Thermes



Culture

### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, polo, centre équitation, char à voile, parachute ascensionnel, parapente, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, terrain d'aéromodélisme, chasse, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

• **Site :**

- Mer/océan
- Plage de sable <50m
- Plage de galets <50m
- Plage de rocher <50m
- Calanque, crique <50m
- Court de tennis public 300m
- Parcours de golf 9 trous 5km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Spot de windsurf <50m
- Spot de surf <50m
- Base nautique <50m
- Falaise
- Port de plaisance <50m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 100m

• **Commodités :**

- Centre village 1,5km
- Location de vélo/VTT 1,5km
- Location de voiture 1,5km
- Location de bateau <50m
- Location de matériel de plongée <50m
- Location linge blanchisserie
- Boulangerie 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 1,5km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 1,5km
- Cyber café 1,5km

- Poste 300m
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Infirmière 1,5km
- Hôpital 15km
- Dispensaire 1,5km



vue sur mer



vue panoramique



vue sur mer

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s) - 8 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
6 pièce(s), 4 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 4 salle(s) de douche, 4 WC, salon 80m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salon télévision, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., armoire, penderie, moustiquaire aux fenêtres, poêle à bois, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, cuisinière à gaz, four, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, jardin > 1000m<sup>2</sup>, verger, étang
- **Equipements extérieurs :**  
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, 6 chaise(s) longue(s), douche extérieure



Printemps

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +18 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



vue depuis la chambre

Album photos - 1



vue panoramique



vue sur mer



barbecue



vue sur mer



vue depuis la chambre

Album photos - 2



Printemps



cuisine indépendante



vue sur mer



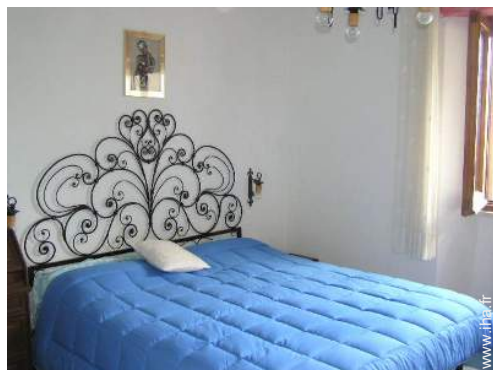
vue depuis le salon



salon télévision



vue depuis la chambre



chambre principale



chambre



chambre



vue depuis la chambre



salon



Automne

Album photos - 3



Cadre extérieur



Cadre extérieur



vue sur jardin/parc



panorama



Cadre extérieur



vue panoramique



vue depuis le salon



salle(s) de bain



vue depuis la véranda



Cadre extérieur

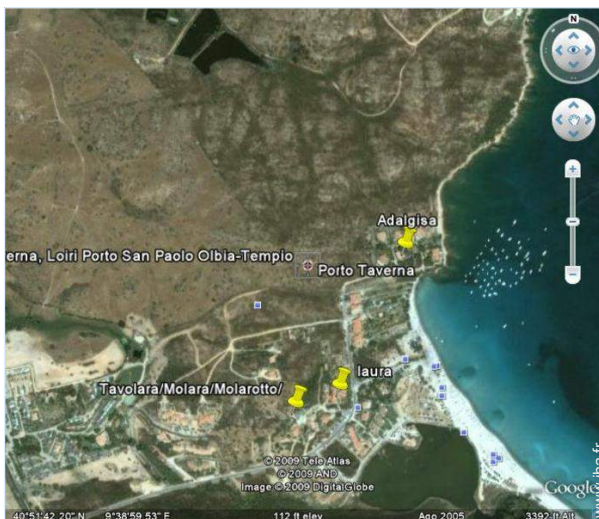


cheminée



barbecue

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°52'25.716"N - Longitude 9°37'52.032"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Via degli Oleandri  
07020 Porto San Paolo

#### • Aéroport Olbia Costa Smeralda

→ Loiri, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 15'

#### • Gare maritime Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 15'

- Olbia : Distance : 10km
- Oliena : Distance : 90km
- Bonifacio : Distance : 70km

### Contact

Nom	Mme ANNA Marina
Adresse	Via Tevere
Ville	07029 OLBIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 079 670167 (Italie)
Tél. Mobile	+39 335 1009081 (Italie)
Télécopie	+39 079 670167 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Période promotionnelle
  Basse Saison
  Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #90EE90; border: 1px solid #000;"></span> Basse Saison	-	-	2000€	3500€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #6495ED; border: 1px solid #000;"></span> Moyenne Saison	-	-	3500€	6600€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #DC143C; border: 1px solid #000;"></span> Haute Saison	-	-	5000€	9500€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFD700; border: 1px solid #000;"></span> Période promotionnelle	-	-	3000€	6000€	-

[Réserver](#)



barbecue



vue sur mer



vue depuis la chambre



vue panoramique



vue sur mer

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 180€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Contact

Nom	Mme ANNA Marina
Adresse	Via Tevere
Ville	07029 OLBIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 079 670167 (Italie)
Tél. Mobile	+39 335 1009081 (Italie)
Télécopie	+39 079 670167 (Italie)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
4510  
>> [Réserver](#) <<

N° annonce 4510

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER