

Gîte Val di Chiana "San Savino"



Gîte - Maison en Pierre, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : propice au repos, typique

Capacité : 16 personne(s)

Chambre(s) : 7

Pièce(s) : 7

Castiglion Fiorentino - Province d'Arezzo (AR) - Toscane
Italie

N° annonce 56003

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison en Pierre, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, groupe**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, campagne, piscine, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre :** propice au repos, typique
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 14m, largeur 6m), plongeur, système éclairage, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '28 avril' au '27 septembre')
- **Parking :**
Parking non couvert : 8 dans la résidence
- **Avantages :**
2 vélo(s)



vue depuis la piscine

Environnement & localisation



Campagne Equitation

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), ULM, balade à cheval, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin

Environnement

• Site :

- Piscine chauffée 15km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 5km
- Lac 30km

• Commodités :

- Centre village 5km
- Centre ville 25km
- Location de vélo/VTT 7,5km
- Location de moto/scooter 5km
- Location de voiture 7,5km
- Boulangerie 1km
- Super marché 7,5km
- Salon de coiffure 5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 7,5km
- Infirmière 15km
- Hôpital 15km



vue nord



façade



piscine privée

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
16 personne(s) - 16 adultes
- **Superficie habitable :**
350m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 7 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 25m², salon 18m², cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
5 lit(s) double(s), 6 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, moustiquaires de lit, chauffage central, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2000m²
- **Installation extérieure :**
Belvédère
- **Cadre extérieur :**
Pelouse 700m², parc arboré 9000m², oliveraie 2 ha
- **Equipements extérieurs :**
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 14 chaise(s) de jardin, parasol, 8 transat(s), douche extérieure



cheminée

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (7 fois/semaine), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis le jardin/parc

Plan d'agencement



N° annonce 56003

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 1



façade



vue nord



vue depuis la piscine



piscine privée



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 2



cheminée



salle(s) de bain



chambre



chambre



cuisine



salle à manger



séjour



chambre

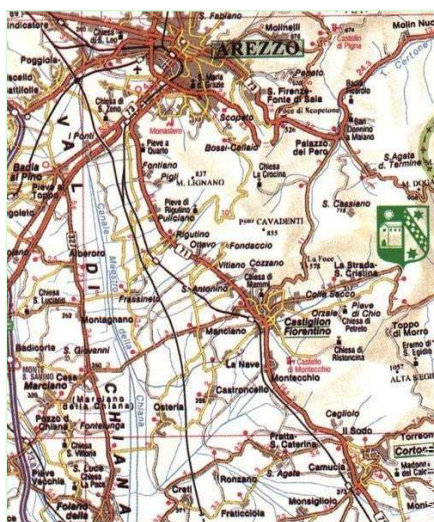


grande chambre



vue de la propriété

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°19'33.71"N - Longitude 11°56'21.76"E (Hébergement)

Adresse

→ Loc. S. Lucia 88
52043 Castiglion Fiorentino

• Autoroute (sortie) Arezzo

→ Arezzo, Province d'Arezzo, Toscane, Italie
→ Distance : 25km
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Castiglion Fiorentino

→ Castiglion Fiorentino, Province d'Arezzo, Toscane, Italie
→ Distance : 4km
→ Temps : 5'

• Aéroport Florence Amerigo Vespucci

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie
→ Distance : 110km
→ Temps : 1h30'

- Arezzo : Distance : 20km
- Florence : Distance : 100km
- Sienne : Distance : 70km

Contact

Nom	M. DEL GOBBO Paolo
Adresse	Via S. Lucia 89 a
Ville	52043 CASTIGLION FIORENTINO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0575 651000 (Italie)
Télécopie	+39 0575 651000 (Italie)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	




Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

 Réservé  Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison en Pierre - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	515€	927€	-
 Moyenne Saison	-	-	680€	1224€	-
 Haute Saison	-	-	815€ (Samedi)	1462€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue depuis la piscine



piscine privée



vue depuis le jardin/parc



façade



vue nord

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
20% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
56003
>> Réserver <<

Contact

Nom	M. DEL GOBBO Paolo
Adresse	Via S. Lucia 89 a
Ville	52043 CASTIGLION FIORENTINO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0575 651000 (Italie)
Télécopie	+39 0575 651000 (Italie)

Langues parlées

