

Gîte Orosei "I Mandorli"



Gîte - Maison de Campagne,
mitoyen(ne), de 1 étage, entrée
individuelle, dans un(e) Exploitation
agricole

Cadre : propice au repos, les pieds
dans l'eau

Capacité : > 30 personne(s)
Chambre(s) : 14
Pièce(s) : 18

Orosei - Province de Nuoro (NU) - Sardaigne

Italie

N° annonce 33993

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison de Campagne, mitoyen (ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Exploitation agricole

● **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, mer/océan, montagne, campagne, vignobles
- **Cadre :** propice au repos, les pieds dans l'eau
- **Exposition :** Est

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : sur le terrain
- **Avantages :**
4 vélo(s)



cuisine commune

Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Culture

Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, tennis, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

● **Encadrement :**

Ecole de plongée

● **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma d'été, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, cave et dégustation de vin

Environnement

● **Site :**

- Mer/océan 2km
- Plage de sable 2km
- Plage de rocher 5km
- Calanque, crique 10km
- Court de tennis public 2km
- Spot de windsurf 2km
- Falaise 10km
- Massif montagneux 10km
- Port de plaisance 2km

● **Commodités :**

- Centre village 1km
- Arrêt/station de bus 1km
- Location de vélo/VTT 1km
- Location de moto/scooter 1km
- Location de voiture 1km
- Location de bateau 2km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 1km
- Salon de coiffure 1km
- Cyber café 1km
- Poste 1km
- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 40km
- Dispensaire 1km



plage de sable



la maison



vue depuis le jardin/parc

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
> 30 personne(s) - 28 adultes, 7 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
200m²
- **Agencement intérieur :**
18 pièce(s), 14 chambre(s), 10 salle(s) de bain, 10 salle(s) de douche, 11 WC, cuisine commune, salle à manger, coin du feu, buanderie, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 10 lits jumeaux simple, 4 lit(s) futon 1pers, 3 canapé-lit(s) 1pers, 3 lit(s) de camp, 7 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, collection de livres, armoire, placard, penderie, moustiquaire aux fenêtres, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
> 10 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse 14m², terrasse couverte 6m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos > 10 ha, pelouse 500m², oliveraie 4 ha, verger 9 ha, potager 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, bac à sable



lit(s) double(s)

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +10 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +10€), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+45€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

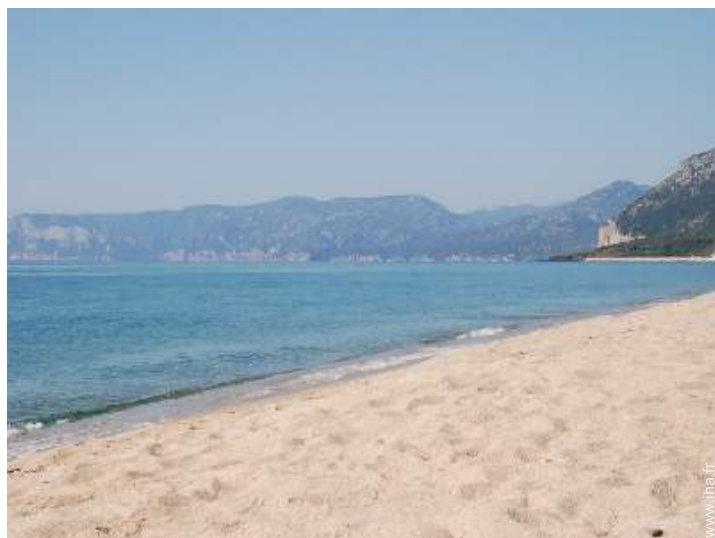


lit(s) double(s)

Album photos - 1



la maison



plage de sable



cuisine commune



vue depuis le jardin/parc



lit(s) double(s)

Album photos - 2



lit(s) double(s)

WC

lit(s) double(s)



lit(s) double(s)

lit(s) simple(s)

terrasse



salle à manger

salle à manger

vue depuis la maison



lit(s) double(s)

salle à manger

vue est

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°22'11"N - Longitude 9°41'11"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Via Nazionale,5
08028 Orosei

• Aéroport Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h15'

• Gare maritime Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Province d'Olbia Tempio, Sardaigne, Italie
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h15'

• Aéroport Cagliari Elmas

→ Cagliari, Province de Cagliari, Sardaigne, Italie
→ Distance : 220km
→ Temps : 2h30'

• Dorgali : Distance : 19km

Contact

Nom	M. SATTÀ Mario & M. SALIS Mariano AGRITURISMO "DON LUCIFERO"
Adresse	Via Nazionale,5
Ville	08028 OROSEI
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0 784 98707 (Italie) De 08:00 PM à 11:30 PM (GMT/UTC -01:00)
Tél. Mobile	+39 3491558297 (Italie)
Télécopie	+39 0 784 98707 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - > 30 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	45€	180€	360€	600€
 Moyenne Saison	-	180€	190€	380€	750€
 Haute Saison	-	55€	245€	490€	800€

[Réserver](#)



cuisine commune



vue depuis le jardin/parc



lit(s) double(s)



la maison



plage de sable

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 100€
- Versement du solde :
à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 45€
- Prévoir supplément pour :
 - bébé
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - bois de chauffage

Modes de paiement acceptés

- Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihfr.fr
N° annonce
33993
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. SATTÀ Mario & M. SALIS Mariano AGRITURISMO "DON LUCIFERO"
Adresse	Via Nazionale,5
Ville	08028 OROSEI
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0 784 98707 (Italie) De 08:00 PM à 11:30 PM (GMT/UTC -01:00)
Tél. Mobile	+39 3491558297 (Italie)
Télécopie	+39 0 784 98707 (Italie)

Langues parlées



N° annonce 33993

www.ihfr.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

