

# Gîte Vallombrosa "Podere Casalino"



350€/Semaine

Promotions

du 02/06/12  
au 09/06/12  
2 personne(s)

Gîte - Mas, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : propice au repos, naturel

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4



Séjours à thème  
Découverte de la nature

Pietrapiana - Province de Florence (FI) - Toscane  
Italie

N° annonce 74545

[www.ihha.fr](http://www.ihha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Mas, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

● **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, montagne, piscine, jardin/parc, forêt
- **Cadre :** propice au repos, naturel
- **Exposition :** Nord-ouest

## Les plus

● **Piscine :**

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 5,50m), accès par escalier, accès par échelle (ouverte du '01 mai' au '15 octobre')

● **Parking :**

Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)

● **Avantages :**

Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong, 5 vélo(s)

● **Equipements bébé :**

Chaise bébé



Installation extérieure à disposition des hôtes

## Environnement & localisation



Montagne



Equitation



Festival



Culture

### Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, tennis, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade à cheval, pêche, terrain de pétanque

● **Encadrement :**

Ecole de tennis

● **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

● **Site :**

- Court de tennis public 3km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Cascade 1km
- Rivière 500m
- Forêt 200m
- Massif montagneux 7,5km

● **Commodités :**

- Centre village 3km
- Centre ville 40km
- Arrêt/station de bus 500m
- Boulangerie 800m
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 3km
- Cyber café 3km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 15km
- Dispensaire 3km



Accueil de personne handicapée



vue d'ensemble



Piscine rectangulaire

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
350m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, galerie/réception, buanderie, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., fax, wifi (accès internet sans fil), armoire, sèche-cheveux, chauffage électrique, rideaux, stores, volets roulants, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
4 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 900m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>, pelouse, bois, oliveraie 2 ha, verger 500m<sup>2</sup>, potager 100m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, douche extérieure



salle à manger

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**  
Cuisinier/ière(s) possible en sus, Blanchisserie, Garde d'enfant possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques, équidés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



Cadre extérieur à disposition des hôtes

Album photos - 1



vue d'ensemble



Accueil de personne handicapée



Installation extérieure à disposition des hôtes



Piscine rectangulaire



Cadre extérieur à disposition des hôtes

Album photos - 2



salle à manger

cuisine

chambre principale



Installation extérieure

vue depuis l'appartement

séjour



Agencement intérieur

Confort

chambre junior



belvédère

Installation extérieure

Equitation

Album photos - 3



Cadre extérieur



Cadre extérieur à disposition des hôtes



Installation extérieure



verger



cuisine



la décoration



Piscine



Equipements de loisir



vue depuis le jardin/parc



Equipements extérieurs à disposition des hôtes



Piscine



coin cuisine

[Séjours à thème](#)

Découverte de la nature

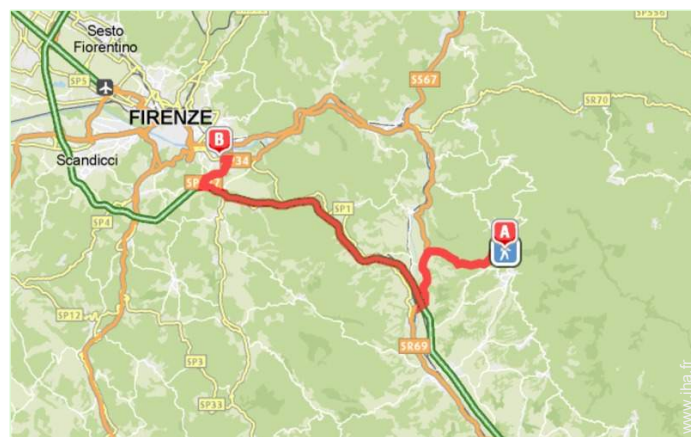
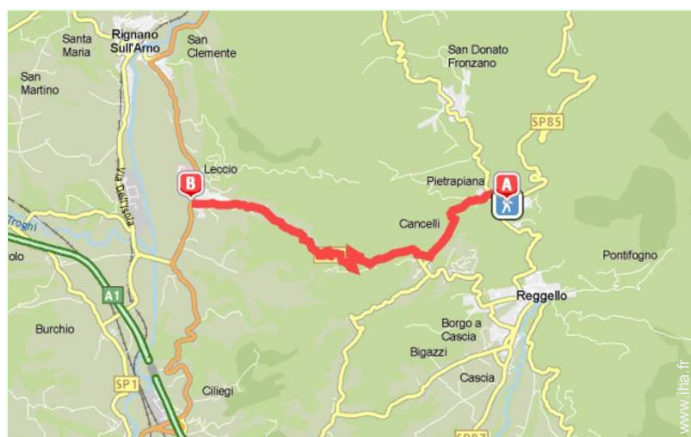


Durée indicative : 1 semaine  
Niveau : Initiation

Inclus avec l'hébergement

Toute l'année

Plan d'accès



Localisation & Accès

Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°42'6"N - Longitude 11°32'36"E (Hébergement)

Adresse

→ Via Casalino 66  
50066 Pietrapiana

• **Autoroute (sortie) A1 Incisa in Val d'Arno**

→ Incisa in Val d'Arno, Province de Florence, Toscane, Italie  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 10'

• **Gare routière (bus) Firenze - Sita**

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie  
→ Distance : 47km  
→ Temps : 1h

- Florence : Distance : 34km
- Arezzo : Distance : 60km
- Leccio : Distance : 7,5km

Contact

Nom Mme ROVAI Susanna  
Agriturismo Podere Casalino di S.rovai  
Adresse Via Casalino 66  
Pietrapiana  
Ville 50066 REGGELLO - FIRENZE  
Pays Italie  
Tél. Fixe +39 055 8696226 (Italie)  
Tél. Mobile +39 339 3486544 (Italie)  
Télécopie +39 055 5000714 (Italie)

Langues parlées



Gîte  
Province de Florence - Toscane  
"Podere Casalino"

9  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012


Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Haute Saison      ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

 Promotions : 350€ / Semaine du 12/06/02 au 12/06/09 - 2 personne(s)

Tarifs de location - Gîte - Mas - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	58€	115€	400€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	85€	170€	600€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	900€	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	85€	170€	600€	-	-

[Réserver](#)

N° annonce 74545

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Installation extérieure à disposition des hôtes



Piscine rectangulaire



Cadre extérieur à disposition des hôtes



vue d'ensemble



Accueil de personne handicapée



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 100€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
74545  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme ROVAI Susanna Agriturismo Podere Casalino di S.rovai
Adresse	Via Casalino 66 Pietrapiana
Ville	50066 REGGELLO - FIRENZE
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 055 8696226 (Italie)
Tél. Mobile	+39 339 3486544 (Italie)
Télécopie	+39 055 5000714 (Italie)

Langues  
parlées

