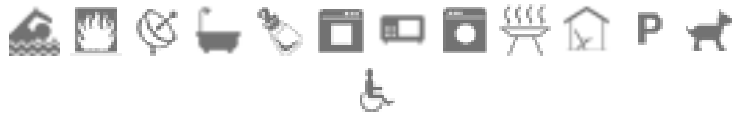


Location de vacances Plaine de Lucques "Il Trebbio"



Villa, individuel(le), de 2 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété de Prestige

Cadre : paradisiaque, enchanteur

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

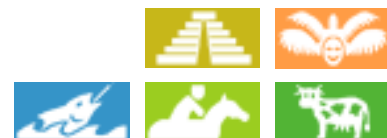
Pièce(s) : 8

Barga - Province de Lucques (LU) - Toscane

Italie

N° annonce 5661

www.ihaf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Prestige

- **Idéal pour famille, couple**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, dominante, campagne, vignobles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** paradisiaque, enchanteur
- **Exposition :** Sud

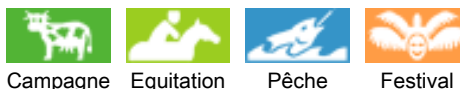
Les plus

- **Piscine :**
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 18m, largeur 7m), à débordement, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle (ouverte du '01 mai' au '01 septembre')
- **Parking :**
Parking non couvert : 2 dans la résidence, 5 sur le terrain
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



Général

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Festival



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Baignade, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, varappe, delta plane, parapente, ULM, balade à cheval, bowling, volley ball, chasse, terrain de pétanque
- **Encadrement :**
Ecole de tennis
- **Attraits et détente :**
Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes, centre de fitness

Environnement

- **Site :**
 - Mer/océan 40km
 - Piscine publique 4km
 - Court de tennis public 4km
 - Parcours de golf 9 trous 15km
 - Parcours de golf 18 trous 15km
 - Base aéronautique 50km
 - Rivière 300m
 - Lac 15km
 - Forêt <50m
 - Massif montagneux 10km
- **Commodités :**
 - Centre village 300m
 - Centre ville 300m
 - Location de vélo/VTT 2km
 - Boulangerie 300m
 - Petits commerces 300m
 - Super marché 300m
 - Boutiques de luxe et marques 4km
 - Cyber café 4km
 - Poste 4km
 - Banque 4km
 - Pharmacie 4km
 - Médecin 4km
 - Hôpital 4km
 - Dispensaire 4km



Campagne



vue de la propriété



panorama

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse 25m², terrasse couverte 25m², solarium 15m², pergola 25m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée > 1000m², terrain clos 1 ha, jardin > 1000m², jardin paysagé > 1000m², parc arboré 3000m², oliveraie 4000m², verger 2500m², potager > 1000m², puits/source, fontaine, cascade
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, tonnelle, 4 transat(s), 1 hamac(s)



vue depuis le jardin/parc

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s)
- **Superficie habitable :**
100m²
- **Agencement intérieur :**
8 pièce(s), 3 chambre(s), cabine nuit, 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 18m², cuisine américaine, salle à manger, salon télévision, dressing, buanderie, patio, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 lits superposés, 2 lits jumeaux simple, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, collection de livres, cable/satellite, armoire, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, poêle à bois, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



vue depuis la terrasse

Album photos - 1



vue de la propriété



Campagne



Général



panorama



vue depuis la terrasse

Album photos - 2



vue depuis le jardin/parc



vue depuis la terrasse couverte



séjour



coin cuisine



panorama



chambre



aménagement extérieur



chambre

Album photos - 3



vue depuis l'appartement



jardin



vue sud



vue dominante



vue sur campagne



vue panoramique



vue depuis la véranda



vue sur coucher de soleil



vue depuis la chambre

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°4'22.8"N - Longitude 10°28'57.72"E ([Ville](#))

Adresse

→
55051 Barga

• Aéroport Pisa Galileo Galilei

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie
→ Distance : 45km
→ Temps : 50'

• Autoroute (sortie) Firenze mare

→ Lucques, Province de Lucques, Toscane, Italie
→ Distance : 30km
→ Temps : 40'

• Héliport Ciocco





→ Barga, Province de Lucques, Toscane, Italie
→ Distance : 3km
→ Temps : 5'

- Lucques : Distance : 30km
- Pise : Distance : 45km
- Florence : Distance : 70km

Contact

Nom	M. STRINA Diego IL TREBBIO
Adresse	Barga (Tuscany)
Ville	55051 BARGA (TUSCANY)
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3474813672 (Italie)
Langues parlées	 

Tarifs de location - Villa - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	400€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	580€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	850€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	560€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue de la propriété



Campagne

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Versement du solde :
1 mois avant le séjour

• **Location**

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
5661
>> Réserver <<

Contact

Nom M. STRINA Diego
IL TREBBIO
Adresse Barga (Tuscany)
Ville 55051 BARGA
(TUSCANY)
Pays Italie
Tél. Mobile +39 3474813672 (Italie)

Langues parlées  