

Gîte Volterra "Terre di Toscana"



Gîte - Maison Typique, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : pittoresque, tranquille

Capacité : 20 personne(s)

Chambre(s) : 6



Séjours à thème
Découverte de la cuisine du terroir
Dégustation de vin
Saint Valentin
Relaxation

Soiana - Province de Pise (PI) - Toscane

Italie

N° annonce 15084

www.ihha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison Typique, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour famille, couple**
- **Vue :** panoramique, campagne, piscine, jardin/parc, vignobles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** pittoresque, tranquille

Les plus

- **Piscine :**
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage, accès par échelle, douche extérieure
- **Parking :**
Parking non couvert : sur le terrain
- **Avantages :**
Babyfoot, 5 vélo(s)



Piscine

Environnement & localisation



Campagne



Thermes



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, golf, tennis, centre équitation, randonnée, parachutisme, balade à cheval, ATV/Quad, volley ball, pêche

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 20km
- Plage de sable 40km
- Piscine publique 15km
- Spot de surf 40km
- Falaise 40km
- Lac <50m

- **Commodités :**

- Garderie 2km
- Centre village 1km
- Arrêt/station de bus 300m
- Location de voiture 40km
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 20km
- Salon de coiffure 4km
- Poste 1km
- Banque 1km
- Pharmacie 3km
- Médecin 1km
- Hôpital 20km
- Dispensaire 1km



pergola



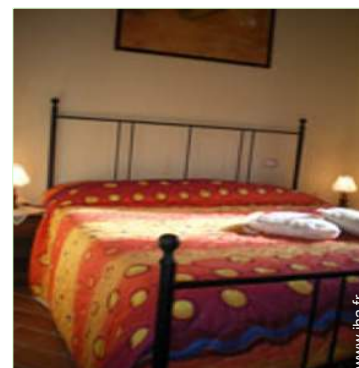
loggia



Général

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse, solarium, pergola, belvédère
- **Cadre extérieur :**
Jardin, pelouse, oliveraie
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 25 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 15 transat(s), balançoire, douche extérieure



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
20 personne(s) - 10 adultes, 10 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
450m²
- **Agencement intérieur :**
6 chambre(s), salle(s) de bain, salle(s) de douche, WC, séjour, cuisine indépendante, galerie/réception, buanderie, cellier, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
5 lit(s) double(s), 3 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, intégralement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, cafetière, cuisinière à gaz, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**
Personnel de maison, Blanchisserie
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+7€), Demi pension possible en sus (+30€), Préparation repas local possible en sus (+30€)

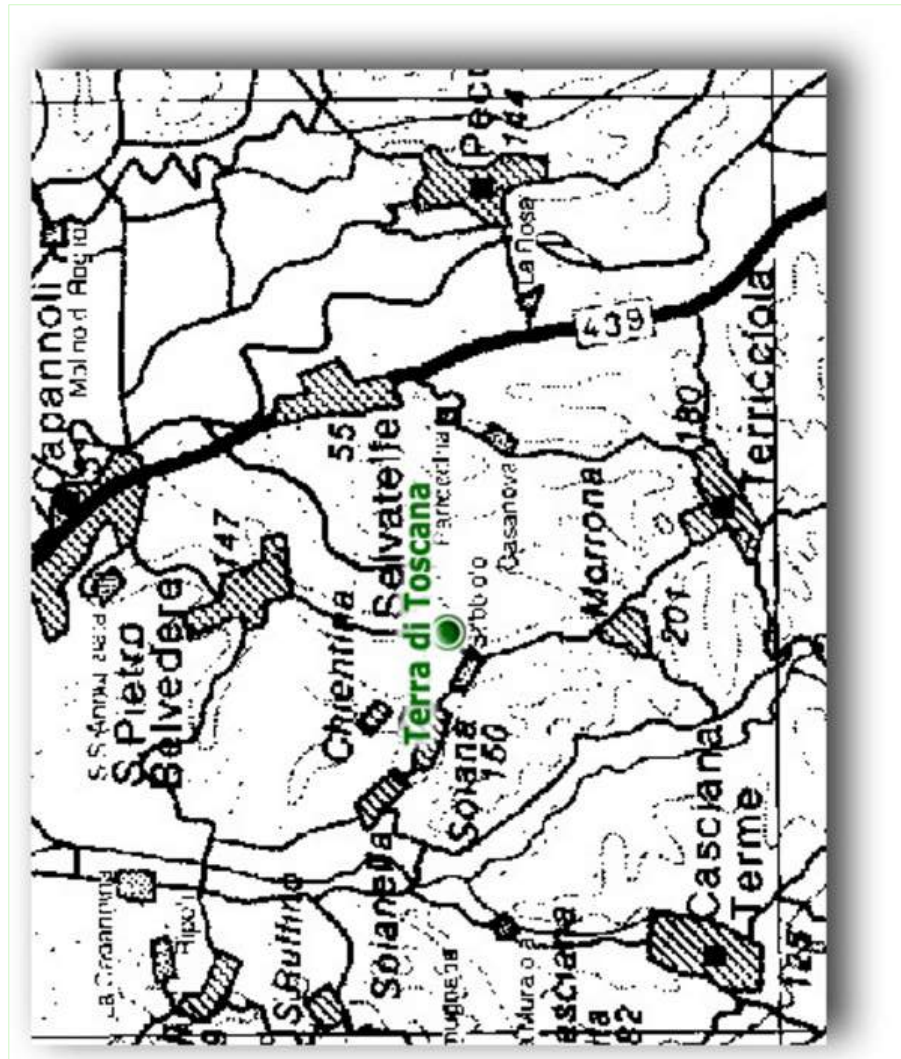
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



restaurant

Plan d'agencement



www.iha.fr



Album photos - 1



loggia



pergola



Piscine

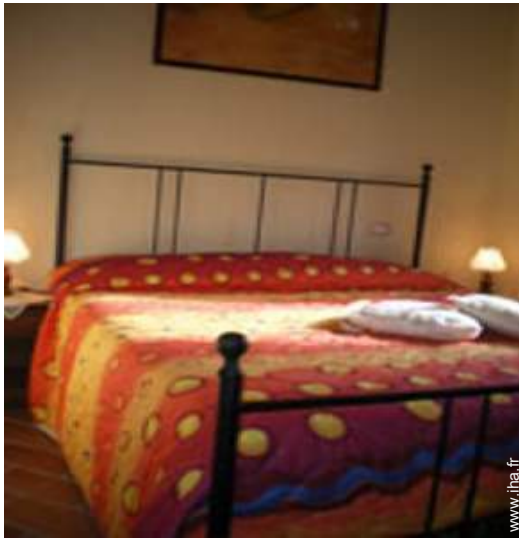


Général



restaurant

Album photos - 2



chambre



chambre



Exploitation agricole



vue sud



grande chambre



cuisine indépendante

N° annonce 15084

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 3



cave et dégustation de vin



chambre



vélo(s)



vue depuis la terrasse



Piscine



Les plus



barbecue

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°32'48"N - Longitude 10°39'44"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Via Boccanera n°12
56030 Soiana

• Autoroute (sortie) Pisa Nord

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie
→ Distance : 45km
→ Temps : 50'

• Aéroport Pisa Galileo Galilei

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie
→ Distance : 40km
→ Temps : 45'

• Gare ferroviaire Pontedera Casciana Terme

→ Pontedera, Province de Pise, Toscane, Italie
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

- Terricciola : Distance : 4km
- Volterra : Distance : 25km
- Pise : Distance : 40km

Contact

Nom	GHERARDINI Cinzia
Adresse	Via Boccanera n°12 Soiana
Ville	56030 TERRICCIOLA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0587 654085 (Italie)
Tél. Mobile	+39 333 7979072 (Italie)
Télécopie	+39 0587 654085 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison
 ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison Typique - 20 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	40€	50€	140€	240€	400€
■ Moyenne Saison	-	60€	180€	310€	400€
■ Haute Saison	-	80€	240€	402€	800€
■ Spécial fêtes	-	60€	105€	-	-
■ Période promotionnelle	-	-	70€	110€	-

[Réserver](#)

Idées Week-End : Relaxation

Séjours à thème : Relaxation



Piscine



Général



restaurant



loggia



pergola

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
15084
>> Réserver <<

Contact

Nom	GHERARDINI Cinzia
Adresse	Via Boccanera n°12 Soiana
Ville	56030 TERRICCIOLA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0587 654085 (Italie)
Tél. Mobile	+39 333 7979072 (Italie)
Télécopie	+39 0587 654085 (Italie)

Langues
parlées

