

Location de vacances Casentino "Scatolaia"



Maison Toscane, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : naturel, rustique

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 6

Stia - Province d'Arezzo (AR) - Toscane

Italie

N° annonce 8630

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Maison Toscane, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, campagne, piscine, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** naturel, rustique
- **Exposition :** Sud

Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '30 avril' au '01 octobre')

• **Parking :**

Parking non couvert : sur le terrain

• **Avantages :**

Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé, parc à bébé



vue depuis la maison

Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche



Culture

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, golf, tennis, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, volley ball, chasse, pêche, terrain de pétanque

• **Encadrement :**

Ecole d'équitation

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, bains naturels

Environnement

• **Site :**

- Piscine chauffée 15km
- Piscine publique 15km
- Court de tennis public 300m
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Rivière
- Forêt <50m

• **Commodités :**

- Centre village 3km
- Arrêt/station de bus 3km
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 200m
- Super marché 3km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Pharmacie 3km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 3km



vue depuis la maison



façade



vue depuis la maison

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2 ha
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 2 ha, jardin, bois, pinède
- **Equipements extérieurs :**
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s), douche extérieure



vue depuis le jardin/parc

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
6 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, salon télévision, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, placard, chauffage central, rideaux
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus, Entretien jardin/piscine, Déneigement, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 1



façade



vue depuis la maison



vue depuis la maison



vue depuis la maison



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 2



vue depuis le jardin/parc



vue depuis la maison



la maison



vue depuis la maison



vue depuis la maison



vue depuis l'appartement



vue depuis la cuisine



vue depuis l'appartement



vue depuis la chambre



vue depuis la chambre



vue depuis la chambre



vue depuis le salon

Album photos - 3



vue depuis le salon



vue depuis la cuisine



vue depuis la chambre



vue depuis la chambre



vue depuis la piscine



vue depuis la piscine



vue depuis la piscine



vue depuis la piscine



vue depuis la piscine



panorama



Culture




Culture

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31




Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

 Réservé  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison Toscane - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	850€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1250€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1900€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue depuis la maison



vue depuis la maison



vue depuis le jardin/parc



façade



vue depuis la maison

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

• Location

- Forfait ménage départ en sus : 10€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux
 - bois de chauffage

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
8630
>> Réserver <<

Contact

Nom	M. GIACHI Leonardo
Adresse	Scatolaia Torrione 20/A
Ville	52017 STIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0575 581076 (Italie) De 08:00 AM à 00:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+39 340 6274700 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 329 1096137 (Italie)
Télécopie	+39 0575 581076 (Italie)

Langues parlées

