

# Location de vacances Chianti "Filari3"



Demeure en Pierre, individuel(le),  
de plain-pied dans un(e) Propriété  
privée

Cadre : culturel, enchanteur

Capacité : 2 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 1

San Casciano in Val di Pesa - Province de Florence (FI) - Toscane  
Italie

N° annonce 66464

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Demeure en Pierre, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour couple, tout public**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, dominante, champs agricoles, vignobles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** culturel, enchanteur
- **Exposition :** Ouest

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 15m, largeur 5,50m), système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '14 mai' au '30 septembre')
- **Parking :**  
Parking non couvert : 7 sur le terrain
- **Avantages :**  
2 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



### Environnement & localisation



Campagne

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Tennis, aérostat, balade à cheval
- **Attraits et détente :**  
Restaurant, cinéma, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes

#### Environnement

- **Commodités :**
  - Centre village 3km
  - Arrêt/station de bus 1km
  - Location de voiture 20km
  - Boulangerie 1,5km
  - Petits commerces 3km
  - Super marché 3km
  - Salon de coiffure 3km
  - Cyber café 3km
  - Poste 3km
  - Banque 3km
  - Pharmacie 3km
  - Médecin 3km
  - Hôpital 20km
  - Dispensaire 3km



N° annonce 66464

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
100m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé 1000m<sup>2</sup>, oliveraie 600m<sup>2</sup>, verger 100m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 2 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s)



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
2 personne(s) - 2 adultes
- **Superficie habitable :**  
28m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon, coin cuisine, coin repas, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s)
- **Confort :**  
Penderie, moustiquaires de lit, ventilateur d'appoint, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, réfrigérateur, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+30€), Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**  
Blanchisserie (1 fois/semaine)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



N° annonce 66464

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°39'16.956"N - Longitude 11°11'2.22"E (Ville)

#### Adresse

→ via del Masso 18  
50026 San Casciano in Val di Pesa

- Florence : Distance : 15km
- Sienne : Distance : 39km
- San Gimignano : Distance : 24km

### Contact

Nom	Mme RIGAMONTI Maria Rosaria
Adresse	via del Masso 18
Ville	50026 SAN CASCIANO IN V.D.P.
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 055 8249222 (Italie)
Tél. Mobile	+39 333 7365076 (Italie)

Langues parlées  

Location de vacances  
Toscane - Italie  
"Filari3"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Période promotionnelle       Moyenne Saison       Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure en Pierre - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: green; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Basse Saison	60€ > 3	-	310€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: lightblue; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Moyenne Saison	70€ > 3	-	380€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: red; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Haute Saison	85€ > 5	-	460€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: yellow; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Période promotionnelle	65€ > 3	-	340€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 66464

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Conditions de réservations

#### ● Réservation

→ Versement à la réservation :  
25% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### ● Location

→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ en sus : 30€

### Modes de paiement acceptés

#### ● Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
66464  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme RIGAMONTI Maria Rosaria
Adresse	via del Masso 18
Ville	50026 SAN CASCIANO IN V.D.P.
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 055 8249222 (Italie)
Tél. Mobile	+39 333 7365076 (Italie)

Langues parlées  