

# Location de vacances Sulcis Villa



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété

Cadre : naturel, exclusif

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 3

Chia - Province de Cagliari (CA) - Sardaigne

Italie

N° annonce 3310

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

### • Idéal pour tout public, plusieurs familles

- Vue : sans vis à vis, campagne, jardin/parc, prairie
- Cadre : naturel, exclusif
- Exposition : Sud

## Les plus

### • Parking :

Parking non couvert : 2 sur le terrain



Printemps

## Environnement & localisation



Mer

Golf

Equitation

Pêche



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, karaoké, musée, boutique d'artisanat

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 800m
- Plage de sable 800m
- Plage de galets 1,5km
- Plage de rocher 1,5km
- Calanque, crique 1,5km
- Parcours de golf 9 trous 800m
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Spot de windsurf 1km
- Spot de surf 1km
- Falaise 2km
- Forêt 20km

#### • Commodités :

- Centre village 2km
- Centre ville 50km
- Arrêt/station de bus 1km
- Location de bateau 1,5km
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 1km
- Super marché 2km
- Boutiques de luxe et marques 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Hôpital 50km



Eté



Installation extérieure



Hiver

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 4 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 2 WC, séjour, coin cuisine, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, moustiquaire aux fenêtres, double-vitrage
- **Equipelement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse 30m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 70m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s), douche extérieure



### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +10 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +10€), Linge de maison, Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+150 €), Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+65€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



Installation extérieure



Eté



Printemps



Hiver



Album photos - 2



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°55'11.388"N - Longitude 8°52'23.124"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ viale chia  
09010 Chia

#### • Aéroport Cagliari Elmas

→ Cagliari, Province de Cagliari, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 45'

#### • Gare maritime Cagliari

→ Cagliari, Province de Cagliari, Sardaigne, Italie  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 50'

#### • Gare maritime Porto Torres

→ Porto Torres, Province de Sassari, Sardaigne, Italie  
→ Temps : 3h30'

- Cagliari : Distance : 50km
- Pula : Distance : 15km
- Teulada : Distance : 50km

### Contact

Nom	Mme LUNETTA Francesca
Adresse	VIA MANZONI 33
Ville	09128 CAGLIARI
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 328 0929669 (Italie)
Télécopie	+39 070 495563 (Italie)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	900€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1150€	-	-
 Haute Saison	-	-	1350€	-	-
 Période promotionnelle	-	-	700€	-	-

[Réserver](#)



Printemps



Hiver



Installation extérieure



Eté

### Conditions de réservations

#### ● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 200€

#### ● Location

- Forfait ménage départ en sus : 150€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

#### ● Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
3310  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme LUNETTA Francesca
Adresse	VIA MANZONI 33
Ville	09128 CAGLIARI
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 328 0929669 (Italie)
Télécopie	+39 070 495563 (Italie)

Langues parlées

