

Location de vacances Versilia Appartement



Appartement au 4ème étage, entrée commune, dans un(e) Palais de 4 étages

Cadre : propice au shopping, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

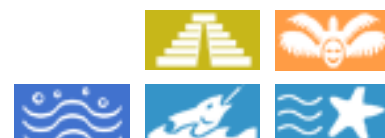
Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Viareggio - Province de Lucques (LU) - Toscane
Italie

N° annonce 10895

www.ihh.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au 4ème étage, entrée commune, dans un(e) Palais de 4 étages

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, mer/océan, montagne, rue/avenue, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** propice au shopping, tranquille

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**
2 vélo(s)



Environnement & localisation



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), planeur (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), karting, bowling, basket-ball, volley ball, ball-trap, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Patinoire 300m
- Plage de sable 300m
- Piscine publique 300m
- Court de tennis public 200m
- Parcours de golf 9 trous 7,5km
- Base nautique 3km
- Port de plaisance 2km

- **Commodités :**

- Garderie 50m
- Centre ville <50m
- Arrêt/station de bus <50m
- Location de vélo/VTT 100m
- Boulangerie 50m
- Super marché 200m
- Boutiques de luxe et marques 300m
- Salon de coiffure 100m
- Poste 300m
- Banque 300m
- Pharmacie 300m
- Médecin 100m
- Hôpital 3km
- Dispensaire 100m



N° annonce 10895

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse 25m², solarium 30m², tente traditionnelle
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, 1 chaise(s) longue(s)



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**
90m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, séjour 25m², cuisine indépendante, salle à manger, dressing, cellier
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Ascenseur, T.V., prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, ventilateur mural, chauffage central, volets roulants, alarme vol, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Draps de plage possible en sus, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus, Blanchisserie possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



Album photos - 1



Album photos - 2



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°53'20"N - Longitude 10°14'25"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ via Piave 46
55049 Viareggio

• **Autoroute (sortie) A11/A12 - Viareggio**

→ Viareggio, Province de Lucques, Toscane, Italie
→ Distance : 500m
→ Temps : 5'

• **Aéroport Pisa Galileo Galilei**

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie
→ Distance : 20km
→ Temps : 20'

• **Gare ferroviaire Viareggio**

→ Viareggio, Province de Lucques, Toscane, Italie
→ Distance : 1,5km
→ Temps : 5'

• Pise : Distance : 23km

• Lucques : Distance : 22km

• Florence : Distance : 85km

Contact

Nom	Mme MATTEUCCI Eleonora
Adresse	via Piave 46
Ville	55049 VIAREGGIO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0583 30175 (Italie)
Tél. Mobile	+39 328 8519100 (Italie)
Télécopie	+39 0583 30175 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012



Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	500€	-	-
 Haute Saison	-	-	1200€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

- **Réservation**
→ Versement à la réservation : 20% du montant de la location
→ Caution demandée : 100€
- **Location**
→ Charges comprises
→ Forfait ménage départ en sus

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Travellers Cheques
- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
10895
[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom : Mme MATTEUCCI Eleonora
Adresse : via Piave 46
Ville : 55049 VIAREGGIO
Pays : Italie
Tél. Fixe : +39 0583 30175 (Italie)
Tél. Mobile : +39 328 8519100 (Italie)
Télécopie : +39 0583 30175 (Italie)

Langues parlées : 