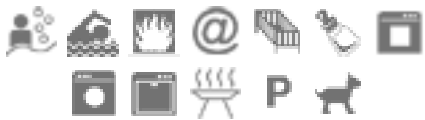


# Location de vacances de Prestige Orentano "Villa Melai"



1350€/Semaine

Promotions

du 28/05/12  
au 23/06/12  
10 personne(s)

Maison Toscane de Prestige,  
individuel(le), de plain-pied dans un(e)  
Parc

Cadre : champêtre, apaisant

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 4

Orentano - Province de Pise (PI) - Toscane

Italie

N° annonce 60657

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Prestige



Maison Toscane de Prestige, individuel (le), de plain-pied dans un(e) Parc

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** champêtre, apaisant
- **Exposition :** Nord-est

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, à débordement, eau de mer, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '30 décembre')

### • Parking :

Parking non couvert : 4 place(s) réservée(s)

### • Avantages :

Jacuzzi

### • Equipements bébé :

Chaise bébé



salle à manger

## Environnement & localisation



Campagne Equitation Festival Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Golf, tennis, chemin de promenade, pêche

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, musée, théâtre d'été, festival, cave et dégustation de vin, hippodrome, thermes, centre de remise en forme

### Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski 50km
- Mer/océan 30km
- Plage de sable 30km
- Court de tennis public 4km
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Lac 30km
- Forêt 100m

#### • Commodités :

- Centre village 1km
- Location de voiture 30km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 20km
- Poste 1km
- Banque 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Hôpital 20km



vue aérienne



cuisine indépendante

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
220m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 chambre(s), salon 30m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 6 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, douche massante, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, rideaux, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
5 ha
- **Installation extérieure :**  
Solarium 30m<sup>2</sup>, pergola, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 1 ha, jardin > 1000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>, parc arboré 1 ha, fontaine
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 8 chaise(s) longue(s), 8 transat(s), balançoire, douche extérieure



chambre

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



salon

Album photos - 1



Cadre extérieur



vue aérienne



salle à manger



cuisine indépendante



salon

Album photos - 2



chambre



chambre



chambre



aménagement intérieur



aménagement intérieur



chambre



jardin



Parc



vue depuis le jardin/parc



Eté



Cadre extérieur à disposition des hôtes

Album photos - 3



Cadre extérieur



Installation extérieure



Cadre extérieur



Cadre extérieur



vue sur coucher de soleil



vue sur coucher de soleil



Vue



panorama



Vue

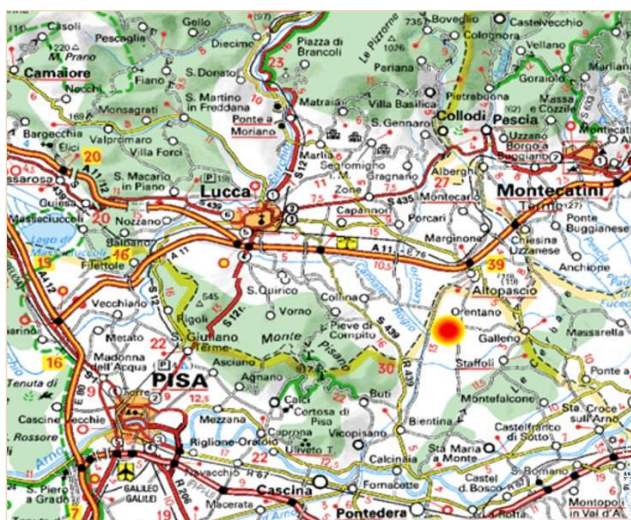


vue aérienne



vue aérienne

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°46'45.516"N - Longitude 10°39'42.12"E (Ville)

Adresse

→ Via delle Fontine  
56020 Orentano

• Autoroute (sortie) A11

→ Altopascio, Province de Lucques, Toscane, Italie  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 5'

• Aéroport Pisa Galileo Galilei

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Altopascio

→ Altopascio, Province de Lucques, Toscane, Italie  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 5'

• Lucques : Distance : 20km

• Montecatini Terme e Tettuccio : Distance : 20km

• Viareggio : Distance : 30km

Contact

Nom	MASTRANGELO Fabiana
Adresse	Via delle Fontine 42
Ville	56020 ORENTANO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 058323383 (Italie)
Télécopie	+39 058323383 (Italie)

Langues parlées

Location de vacances de Prestige  
Province de Pise - Toscane  
"Villa Melai"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Moyenne Saison       Réservé       Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)



Promotions : 1350€ / Semaine du 12/05/28 au 12/06/23 - 10 personne(s)

Tarifs de location - Maison Toscane de Prestige - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Basse Saison	350€	600€	1000€	1800€	-
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Moyenne Saison	-	-	1700€	3300€	-
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Haute Saison	-	-	2400€	4700€	-
<span style="background-color: #FF00FF; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Spécial fêtes	-	-	1500€	-	-
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Période promotionnelle	-	-	900€	1700€	-

[Réserver](#)

N° annonce 60657

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





salle à manger



cuisine indépendante



salon



Cadre extérieur



vue aérienne



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Caution demandée : 200€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
60657  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	MASTRANGELO Fabiana
Adresse	Via delle Fontine 42
Ville	56020 ORENTANO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 058323383 (Italie)
Télécopie	+39 058323383 (Italie)

Langues parlées

