

# Location de vacances Maremma Appartement



**Appartement** au rez-de-chaussée  
dans un(e) Maison Toscane de  
Charme de plain-pied

Cadre : champêtre, tranquille

Capacité : 8 personne(s)

Marina di Grosseto - Province de Grosseto (GR) - Toscane

Italie

N° annonce 48030

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée dans un (e) Maison Toscane de Charme de plain-pied

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : panoramique, mer/océan, campagne, champs agricoles, vignobles
- **Cadre** : champêtre, tranquille

### Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 2 abri voiture  
Parking non couvert
- **Avantages** :  
Bateau à voile



barbecue

### Environnement & localisation



Campagne

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, plongée sous-marine, surf, planche à voile, voile, kite surf, tennis, randonnée, cerf-volant, balade à cheval, mini-golf

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc et jardin, réserve naturelle, festival

#### Environnement

- **Site** :

- Mer/océan 4km
- Plage de sable 4km
- Plage de rocher 10km
- Spot de windsurf 5km
- Rivière 7,5km
- Forêt 4km
- Port de plaisance 15km

- **Commodités** :

- Centre village 4km
- Location de vélo/VTT 10km
- Boulangerie 4km
- Petits commerces 4km
- Distributeur automatique de billets 4km



Environnement



Cadre extérieur



Cadre extérieur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
> 10 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, terrasse couverte 10m<sup>2</sup>, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé, pelouse, oliveraie, verger, potager
- **Equipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, barbecue, table(s) de jardin, 4 transat(s), douche extérieure



cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s)
- **Agencement intérieur :**  
1 salle(s) de bain, cuisine indépendante, coin repas, buanderie, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) queen-size(s), 1 lits superposés, 1 lit(s) escamotable(s) 1pers, 1 lit tiroir 1 pers
- **Confort :**  
Collection de livres, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cuisinière électrique, réfrigérateur, lave-linge

### Services

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



lit(s) king-size(s)

Album photos - 1



Cadre extérieur



Environnement

N° annonce 48030

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



barbecue



Cadre extérieur




lit(s) king-size(s)



cuisine

### Localisation & Accès

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°43'5.124"N - Longitude 10°59'22.344"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Strada della Principina 1 Pod. 272  
58046 Marina di Grosseto

#### • Gare ferroviaire Grosseto

→ Grosseto, Province de Grosseto, Toscane, Italie  
→ Distance : 14km  
→ Temps : 15'

- Marina di Alberese : Distance : 20km
- Castiglione della Pescaia : Distance : 15km
- Sienne : Distance : 80km

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
20% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
48030  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. BARTOLETTI Bruno Agriturismo Prato Verde
Adresse	Strada della Principina 1 pod. 272
Ville	58100 GROSSETO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0564400223 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3312404573 (Italie)
Télécopie	+39 056430112 (Italie)

Langues parlées  