

Gîte Vallombrosa "Agriturismo Fattoria la Torre"



Gîte - Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un (e) Ancienne Ferme de plain-pied

Cadre : tranquille, enchanteur

Capacité : 4 personne(s)
Chambre(s) : 1



Séjours à thème
Cours de cuisine du terroir
Vie à la ferme

Reggello - Province de Florence (FI) - Toscane
Italie

N° annonce 59485

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Ancienne Ferme de plain-pied

● **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- Vue : panoramique, campagne, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- Cadre : tranquille, enchanteur
- Exposition : Sud

Les plus

● **Piscine :**

Piscine dans la résidence, rectangulaire, chauffée, système éclairage, accès par échelle (ouverte du '01 mai' au '30 septembre')

● **Parking :**

Parking couvert : 9 abri voiture
Parking non couvert : sur le terrain

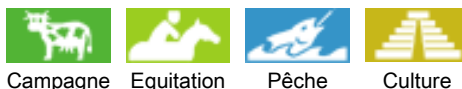
● **Avantages :**

Machine(s) de musculation



la maison

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), dirt monster, parapente, balade à cheval, basket-ball, pêche à la ligne

● **Encadrement :**

Ecole d'équitation

● **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, site historique, musée, théâtre, cave et dégustation de vin, centre de fitness

Environnement

● **Site :**

- Piscine publique 2km
- Court de tennis public 2km
- Rivière 2km
- Forêt 300m
- Massif montagneux 10km

● **Commodités :**

- Centre village 800m
- Centre ville 800m
- Arrêt/station de bus 1,5km
- Petits commerces 1km
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 1km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1km
- Dispensaire 1,5km



la maison



l'appartement



la maison

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 10m², solarium 7m², belvédère
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin 150m², bois, oliveraie 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, 5 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, 17 transat(s), 16 rocking chair(s), balancelle, balançoire



la propriété

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
80m²
- **Agencement intérieur :**
1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 40m², cuisine américaine, salle à manger, salon télévision, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, ventilateur mural, chauffage central, rideaux, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, cuisinière à gaz, four, mini-four, réfrigérateur, congélateur

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (5 fois/semaine), Parking
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+7€), Demi pension possible en sus (+20€), Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus (+10€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



la maison

Album photos - 1



l'appartement



la maison



la maison



la maison



la maison

Album photos - 2



la propriété



la propriété



barbecue



Piscine



Général



Général



jardin



Piscine



Général



bar extérieur



façade

Séjours à thème

Cours de cuisine du terroir



Durée indicative : 3 heures
Participant(s) : 1 mini - 10 maxi
Niveau : Initiation, Perfectionnement,
Accompagnement

A partir de 180€ pour 1 personne(s)

Automne, hiver, printemps, Sur demande
(organisation)

Vie à la ferme

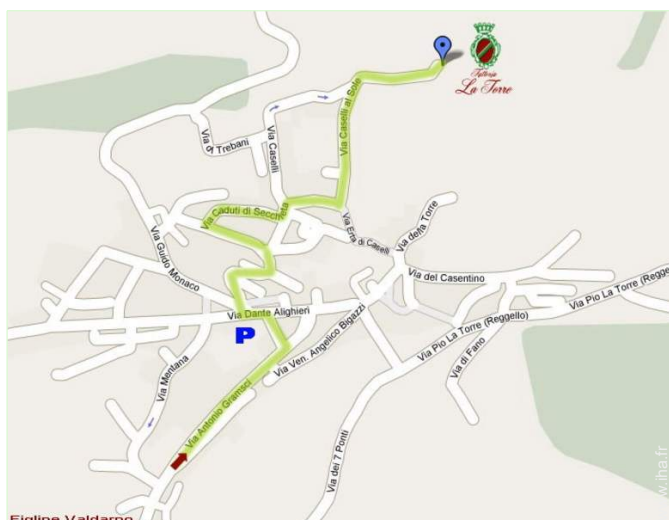


Durée indicative : 1 semaine
Participant(s) : 4 mini
Niveau : Initiation

A partir de 890€ pour 4 personne(s)

Automne, hiver

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°41'11"N - Longitude 11°32'23"E (Hébergement)

Adresse

→ Loc. Caselli Alla Torre 186
50066 Reggello

• Autoroute (sortie) A1

→ Reggello, Province de Florence, Toscane, Italie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 10'

• Gare routière (bus) Reggello

→ Reggello, Province de Florence, Toscane, Italie
→ Distance : 800m
→ Temps : 15'

• Gare ferroviaire Figline Valdarno

→ Figline Valdarno, Province de Florence, Toscane, Italie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 10'

- Florence : Distance : 34km
- Vallombrosa : Distance : 10km
- Greve in Chianti : Distance : 26km

Contact

Nom	M. GAGLIARDI Giulio
Adresse	Loc. Caselli Alla Torre 186
Ville	50066 REGGELLO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 055869106 (Italie) De 11:15 AM à 08:30 PM (GMT/UTC -01:00)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Période promotionnelle
 Moyenne Saison
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	160€	450€	850€	-
 Moyenne Saison	-	190€	600€	1100€	-
 Haute Saison	-	-	700€ (Samedi)	1300€	-
 Période promotionnelle	-	-	500€	920€	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



la maison



la maison



la maison



l'appartement



la maison

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - bois de chauffage

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contact

Nom	M. GAGLIARDI Giulio
Adresse	Loc. Caselli Alla Torre 186
Ville	50066 REGGELLO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 055869106 (Italie) De 11:15 AM à 08:30 PM (GMT/UTC -01:00)

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihfr.fr
N° annonce
59485
>> [Réserver](#) <<

N° annonce 59485

www.ihfr.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER